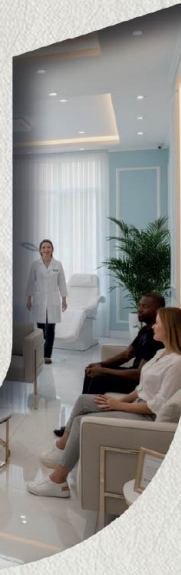


التقرير السنوي ٢٠٢٥



أثر يتجاوز التمويل  
IMPACT BEYOND FINANCE

## التقرير السنوي ٢٠٢٥



# أثر



## أثر تأجير للتمويل خلال الـ ٢٥ عامًا الماضية



تمويل عبر

10

قطاعًا  
اقتصاديًا  
رئيسيًا



أكثر من

٢٠,٠٠٠

مؤسسة تم  
دعمها في  
مختلف أنحاء  
سلطنة عُمان



أكثر من

٥٠٠

مليون  
إجمالي  
التمويل  
المقدم  
للمؤسسات  
الصغيرة  
والمتوسطة.

ومع توجه عُمان نحو اقتصاد متنوع قائم على المعرفة، تأجير للتمويل تظل شريك أساسي في مسيرة التنمية، وتساهم في تحقيق رؤية عُمان 2040.

هالتقرير السنوي يعكس هالالتزام، ويبيّن وش ممكن يتحقق لما تجتمع الخبرة المالية مع هدف حقيقي يخدم المجتمع.

## أثر تأجير للتمويل على المؤسسات الصغيرة والمتوسطة في ٢٠٢٥

تم تقديم التمويل إلى  
المؤسسات الصغيرة  
والمتوسطة في  
قطاعًا



عدد عملاء المؤسسات  
الصغيرة والمتوسطة:

أكثر من ١,٣٠٠



إجمالي التمويل المقدم  
إلى المؤسسات الصغيرة  
والمتوسطة:

أكثر من ٤٠٠ مليون







صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم

# OMAN VISION 2040



يسهم تأثير تأجير للتمويل في دفع النمو عبر القطاعات  
الرئيسية ضمن رؤية عُمان ٢٠٤٠



## المحتويات

٦	رؤيتنا و مهمتنا
٧	معلومات عن الشركة
٩	أعضاء مجلس الإدارة
١٠	اللجان
١١	الإدارة التنفيذية
١٣	تقرير مجلس الإدارة
١٧	تقرير الإدارة
٢٢	تقرير مراقبي الحسابات حول تقرير
٢٥	حوكمة الشركات
٣٧	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٤٧	قائمة المركز المالي المدققة
	قائمة الأرباح والخسائر المدققة
٤٨	والدخل الشامل الاخر المنتهية
٤٩	القائمة المدققة للتغيرات
٥٠	قائمة التدفقات النقدية المدققة
٥٢	إيضاحات حول البيانات المالية

### رؤيتنا

أن نكون الشريك المالي المفضل، مقدمين  
طولاً رقمية رائدة لقطاع الشركات الصغيرة  
والمتوسطة والعلاء الأفراد في المنطقة.



### رسالتنا

تقديم حلول مالية مبتكرة، مخصصة، وسهلة الوصول لعملائنا من  
الشركات الصغيرة والمتوسطة والأفراد، بما يتناسب مع أسلوبهم المالي،  
ويعزز نمو أعمالهم، ويضمن أمنهم المالي، ويساهم في التنمية  
الاجتماعية والاقتصادية، خاصة في سلطنة عمان والمنطقة.

### قيم الأساسية

- خدمة عملاء مخصصة
- النزاهة
- الاستجابة والمرونة
- التمكين

- الاعتماد على البيانات
- الابتكار
- تعزيز التعاون
- الاستدامة

## معلومات الشركة

### البنوك

- بنك مسقط (ش م ع ع)
- صهار الدولي (ش م ع ع)
- بنك ظفار (ش م ع ع)
- البنك الوطني العماني (ش م ع ع)
- بنك عمان العربي (ش م ع ع)
- البنك الأهلي (ش م ع ع)
- بنك قطر الوطني (عمان)

### سلطة الترخيص

- البنك المركزي العماني
- هيئة الخدمات المالية

### المدققون القانونيون

PwC

### المدققون الداخليون

إيرنست أند يونج



### مجال النشاط

تعمل الشركة في مجال تقديم خدمات الإيجار، وتمويل رأس المال العامل، وتحصيل الحسابات المستحقة للعملاء من الأفراد، والشركات الصغيرة والمتوسطة، والشركات الكبرى في سلطنة عمان.



### الفروع

- |   |   |
|---|---|
| <b>فرع نزوى</b><br>هاتف: + ٩٦٨ ٢٥٤١٤٤٢٠   | <b>فرع الوطية</b><br>هاتف: + ٩٦٨ ٢٤٥٦٤٥٦١ |
| <b>فرع صلالة</b><br>هاتف: + ٩٦٨ ٢٣٢٩٦٢٨٨  | <b>فرع صحار</b><br>هاتف: + ٩٦٨ ٢٦٨٤٥٥٥٩٥  |
| <b>فرع الكامل</b><br>هاتف: + ٩٦٨ ٢٤٨٣٩٨٠٠ | <b>السيب</b><br>هاتف: + ٩٦٨ ٢٤٥٣٦٦٧٩      |
| <b>السويق</b><br>هاتف: + ٩٦٨ ٢٦٠٦٤٦٩٩     | <b>فرع بركاء</b><br>هاتف: + ٩٦٨ ٢٦٨٨٣٦٠٣  |

### المكتب المسجل

ص.ب: ٢٠٠ ، الرمز البريدي: ١٣٦  
مسقط ، جرائد مول ، سلطنة عمان

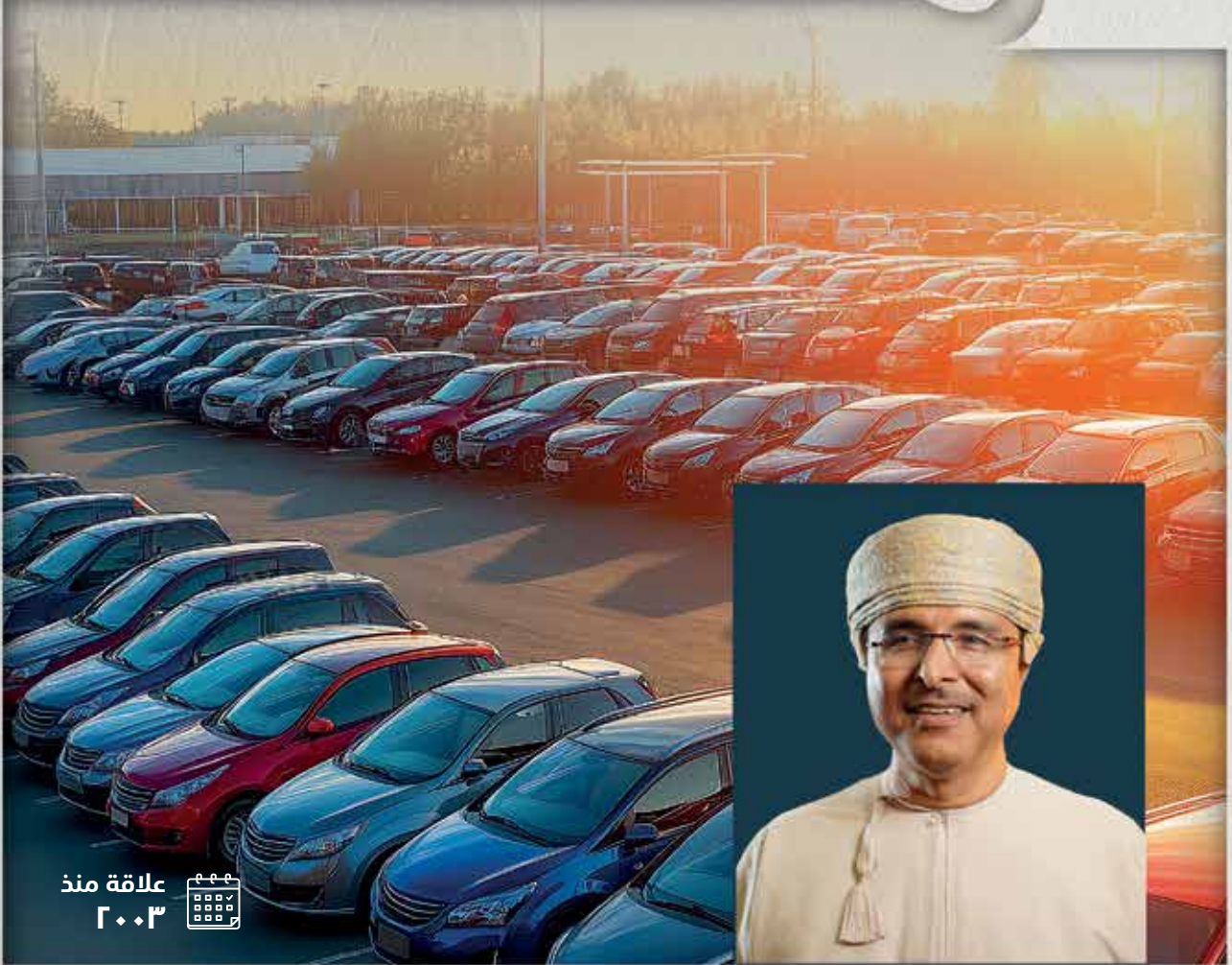
### المكتب الرئيسي - الخوير

الهاتف: + ٩٦٨ ٢٤٨٣٩٩٩٩ ، ٢٤٨٣٩٨٠٠  
الفاكس: + ٩٦٨ ٢٤٤٨٨٥٩٢  
البريد الإلكتروني:  
[www.taageer.com](http://www.taageer.com)  
[info@taageer.com](mailto:info@taageer.com)

# أثر يتجاوز التمويل

IMPACT BEYOND FINANCE

# أثر



علاقة منذ  
٢٠٠٣



## ”

تأثير دعم رأس المال من تأجير للتمويل كان كبير، وساعدنا  
نحسن كفاءة التشغيل، ونوسع أسطولنا، ونلبي الطلب  
المتزايد على خدمات تأجير ذات جودة.

فهد صالح ناصر الهوتي  
ديسكفري لتأجير السيارات ش.م.م

شهادات عملائنا



الفاضل / سعيد احمد صفرار  
رئيس مجلس الإدارة



الفاضل / محمود حمد سالم الغريبي  
عضو مجلس ادارة



الفاضل / عبدالله صلاح باخرية  
نائب رئيس مجلس الإدارة



الفاضل / مرعي أحمد سالم  
الشنفري  
عضو مجلس الإدارة



الدكتور / سيد محمد  
حسين قرشي  
عضو مجلس ادارة



الفاضل / علي الفارسي  
عضو مجلس ادارة



### اللجنة التنفيذية والترشح والمكافآت

الفاضل / سعيد احمد صفرار  
رئيس

الفاضل / عبدالله صلاح باخرية  
عضو

الفاضل / علي الفارسي  
عضو

الدكتور / سيد محمد حسين قرشي  
عضو

### لجنة الاستراتيجية

الفاضل / سعيد احمد صفرار  
رئيس

الفاضل / عبدالله صلاح باخرية  
عضو

الفاضل / علي الفارسي  
عضو

### لجنة التدقيق والمخاطر

الفاضل / محمود حمد سالم الغريبي  
رئيس

الفاضل / علي الفارسي  
عضو

الفاضل / مرعي أحمد سالم الشنفرى  
عضو



الشيخ / خليل احمد عبدالله الحارثي  
الرئيس التنفيذي



الفاضل / محمد الميمني  
نائب المدير العام - رئيس إدارة الأصول الخاصة



الفاضل / محمد كاشف يعقوب  
نائب الرئيس التنفيذي



الفاضل / موسى اللواتي  
رئيس الشؤون المالية



الفاضل / مصطفى اللواتي  
رئيس الشؤون القانونية

أثر يتجاوز التمويل  
IMPACT BEYOND FINANCE

أثر



”

دعم تأجير للتمويل ساعدنا نعزز عملياتنا وبنينا قدراتنا،  
وكان له أثر واضح على طريقة شغلنا.

سور المتحدة العالمية للهندسة  
مروان علي عبدالله الغداني

شهادات عملائنا

# تقرير مجلس الإدارة

## عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

بلغت مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة للعام الحالي مبلغاً وقدره ١٢,٦ مليون ريال عماني، بزيادة قدرها ٩١٪ عن مخصصات الفترة نفسها من العام الماضي والبالغة ٦,٦ مليون ريال عماني. وبلغ إجمالي مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، مبلغ وقدره ٤٣,٥ مليون ريال عماني، بزيادة قدرها ٢٠٪ مقارنةً بإجمالي مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة البالغ ٣٦,٢ مليون ريال عماني حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. وقد حافظت الشركة على رصيد مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، مع إضافة مخصصات إدارية إضافية لبعض العملاء المتأخرين عن السداد.

### تنوع مصادر التمويل

لا تزال الفروض المصرفية تشكل المصدر الرئيسي لتمويل الشركة، حيث ساهمت بنسبة ٥٦٪ من إجمالي التمويل (٢٠٢٤): ٥٩٪). وبلغ إجمالي الفروض المصرفية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، ١٤٣,٨ مليون ريال عماني، بزيادة قدرها ٥٪ عن العام الماضي (٢٠٢٤: ١٣٦,٨ مليون ريال عماني).

في إطار استراتيجيتها المستمرة لتنوع مصادر التمويل، رفعت الشركة محفظة ودائعها المؤسسية بنسبة ٣١٪ لتصل إلى ٧٢,٥ مليون ريال عماني، مقارنةً بـ ٥٥,٥ مليون ريال عماني في عام ٢٠٢٤. ويعكس هذا زيادة ثقة المستثمرين في عمليات الشركة. وشمل مزيج التمويل أيضاً سندات دائمة من الفئة الأولى بقيمة ٢٥ مليون ريال عماني، تم إصدارها العام الماضي، وتُصنف ضمن حقوق الملكية.

### جودة المحفظة

لا يزال الحفاظ على محفظة استثمارية عالية الجودة يمثل أولوية رئيسية للشركة. وفي هذا الصدد، نفذت الشركة العديد من المبادرات لتعزيز جودة المحفظة، بما في ذلك تشديد معايير تقييم الجدارة الائتمانية وأتمتة العمليات الداخلية.

بالإضافة إلى ذلك، يقوم قسم إدارة المخاطر بمراقبة تركيز الائتمان بشكل فعال وتحديد إشارات الإنذار المبكر. وقد ساهمت هذه الإجراءات القوية لإدارة المخاطر في الحفاظ على جودة المحفظة، حتى مع استمرار الشركة في توسيع حجم محفظتها الاستثمارية.



**حضرات المساهمين الكرام،**  
**بالنيابة عن مجلس إدارة شركة تاجير للتمويل**  
**ش.م.ع.، يسرني أن أقدم البيانات المالية**  
**المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.**

### ملخص الأداء

واصلت الشركة أداءها القوي من حيث نمو أعمالها ومحفظتها الاستثمارية. ارتفع إجمالي محفظة التاجير والفروض بنسبة ١٢٪ خلال العام ليصل إلى ٤٥٥,٦ مليون ريال عماني في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، مقارنةً بـ ٤٠٦,٩ مليون ريال عماني في عام ٢٠٢٤. وبلغ إجمالي الدخل للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، ٣٩,٩ مليون ريال عماني، مقارنةً بـ ٣٤,٤ مليون ريال عماني في العام السابق، مسجلاً نموًا بنسبة ١٦٪، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة محفظة الأعمال. أما مصروفات الفائدة لعام ٢٠٢٥، فقد بلغت ١٤,٩ مليون ريال عماني، مقارنةً بـ ١٤,٢ مليون ريال عماني لعام ٢٠٢٤، بزيادة قدرها ٥٪ تماشيًا مع زيادة محفظة الاقتراض. حققت الشركة ربحًا تشغيليًا قدره ١٧,٥ مليون ريال عماني قبل احتساب خسائر الائتمان المتوقعة والضرائب لعام ٢٠٢٥. ويمثل هذا زيادة بنسبة ٣٣,٥٪ عن الربح التشغيلي البالغ ١٣,١ مليون ريال عماني للعام السابق. مع ذلك، انخفض صافي الربح للعام بنسبة ٢٤,٥٪، بعد احتساب خسائر الائتمان المتوقعة والضرائب، ليصل إلى ٤,٢ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٥,٥ مليون ريال عماني) نتيجة لارتفاع مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة.

## خدمة العملاء

تتبنى الشركة في جميع عملياتها نهجًا يركز على العميل، مما يعزز علاقات طويلة الأمد ومثمرة مع عملائها. وقد أثمر هذا النهج عن مستوى عالٍ من رضا العملاء وقاعدة عملاء مخلصين. ولتقييم جودة الخدمة باستمرار، تُجري الشركة استبيانات سنوية لقياس رضا العملاء، بهدف جمع آرائهم وتقييم تصوراتهم عن منتجاتها وخدماتها.

إضافةً إلى ذلك، تُولي شركة تاجير اهتمامًا بالغًا بالطول التقنية لتحسين تجربة العملاء بشكل عام. وقد ساهم تطبيق الشركة للهواتف المحمولة وموقعها الإلكتروني التفاعلي بشكل كبير في تحسين تفاعل العملاء وراحتهم، من خلال تمكينهم من الوصول بسلاسة إلى مجموعة واسعة من الخدمات وإجراء المعاملات.

## توزيعات الأرباح المقترحة

دأبت الشركة على توزيع الأرباح بشكل منتظم عالمًا بعد عام منذ بدء أعمالها. يَسرّ مجلس الإدارة أن يوصي بتوزيع أرباح نقدية قدرها ٦,٤ بيضة للسهم الواحد (١,٧٨٧ مليون ريال عماني) وأسهم مجانية بواقع ١,٦ بيضة للسهم الواحد (٠,٤٤٧ مليون ريال عماني) للسنة المالية ٢٠٢٥، وذلك لعرضها على المساهمين للموافقة عليها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المقرر عقده في ٢٩ مارس ٢٠٢٦.

## المسؤولية الاجتماعية للشركات

على مدار العام، حافظت الشركة على التزامها الراسخ برد الجميل للمجتمع من خلال إطلاق مبادرات مؤثرة لدعم جهود المسؤولية الاجتماعية للشركات، لا سيما في قطاعي التعليم والصحة. وقد ساهمت الشركة بمبلغ إجمالي قدره ٤٩,٨١٠ ريال عماني في هذين القطاعين الحيويين (٢٠٢٤: ١٩,٨٩٠ ريال عماني). يشمل ذلك تبرعاً بقيمة ١٠,٠٠٠ ريال عماني للجمعية العمومية للأعمال الخيرية، امتثالاً للقرار الوزاري رقم ٢٠٢١/٢٠٥ (المادة ١). وتؤكد هذه المساهمات جهود الشركة المتواصلة لإحداث تغيير إيجابي ودعم تنمية المجتمعات التي تخدمها.

## حوكمة الشركات

واصلت الشركة إظهار التزامها الراسخ بالحفاظ على أعلى معايير الامتثال وحوكمة الشركات. وكما هو موضح بالتفصيل في تقرير حوكمة الشركات، فقد تم وضع سياسات وإجراءات شاملة تتناسب مع حجم عمليات الشركة وتعقيدها، مدعومة بإطار عمل قوي للرقابة الداخلية.

وخلال العام، عززت الشركة بيئة الرقابة لديها بتعيين شركة كي بي إم جي بصفتهم مدققين داخليين مشتركين. ويؤكد هذا التعيين التزام الشركة بتعزيز الضوابط الداخلية والتقيّد بأفضل الممارسات في الحوكمة وإدارة المخاطر.

## التوقعات المستقبلية

مع توقعات نمو الاقتصاد العماني بنحو ٢,٦٪ في عام ٢٠٢٦، تتمتع الشركة بوضع جيد للاستفادة من الفرص التجارية الناشئة. ومن المتوقع أن يُسهم وضعها التمويلي القوي، المدعوم بإطار ائتماني منضبط، في تحقيق نمو مستدام على المدى المتوسط والطويل. وستواصل الشركة الاستثمار في تطوير أنظمتها واعتماد التقنيات المتقدمة لتحسين الكفاءة التشغيلية وتقديم تجربة عملاء متميزة.

## شكر وتقدير

بالنيابة عن مجلس الإدارة، أتقدم بجزيل الشكر والامتنان لجلالة السلطان هيثم بن طارق بن تيمور على قيادته الرشيدة وتوجيهاته الحكيمة.

كما نغتنم هذه الفرصة لنعرب عن خالص تقديرنا للبنك المركزي العماني، وهيئة الخدمات المالية، وسوق مسقط للأوراق المالية، على دعمهم وتوجيهاتهم القيّمة. ونتوجه بجزيل الشكر والتقدير لمساهميننا، ومصرفييننا، ووكلائنا، وعملائنا الكرام على ثقتهم ودعمهم المتواصل.

وأخيراً، يتقدم مجلس الإدارة بالشكر والتقدير للإدارة والموظفين على تفانيهم وجهودهم الدؤوبة ومساهماتهم القيّمة في نجاح الشركة.

بالنيابة عن مجلس الإدارة



سعيد أحمد صفرار  
رئيس مجلس الإدارة

# أثر يتجاوز التمويل

IMPACT BEYOND FINANCE

# أثر



علاقة منذ  
٢٠٢٢



”

بدعم من تمويل السيارات التجارية من تأجير للتمويل،  
قدرنا نحقق أثر قوي من خلال توسيع أسطولنا، وتعزيز  
وجودنا، وتقديم تجربة تأجير أفضل في عُمان.

مالك سليمان ناصر النبهاني  
مالك النبهاني للأعمال الحديثة

## شهادات عملائنا

أثر يتجاوز التمويل  
IMPACT BEYOND FINANCE

أثر



علاقة منذ  
٢٠٢٤



”

تأجير للتمويل كان لهم أثر قوي علينا، ودعمهم ساعدنا  
نطور قدراتنا ونلبّي الطلب المتزايد في قطاع الاتصالات  
في عُمان بكل ثقة.

اسامة بن عامر الشكيلي  
الورقة الثلاثية ش.م.م

شهادات عملائنا

# تقرير مناقشات وتحليل الإدارة



## الاقتصاد العالمي

واصل الاقتصاد العالمي نموه في عام ٢٠٢٥، وإن كان بوتيرة أبطأ وأكثر تفاوتًا مقارنةً بالسنوات السابقة. ووفقًا لتقرير آفاق الاقتصاد العالمي الصادر عن صندوق النقد الدولي، يُقدَّر نمو الناتج المحلي الإجمالي العالمي لعام ٢٠٢٥ بنحو ٣,٢٪. ويعكس هذا الأداء مرونة بعض الاقتصادات الكبرى، مدعومًا باستثمارات قوية، لا سيما في قطاع التكنولوجيا. مع ذلك، استمر تصاعد التوترات التجارية وتزايد حالة عدم اليقين السياسي بين الاقتصادات الكبرى في المساهمة في التقلبات الاقتصادية، حيث أثرت ضغوط التعريفات الجمركية وتطور العلاقات التجارية على قرارات الاستثمار وتدفقات رأس المال غير الحدود. كما أثرت التوترات الجيوسياسية المستمرة في عدة مناطق سلبيًا على نمو التجارة العالمية وثقة قطاع الأعمال.

## لمحة سريعة عن الاداء الأداء

### المحفظة الاستثمارية:

حققت الشركة نموًا قويًا في أعمالها ومحفزتها الاستثمارية خلال السنة المالية ٢٠٢٥. وتوسعت محفظة التأجير والقروض الإجمالية بنسبة ١٢٪، لترتفع من ٤٠٦,٩ مليون ريال عماني في عام ٢٠٢٤ إلى ٤٥٥,٦ مليون ريال عماني في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. كان هذا النمو واسع النطاق ولوحظ في جميع قطاعات الأعمال.

## الاقتصاد العماني

يتوقع صندوق النقد الدولي نمو اقتصاد سلطنة عُمان بنسبة ٢,٩٪ بحلول عام ٢٠٢٥. ويعود هذا النمو بشكل رئيسي إلى التوسع المستمر للأنشطة غير النفطية. وخلال النصف الأول من عام ٢٠٢٥، سجل القطاع غير النفطي نموًا بنسبة ٤,١٪، بينما نما القطاع النفطي بنسبة متواضعة بلغت ٠,٥٪. ويؤكد هذا الأداء فعالية الجهود الحكومية المتواصلة لتنويع الاقتصاد ودعم القطاعات غير النفطية في جميع أنحاء البلاد. وقدواصلت الحكومة دعمها الاستراتيجي للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة، بل ووسعت، لتجعلها ركيزة أساسية للتنويع الاقتصادي والنمو الذي يقوده القطاع الخاص. وركزت المبادرات الرئيسية على تحسين فرص الحصول على التمويل، وتعزيز المشاركة في السوق، وتقوية القدرات المؤسسية لتحسين القدرة التنافسية للمؤسسات، بما يتماشى مع رؤية عُمان ٢٠٤٠.

## المحفظة الاجمالية

ريال عماني بالملايين

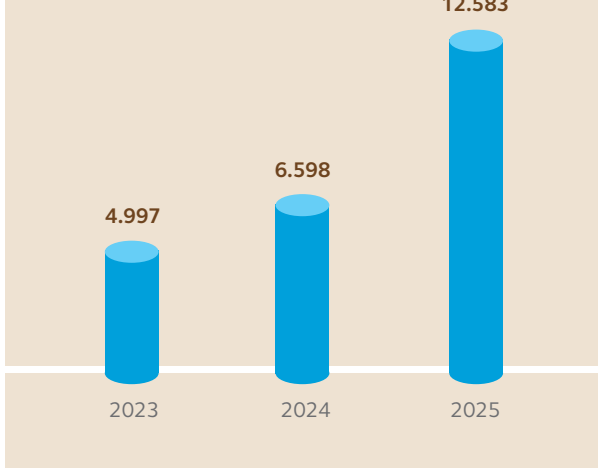


بقي التضخم في عُمان منخفضًا، حيث سُجِّل متوسط تضخم أسعار المستهلك عند حوالي ٠,٦٪ في عام ٢٠٢٤. واستمر احتواء الضغوط التضخمية في عام ٢٠٢٥، حيث قُدِّر متوسط المعدل بنحو ٠,٩٪، مدعومًا بإجراءات تنظيم الأسعار الإدارية واستقرار أسعار الواردات.

بلغت مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة للعام ٢٠٢٤ ١٢,٦ مليون ريال عماني، مقارنةً بـ ٦,٦ مليون ريال عماني في العام السابق، أي زيادة قدرها ٩٠,٩٪. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغ إجمالي مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة ٤٣,٥ مليون ريال عماني، مرتفعًا من ٣٦,٢ مليون ريال عماني في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. ويغطي هذا المستوى من المخصصات ٥٩,١٪ من محفظة الديون المتأخرة، مقارنةً بـ ٦٦,٢٪ في العام السابق.

### خسائر إئتمانية متوقعة

ريال عماني بالملايين

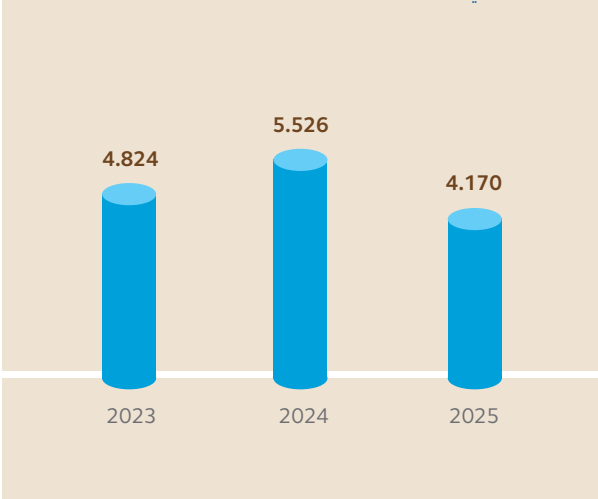


### الربحية

بلغ الربح التشغيلي قبل خصم خسائر الائتمان المتوقعة والضرائب مبلغًا وقدره ١٧,٥ مليون ريال عماني، مسجلًا زيادة قدرها ٣٣,٦٪ مقارنةً بـ ١٣,١ مليون ريال عماني في العام السابق. مع ذلك، انخفض صافي الربح لهذا العام إلى ٤,٢ مليون ريال عماني من ٥,٥ مليون ريال عماني في العام الماضي، نتيجةً لارتفاع مخصص خسائر الائتمان المتوقعة.

### الربح بعد الضريبة

ريال عماني بالملايين



وارتفعت إيرادات الفوائد المستقبلية إلى ١١٦,٠ مليون ريال عماني في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، مقارنةً بـ ١٠٠,٧ مليون ريال عماني في العام السابق، أي زيادة قدرها ١٥,٢٪. ويعكس هذا النمو عائدًا جيدًا على المحفظة الاستثمارية، وبدعم استدامة توليد الإيرادات في المستقبل.

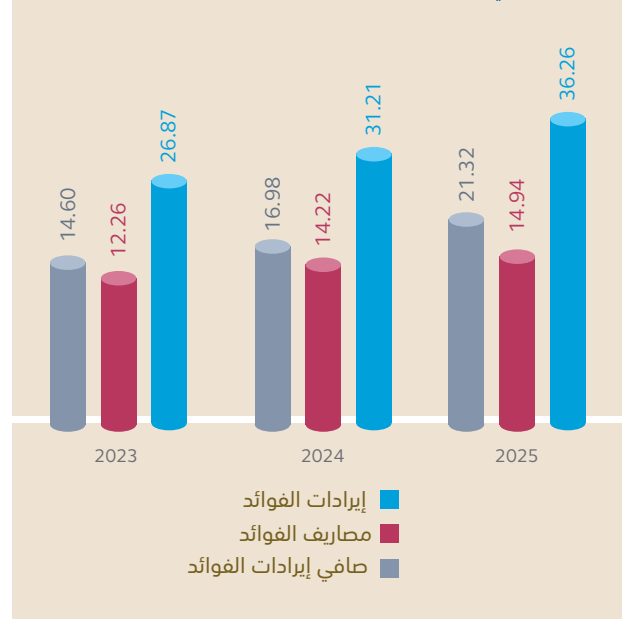
### إيرادات الفوائد

بلغت إيرادات التمويل للعام ٢٠٢٤ ٣٦,٣ مليون ريال عماني، مسجلةً زيادة قدرها ١٦,٣٪ مقارنةً بـ ٣١,٢ مليون ريال عماني في عام ٢٠٢٣. ويعود هذا النمو بشكل رئيسي إلى توسع محفظة التأجير والقروض.

ارتفعت مصروفات الفوائد إلى ١٤,٩ مليون ريال عماني في عام ٢٠٢٥، بزيادة قدرها ٤,٩٪ عن ١٤,٢ مليون ريال عماني في العام السابق، مما يعكس زيادة الاقتراض لدعم نمو المحفظة.

### صافي إيرادات الفوائد

ريال عماني بالملايين



ونتيجةً لذلك، ارتفع صافي إيرادات الفوائد إلى ٢١,٤ مليون ريال عماني في عام ٢٠٢٥، مقارنةً بـ ١٧,٠ مليون ريال عماني في عام ٢٠٢٤، مسجلًا زيادة ملحوظة قدرها ٢٥,٩٪.

### الخسائر الائتمانية المتوقعة

خلال العام، واصلت الشركة اتباع استراتيجية حكيمة لتعزيز المخصصات لمواجهة الخسائر الائتمانية المحتملة في المستقبل. وقد تم تسجيل مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقًا لنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة بمعيار المحاسبة الدولي رقم ٩ والخاص بالشركة، بما في ذلك مخصصات إضافية مطبقة على حسابات متأخرة مختارة.

## مصادر التمويل

استمرت القروض المصرفية في تمثيل المصدر الرئيسي لتمويل شركة تأجير للتمويل. ففي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغ إجمالي القروض المصرفية ١٤٣,٨ مليون ريال عماني، مسجلاً زيادة قدرها ٥,١% عن ١٣٦,٨ مليون ريال عماني في العام السابق. وشكّلت القروض المصرفية ٥٦% من إجمالي تمويل الشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، مقارنةً بـ ٥٩% في عام ٢٠٢٤.

## جودة الأصول

تُعَدّ الإدارة الفعّالة للمخاطر والحفاظ على جودة الأصول ركيزتين أساسيتين في استراتيجية نمو شركة تأجير للتمويل. فإلى جانب فريق تسويق مُدرَّب تدريباً عالياً، لدى الشركة أقسام مستقلة للائتمان والمخاطر تُقدِّم تقييمات موضوعية ودقيقة لعمليات استقطاب الأعمال الجديدة وجودة المحفظة الاستثمارية المستمرة.

ولمزيد من تعزيز جودة الأصول، أعادت الشركة هيكلة فرقها المعنية بالمعالجة والتحصيل، ما حسّن من كفاءتها في إدارة الأصول المتعثّرة وتحسين عمليات التحصيل. وفي الوقت نفسه، تُواصل شركة تأجير التركيز على الصفقات ذات القيمة المنخفضة لدعم تنوع المخاطر، مع مراقبة دقيقة للاحتمالية التعرض للمخاطر في مختلف فروع القطاع لرصد أي مؤشرات مبكرة للضغوط المالية، وتعديل استراتيجيات المحفظة الاستثمارية حسب الحاجة.

## تجربة العملاء والتكنولوجيا

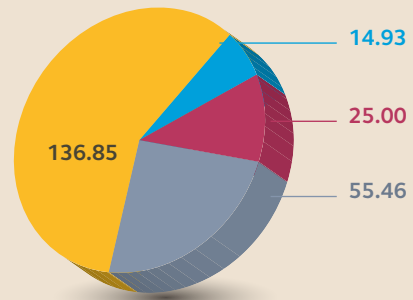
تتبنى الشركة نهجاً يركز على العميل بهدف بناء علاقات طويلة الأمد وتعزيز ولاء العملاء. وتستفيد الشركة بشكل واسع من التكنولوجيا، بما في ذلك تطبيقات الهاتف المحمول وموقعها الإلكتروني ونظام مخصص لتلقي ملاحظات العملاء، لتعزيز التفاعل والتحسين المستمر لتجربة العملاء.

تقديرًا لعلاقتها الممتدة مع عملائها، أطلقت شركة تأجير للتمويل بطاقات خاصة بالشركات الصغيرة والمتوسطة للعملاء التجاريين الذين يتمتعون بسجل سداد قوي وحافل. توفر هذه البطاقات خدمات مميزة وإمكانية الوصول الحصري إلى طول تمويلية جديدة بأسعار تفضيلية، مما يعزز القيمة المضافة لعملاء الشركة المخلصين.

كما تجري الشركة استبيانات لقياس رضا العملاء وتقييم تصوراتهم عن خدماتها. في أحدث استبيان، شارك أكثر من ٥٠٠ عميل، وكانت ردود الفعل إيجابية بشكل عام.

2024

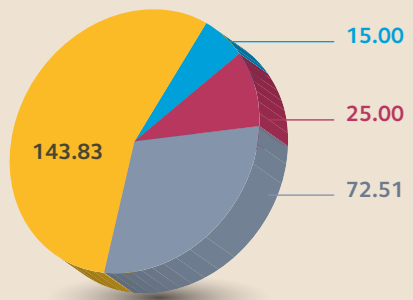
ريال عماني بالملايين



سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمونة  
سندات دائمة  
ودائع الشركات  
قروض بنكية

2025

ريال عماني بالملايين



سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمونة  
سندات دائمة  
ودائع الشركات  
قروض بنكية

## الجهود التي تبذلها الشركة للالتزام بالإطار التنظيمي لحماية المستهلك المالي:

تبذل الشركة جهودًا متواصلة للالتزام بالإطار التنظيمي لحماية المستهلك المالي، وقد اتخذت المبادرات التالية:

١. نظام شكاوى العملاء عبر تطبيق الهاتف المحمول

٢. مركز اتصال لمعالجة شكاوى العملاء

٣. صندوق اقتراحات للعملاء الذين يزورون المكتب الرئيسي والفروع لتسجيل شكاواهم

٤. بريد إلكتروني مخصص للعملاء لإرسال شكاواهم

٥. قسم خدمة عملاء مستقل لاستقبال الشكاوى ومعالجتها من خلال البنك المركزي العماني

يُلحق موظفو قسم خدمة العملاء للمشاركة في برامج التدريب والتوعية على مدار العام.

تُعالج جميع الشكاوى والتظلمات الواردة عبر الآلية المذكورة أعلاه خلال ٤٨ ساعة، ويتم التواصل مع العميل وإبلاغه.

## فيما يلي تفاصيل الشكاوى الواردة والمعالجة خلال عام ٢٠٢٥:

١ عدد الشكاوى في الانتظار في بداية العام

٢ عدد الشكاوى الواردة خلال العام ٤٤

٣ عدد الشكاوى التي تم إغلاقها خلال العام ٤٤

٣,١ منها عدد الشكاوى التي رفضتها شركة تأجير

٤ عدد الشكاوى في الانتظار في نهاية العام

٤,١ منها عدد الشكاوى في الانتظار لأكثر من ٣٠ يومًا

## الإنجازات والجوائز

حصلت شركة تأجير للتمويل على العديد من الجوائز تقديرًا لإسهاماتها في القطاع. تُعزز هذه الجوائز التزامنا بالتميز والابتكار، وتحفزنا على مواصلة تطوير عملياتنا. نفخر بهذه الإنجازات ونلتزم بالحفاظ على أعلى معايير الجودة مع تقديم قيمة استثنائية لجميع شركائنا.

خلال عام ٢٠٢٥، منحت شركة تأجير الجوائز التالية:

- أفضل تجربة عملاء رقمية - جوائز عُمان المصرفية والمالية - من OER
- أفضل استراتيجية رقمية - جوائز عُمان المصرفية والمالية - من OER
- أفضل شركات التمويل والتأجير - جوائز عُمان المصرفية والمالية - من OER
- أفضل علامة تجارية عُمانية - من عالم الاقتصاد
- شركة التمويل للعام - من منتدى عُمان ٢٠٢٥
- مبتكر منصة رقمية تركز على العميل - من OER Live
- أفضل شركة أداءً في قطاع الشركات المتوسطة - من جوائز OER للتميز المؤسسي ٢٠٢٥

## الموارد البشرية

ارتفع عدد موظفي الشركة إلى ١٩٤ موظفًا في عام ٢٠٢٥ (مقارنةً بـ ١٧٧ موظفًا في عام ٢٠٢٤)، مما يعكس التوسع المستمر والطلب المتزايد على الكفاءات الماهرة. ونحن ملتزمون بتوفير بيئة عمل متنوعة وشاملة يشعر فيها كل موظف بالتقدير والاحترام، ويُمنح الفرصة للمساهمة بمهاراته ووجهات نظره الفريدة.

وكجزء من التزامنا بتطوير الكفاءات المحلية، يشكل المواطنون العمانيون حوالي ٩٠٪ من موظفينا حتى نهاية عام ٢٠٢٥. وهذا يُبرز حرصنا على دمج الخبرات المحلية في كوادرننا، ودعم مبادرات التوظيف وتنمية المهارات الوطنية.

## استمرارية الأعمال والتعافي من الكوارث

تمتلك الشركة خطة قوية للتعافي من الكوارث واستمرارية الأعمال للحماية من الأحداث غير المتوقعة. تتم مراجعة هذه الخطة وتحديثها بانتظام لتعكس التغييرات في الهيكل التنظيمي. بالإضافة إلى ذلك، يتم إجراء تدريبات للتعافي من الكوارث كل ستة أشهر لتقييم وتحسين استراتيجيات الاستجابة.

متميزة. وسترکز استراتيجية أعمال شركة تأجير للتمويل، ذات الرؤية المستقبلية، على استخدام التقنيات المبتكرة في تطوير منتجات جديدة، إلى جانب التوسع الجغرافي المدروس، للحفاظ على قدرتها التنافسية.

وفي الوقت نفسه، سيظل اتباع نهج قوي لإدارة المخاطر والمحافظ الاستثمارية أولوية استراتيجية رئيسية، بما يضمن حماية قيمة المساهمين ودعم الربحية طويلة الأجل والنمو المستدام.

### شكر وتقدير

بالنيابة عن الإدارة، أتقدم بالشكر الجزيل لرئيس مجلس الإدارة، ونائبه، ورئيس لجنة التدقيق والمخاطر، ورئيس اللجنة التنفيذية، ولجنة الترشيحات والمكافآت، ورئيس لجنة الاستراتيجية، وأعضاء مجلس الإدارة على توجيهاتهم المستمرة.

كما نغتنم هذه الفرصة لشكر مساهمينا وموظفينا والهيئات الرقابية على دعمهم المتواصل.

خليل أحمد الحارثي  
الرئيس التنفيذي

عززت الشركة بنيتها التحتية بشكل كبير من خلال تنفيذ تصميم نشط - نشط بين المكتب الرئيسي وموقع التعافي من الكوارث. يتيح هذا النظام لكلا الموقعين بالعمل في وقت واحد، مما يضمن تعزيز الموثوقية والمرونة. علاوة على ذلك، قمنا بتحسين أهداف وقت التعافي وأهداف نقطة التعافي، مما يقلل من فقد البيانات ووقت التوقف أثناء الانقطاعات.

تتمتع شركة تأجير للتمويل بإطار قوي للأمن السيبراني. نقوم سنويًا بإجراء تقييم الثغرات الأمنية واختبار الاختراق لتحديد نقاط الضعف المحتملة ومعالجتها. كما يتم إجراء عمليات تدقيق أمنية سنوية لضمان أن البنية التحتية الأمنية لدينا تتوافق مع معايير الأمن السيبراني الدولية. علاوة على ذلك، قامت الشركة بتطبيق نظام لإدارة المعلومات والأحداث الأمنية متكامل مع مركز عمليات أمنية مُدارة لتعزيز رصد التهديدات وتقليل مدد الاستجابة للحوادث بشكل ملحوظ.

### التوقعات المستقبلية

مع توقعات بنمو اقتصادي مستقر لسلطنة عُمان بنسبة ٢,٦٪ تقريبًا بحلول عام ٢٠٢٦، تتمتع الشركة بموقع متميز للاستفادة من الفرص التجارية الناشئة. وسيساهم وضعها التمويلي القوي، إلى جانب نهجها الائتماني المنضبط، في تحقيق نمو مستدام خلال السنوات القادمة.

وستواصل الشركة الاستثمار في تطوير أنظمتها واعتماد التقنيات المتقدمة لرفع كفاءة عملياتها وتقديم تجربة عملاء

# تقرير مراقبي الحسابات حول تقرير



تقرير الإجراءات المتعلق عليها حول النتائج الواقعية فيما يتعلق بتقرير حوكمة الشركات  
إلى أعضاء مجلس إدارة شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع

الغرض من تقرير الإجراءات المتعلق عليها

إن تقريرنا صادر حصراً لغرض مساعدة أعضاء مجلس إدارة شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع ("الشركة") في تحديد ما إذا كان تقرير حوكمة الشركات يمثل لميثاق حوكمة الشركات ("الميثاق") الصادر عن هيئة الخدمات المالية في سلطنة عمان ("الهيئة"), على النحو المنصوص عليه في تعميم الهيئة رقم خ/١٠/٢٠١٦ بتاريخ ١ ديسمبر ٢٠١٦ (معاً "ميثاق الحوكمة"), وقد لا يكون مناسباً لغرض آخر.

مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

قام أعضاء مجلس إدارة الشركة بإعداد تقرير حوكمة الشركات ("التقرير"), وتقع عليهم المسؤولية عن التقرير دون غيرهم، كما يتحملون مسؤولية تحديد وضمان توافق محتويات التقرير مع الميثاق. كما يقع على عاتق أعضاء مجلس الإدارة مسؤولية تحديد ما إذا كان نطاق الإجراءات المتعلق عليها مناسباً وكافياً لأغراض التكليف.

مسؤولياتنا

لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات المتعلق عليها مع الشركة، والمبينة أدناه، وفقاً للمعيار الدولي للخدمات ذات الصلة رقم ٤٤٠٠ (المعدل) "كثافات الإجراءات المتعلق عليها". يتضمن تكليف الإجراءات المتعلق عليها تنفيذ الإجراءات التي تم الاتفاق عليها مع الشركة والإبلاغ عن النتائج، باعتبارها النتائج الواقعية للإجراءات المتعلق عليها المنفذة. ولا نقدم أي إقرار فيما يتعلق بمدى ملاءمة أو كفاية الإجراءات المتعلق عليها.

لا يشكل تكليف الإجراءات المتعلق عليها هذا تكليف مراجعة أو تأكيد يتم إجراؤه وفقاً لمعايير المراجعة أو التأكيد المقبولة عموماً، والذي يكون الهدف منه التعبير عن تأكيد حول محتويات التقرير. وبناءً عليه، فإننا لا نعبر عن أي تأكيد.

قلو كنا قد قمنا بالمزيد من الإجراءات أو أجرينا تكليف مراجعة أو تأكيد على التقرير، لربما استرعت انتباهنا أمور أخرى كان من الممكن أن ندرجها في تقريرنا.

أخلاقيات المهنة ومراقبة الجودة

لقد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة، بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية، المشمولة في قواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس معيير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين (قواعد مجلس معيير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين).

نطبق المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم ١، والذي يتطلب من الشركة تصميم وتنفيذ وتطبيق نظام إدارة الجودة بما في ذلك السياسات أو الإجراءات حول الامتثال للمتطلبات الأخلاقية والمعيير المهنية والمتطلبات القانونية والتنظيمية السارية.

برايس ووتر هاوس كوبرز ش.م.ع.ع، سلام سكوير - جنوب، الطابق الرابع،  
جناح ٤٠٢ - ٤٠٤، مدينة السلطان قابوس  
ص.ب. ٣٠٧٥، روي، الرمز البريدي ١١٢، مسقط، سلطنة عمان  
هاتف رقم ٩١١٠ ٤٥٥ ٢ ٩٦٨، فاكس رقم ٤٤٠٨ ٤٥٦ ٢ ٩٦٨ +

محلزون قانوني ترخيص رقم L1065369، استشارات إدارة ترخيص رقم L1065290،  
سجل تجاري رقم ٨١٦-١٢٢، بصفة ضريبة رقم ٤٤٨٩ ٨٠

www.pwc.com

# تقرير مراقبي الحسابات حول تقرير



تقرير الإجراءات المتفق عليها حول النتائج الواقعية فيما يتعلق بتقرير حوكمة الشركات (تابع)  
إلى أعضاء مجلس إدارة شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع. (تابع)

## الإجراءات والنتائج

لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات الموضحة أدناه، والتي تم الاتفاق عليها مع الشركة وفقاً لشروط خطاب التكليف المبرم في ١ يونيو ٢٠٢٥، بشأن امتثال التقرير للميثاق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

م.	الإجراءات	النتائج
(١)	لقد حصلنا على تقرير حوكمة الشركات الصادر عن مجلس الإدارة وقارنا محتوياته بالحد الأدنى لمتطلبات الهيئة على النحو المبين في الملحق (٣) من الميثاق.	لم نلاحظ وجود أي استثناءات.
(٢)	لقد حصلنا من الشركة على تفاصيل حول مجالات عدم الامتثال للميثاق التي حددتها الشركة، على النحو المبين في محاضر اجتماعات مجلس إدارة الشركة وفي القائمة المرجعية الخاصة بعدم الامتثال، وقارناها بتلك الواردة في التقرير في قسم "تفاصيل عدم الامتثال والعقوبات"، وكذلك أسباب عدم الامتثال للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. إضافة إلى ذلك، حصلنا على إقرارات مكتوبة من أعضاء مجلس الإدارة تفيد بعدم وجود مجالات أخرى لعدم الامتثال للميثاق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، والتي كان لديهم علم بها.	لم نلاحظ وجود أي استثناءات.

يقتصر الغرض من تقريرنا على الوصف المبين في الفقرة الأولى من هذا التقرير، وهو لمعلوماتكم فقط، ولا يجوز استخدامه لأي غرض آخر.  
يتعلق هذا التقرير فقط بتقرير حوكمة الشركات للشركة المرفق الذي سيتم إدراجه في تقريرها السنوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، ولا يمتد أثره إلى أي قوائم مالية للشركة ككل.



*PricewaterhouseCoopers*

١٢ مارس ٢٠٢٦  
مسقط، سلطنة عُمان



علاقة منذ  
٢٠٢٥



”

الشراكة مع تأجير للتمويل كانت محطة مهمة في مشواري، ودعمهم التمويلي كان له أثر كبير في تلبية احتياجات مشروعني ودفعني لتحقيق أهدافي.

إبراهيم مراد  
نور دبي للمشاريع للشحن والخدمات ش.م.م

## شهادات عملائنا

# تقرير حوكمة الشركات

التنمية الاقتصادية. نحن نسعى جاهدين لتحقيق ذلك من خلال تطبيق حوكمة الشركات بما يتوافق مع المبادئ التوجيهية التي وضعها البنك المركزي العماني والهيئة العامة لسوق المال.

## مجلس الإدارة

تم تعيين مجلس الإدارة الحالي في اجتماع الجمعية العامة السنوية الذي عقد في ٢٤ مارس ٢٠٢٤ ولمدة ثلاث سنوات. وقد شكل مجلس الإدارة ثلاث لجان وهي لجنة التدقيق والمخاطر، واللجنة التنفيذية، والترشيدات، والمكافآت ولجنة الإستراتيجية.

وفقاً لتوجيهات هيئة الخدمات المالية، المعروفة سابقاً باسم الهيئة العامة لسوق المال، يسعدنا أن نقدم تقرير حوكمة الشركات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وقد أصدر مدققو الحسابات برايس ووترهاوس كوبرز، تقريراً منفصلاً حول حوكمة الشركات.

## فلسفة الشركة

تهدف فلسفة شركة تاجير الخاصة بحوكمة الشركات إلى تعزيز الامانة والشفافية والتمكين والتحكم والمواطنة الأخلاقية للشركة. تلتزم شركة تاجير بالعمل مع أصحاب المصلحة لتحسين

تشكيله مجلس الإدارة: (طبقاً للمادة الأولى من قانون حوكمة الشركات)

اسم العضو	المنصب في المجلس
الفاضل / سعيد احمد صفرار مستقل وغير تنفيذي	رئيس (اعتباراً من ٢٨ مارس ٢٠٢٤) عضو مؤقت، تم انتخابه كعضو في ٢٥ مارس ٢٠٢٥ وتعيينه رئيساً لمجلس الإدارة في ١٢ أكتوبر ٢٠٢٥
الفاضل / عبدالله صالح باخريه غير مستقل وغير تنفيذي	نائبا للرئيس (تم تعيينه عضواً مؤقتاً اعتباراً من ٢٩ سبتمبر ٢٠٢٥)
الفاضل / علي بن محمد علي الفارسي غير مستقل وغير تنفيذي	عضو (اعيد انتخابه اعتباراً من تاريخ ٢٤ مارس ٢٠٢٤)
د. سيد محمد حسين غريشي مستقل وغير تنفيذي	عضو (تم انتخابه اعتباراً من تاريخ ٢٤ مارس ٢٠٢٤)
الفاضل / محمود بن حامد سالم الغريبي مستقل وغير تنفيذي	عضو (تم انتخابه اعتباراً من تاريخ ٢٤ مارس ٢٠٢٤)
الفاضل / مرعي احمد سالم مرعي الشنفرى مستقل وغير تنفيذي	عضو (تم انتخابه اعتباراً من تاريخ ٢٤ مارس ٢٠٢٤)
الشيخ / خليل بن احمد الحارثي مستقل وغير تنفيذي	رئيسا (تم انتخابه اعتباراً من تاريخ ٢٤ مارس ٢٠٢٤ واستقال في ٢ أكتوبر ٢٠٢٥)
الفاضل / فهد الحقباني غير مستقل وغير تنفيذي	عضو (استقال في ٢٩ سبتمبر ٢٠٢٥)

عقد مجلس الإدارة ٨ اجتماعات خلال العام. وفيما يلي تفاصيل مشاركة الأعضاء في الاجتماعات إلى جانب عضويتهم في الشركات الأخرى في سلطنة عمان:

أسم عضو مجلس الإدارة	المنصب	حضور اجتماعات المجلس	حضور اجتماع للجمعية	مجالس إدارة شركات أخرى	المنصب في الشركات الأخرى
الفاضل / سعيد احمد صفرار	الرئيس	٨ ٢٩-٠١-٢٠٢٥ ٢٩-٠٤-٢٠٢٥ ٢٩-٠٧-٢٠٢٥ ١٤-٠٨-٢٠٢٥ ٣٠-٠٩-٢٠٢٥ ١٢-١٠-٢٠٢٥ ٢٨-١٠-٢٠٢٥ ١٠-١٢-٢٠٢٥	نعم	بنك صغار الدولي ش م ع ع صندوق مزون الأول ش.م.ع.م. شركة ظفار للأغذية والاستثمار ش.م.ع.ع. جامعة ظفار ش.م.ع.م. شركة ظفار لتوليد الكهرباء ش.م.ع.ع. واصل للصرافة ش.م.ع.م.	عضو رئيس رئيس عضو عضو رئيس
الفاضل / عبدالله صالح باخريه	نائب الرئيس	٤ ٣٠-٠٩-٢٠٢٥ ١٢-١٠-٢٠٢٥ ٢٨-١٠-٢٠٢٥ ١٠-١٢-٢٠٢٥	لا	-----	-----
الفاضل / علي بن محمد علي الفارسي	عضو	٨ ٢٩-٠١-٢٠٢٥ ٢٩-٠٤-٢٠٢٥ ٢٩-٠٧-٢٠٢٥ ١٤-٠٨-٢٠٢٥ ٣٠-٠٩-٢٠٢٥ ١٢-١٠-٢٠٢٥ ٢٨-١٠-٢٠٢٥ ١٠-١٢-٢٠٢٥	نعم	-----	-----
د. سيد محمد حسين غريشي	عضو	٨ ٢٩-٠١-٢٠٢٥ ٢٩-٠٤-٢٠٢٥ ٢٩-٠٧-٢٠٢٥ ١٤-٠٨-٢٠٢٥ ٣٠-٠٩-٢٠٢٥ ١٢-١٠-٢٠٢٥ ٢٨-١٠-٢٠٢٥ ١٠-١٢-٢٠٢٥	لا	-----	-----

المنصب في الشركات الأخرى	مجالس إدارة شركات أخرى	حضور آخر اجتماع للجمعية	حضور اجتماعات المجلس	المنصب	أسم عضو مجلس الإدارة
عضو	السوادي للطاقة ش.م.ع.ع.	نعم	٨	عضو	الفاضل / محمود بن حامد سالم الغريبي
عضو	إسكان عمان للاستثمار ش.م.ع.م		٢٩-٠١-٢٠٢٥		
عضو	المطور للفنادق والاستراتيجيات ش.م.ع.م		٢٩-٠٤-٢٠٢٥		
			٢٩-٠٧-٢٠٢٥		
عضو	صندوق البنك الوطني العماني لسوق المال		١٤-٠٨-٢٠٢٥		
			٣٠-٠٩-٢٠٢٥		
عضو	مصنع العذبية للملابس ش.م.ع.م		١٢-١٠-٢٠٢٥		
			٢٨-١٠-٢٠٢٥		
			١٠-١٢-٢٠٢٥		
-----	-----	نعم	٨	عضو	الفاضل / مرعي احمد سالم مرعي الشنفرى
			٢٩-٠١-٢٠٢٥		
			٢٩-٠٤-٢٠٢٥		
			٢٩-٠٧-٢٠٢٥		
			١٤-٠٨-٢٠٢٥		
			٣٠-٠٩-٢٠٢٥		
			١٢-١٠-٢٠٢٥		
			٢٨-١٠-٢٠٢٥		
			١٠-١٢-٢٠٢٥		
عضو	الباطنة للطاقة ش.م.ع.ع	نعم	٣	رئيسا	الشيخ / خليل بن احمد الحارثي
عضو	تكافل عمان للتأمين ش.م.ع.ع		٢٩-٠١-٢٠٢٥		
			٢٩-٠٤-٢٠٢٥		
			٢٩-٠٧-٢٠٢٥		
-----	-----	نعم	٣	عضو	الفاضل / فهد الحقباني
			٢٩-٠٤-٢٠٢٥		
			٢٩-٠٧-٢٠٢٥		
			١٤-٠٨-٢٠٢٥		

## لجنة التدقيق والمخاطر

يتمثل الدور الرئيسي للجنة التدقيق والمخاطر في:

- مساعدة مجلس الإدارة في ضمان نزاهة ومصداقية عملية إعداد التقارير المالية.
- مراجعة الضوابط المالية الداخلية للشركة وأنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر في الشركة.
- مراقبة ومراجعة فعالية وظيفة التدقيق الداخلي للشركة.
- اختيار وتقييم مدققي الحسابات الخارجيين.
- وضع خطة لإدارة المخاطر والحصول على موافقة مجلس الإدارة عليها ومتابعة تنفيذها. يجب أن تتضمن الخطة، على الأقل، ما يلي:
  1. المخاطر الرئيسية التي قد تتعرض لها الشركة واحتمالية حدوثها (قابلية المخاطرة).
  2. آليات تحديد وقياس ورصد هذه المخاطر.
  3. آليات الفحص الدوري والكشف والإبلاغ عن هذه المخاطر (خاصة المخاطر الجديدة).
  4. وسائل التخفيف من المخاطر، إذا كان تجنبها غير ممكن.
- يجوز للجنة الاستعانة بأي جهة أخرى على أساس استشاري لمساعدة اللجنة في أداء مهامها.
- ترفع اللجنة توصياتها إلى مجلس الإدارة في الوقت الذي يحدده المجلس.

يتم وضع خطة عمل التدقيق الداخلي بالتشاور مع لجنة التدقيق والمخاطر. يتم إجراء التدقيق الداخلي على أساس ربع سنوي ويتم تقديم تقرير إلى لجنة التدقيق والمخاطر لمراجعتها. يعرض رئيس لجنة التدقيق والمخاطر على مجلس الإدارة مداوالات اجتماع لجنة التدقيق والمخاطر. يغطي التدقيق مجالات عمليات الشركة وفقاً لخطة عمل التدقيق الداخلي المعتمدة. وقد استجابت الإدارة لمختلف القضايا التي أثارها المدقق الداخلي وقدمت تقريراً عن الامتثال بشأنها.

قام المدققون الداخليون المستعان بهم من الخارج، كي بي ام جي، بإجراء المراجعة والتدقيق وفقاً لخطة التدقيق المعتمدة من قبل لجنة التدقيق والمخاطر وقدموا التقارير مع تعليقات الإدارة إلى لجنة التدقيق والمخاطر.

تتكون لجنة التدقيق والمخاطر من 3 أعضاء من مجلس الإدارة. عقدت لجنة التدقيق والمخاطر 7 اجتماعات خلال العام. فيما يلي تفاصيل الأعضاء وحضورهم للاجتماعات التي عقدت:

اسم العضو	الوظيفة (المنصب)	الاجتماعات التي حضرها	تاريخ التعيين
الفاضل / محمود حامد سالم الغريبي	رئيس	٧	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤ وتعيينه رئيساً للجنة التدقيق والمخاطر في ١٢ أكتوبر ٢٠٢٥.
الفاضل / علي محمد علي الفارسي	عضو	٧	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤. تم ترشيحه في ١٢ أكتوبر ٢٠٢٥.
الفاضل / مرعي الشفري	عضو	٢	تم ترشيحه في ١٢ أكتوبر ٢٠٢٥.
الفاضل / سعيد احمد صفرار	رئيس	0	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤ حتى ١٢ أكتوبر ٢٠٢٥.

## مراجعة ضمان الجودة الخارجية لوحة التدقيق الداخلي

وفقاً للتوجيهات الصادرة عن هيئة الخدمات المالية، والمعروفة سابقاً باسم الهيئة العامة لسوق المال في فبراير ٢٠٢١، يجب على الشركة إجراء تقييم خارجي شامل لعمل وحدة التدقيق الداخلي مرة واحدة على الأقل كل أربع سنوات من خلال جهة خارجية متخصصة - بخلاف المدقق الخارجي / الداخلي للشركة في السنوات الأربع الماضية. وقد تم تقييم نشاط التدقيق الداخلي للشركة مرتين في عام ٢٠١١ و ٢٠١٦ من قبل جهة خارجية متخصصة، قبل المتطلبات الإلزامية من قبل هيئة الخدمات المالية وفي عام ٢٠٢٠ بعد إصدار التوجيهات من قبل هيئة الخدمات المالية.

خلال عام ٢٠٢٤، عين مجلس الإدارة شركة إم. جي. آي. ويجن (MGI Vison)، وهي كيان مستقل، لإجراء تقييم لوحة التدقيق الداخلي. أجرت شركة إم. جي. آي. ويجن تقييمًا لوحة التدقيق الداخلي وقدمت تقريرها. كما راجعت لجنة التدقيق والمخاطر تقرير التقييم وقدمته إلى مجلس الإدارة. وخلصت شركة إم. جي. آي. ويجن إلى أن نشاط التدقيق الداخلي لشركة تأجير للتمويل "يتوافق بشكل عام" مع إطار الممارسات المهنية الدولية واللوائح المحلية ذات الصلة بنشاط التدقيق الداخلي.

## وظائف دائرة المخاطر:

١- وضع ومراجعة سياسات الشركة المتعلقة بإدارة المخاطر، مع الأخذ في الاعتبار أعمال الشركة، والتغيرات في ظروف السوق واتجاهات ونهج الشركة في الاستثمار والتوسع.

٢- وضع برنامج تنفيذي لإدارة المخاطر في الشركة وتقديم التدريب أو التوجيه لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

## اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت

تتكون اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت من أربعة أعضاء من أعضاء مجلس الإدارة. يتمثل الدور الرئيسي للجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت في:

- مراجعة المقترحات الائتمانية والتوصية بها والموافقة عليها / رفضها ضمن حدود مالية محددة.
- مراجعة الميزانية السنوية والتوصية بها لمجلس الإدارة لاعتمادها.
- مراجعة حسابات الإدارة الشهرية للشركة، وأدائها مقابل الميزانية، والإدارة المالية وعمليات الشركة والتوصية لمجلس الإدارة بالإجراء المناسب بشأن القضايا الناشئة عن ذلك؛ و
- التوصية بتعيين / استبدال الإدارة العليا للشركة بخلاف الرئيس التنفيذي، الرئيس التنفيذي للعمليات ورئيس التدقيق الداخلي، وإجراء مراجعة دورية محدثة للإدارة؛ بما في ذلك المسائل المتعلقة بالتعويضات، على أن تُقدم هذه التوصيات من قبل الإدارة، ويتم مراجعتها واعتمادها من قبل اللجنة في حدود الميزانية العامة وتفويض مجلس الإدارة.

## مهام لجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت

- تحديد وترشيح الأشخاص المؤهلين تأهيلاً مناسباً للعمل كأعضاء مجلس إدارة الشركة مع الالتزام بمتطلبات القواعد واللوائح المحلية.
- البحث عن الأشخاص المؤهلين للانضمام إلى مجلس الإدارة بصفة مؤقتة عند ظهور شاغر في المجلس.
- البحث عن وترشيح أشخاص مؤهلين للوظائف التنفيذية بناءً على طلب المجلس.
- إعداد التوصيات بشأن المكافآت ورسوم الجلسات المستحقة لأعضاء مجلس الإدارة ولجانه الفرعية بحيث تخضع في جميع الأحوال لأحكام القرارات الإدارية للهيئة العامة لسوق المال من وقت لآخر.
- إعداد سياسات واضحة وذات مصداقية ويمكن الوصول إليها لإبلاغ مساهمي الشركة بالمكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة وتلك التي يتعلق بمكافآت التنفيذيين.
- إعداد المكافآت والعلاوات ومعايير المكافآت القائمة على أساس الأداء وسياسات المكافآت للإدارة التنفيذية ومراجعتها بشكل دوري مع مراعاة ظروف السوق وأداء الشركة.
- طلب المساعدة أو التشاور مع أي طرف آخر لتمكينه من أداء وظائفه إذا لزم الأمر بعد الحصول على موافقة مجلس الإدارة على هذه المساعدة أو التشاور، بشرط عدم تضارب في المصالح مع الشخص الذي سيساعد اللجنة أو يقدم المشورة لها.

عقدت اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت 5 اجتماعات خلال العام. فيما يلي تفاصيل الأعضاء الحاضرين وحضورهم لهذه الاجتماعات:

اسم العضو	الوظيفة (المنصب)	الاجتماعات التي حضرها	تاريخ التعيين
الفاضل / سعيد احمد صفرار	رئيس	٢	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤
الفاضل / عبدالله صالح باخريه	عضو	٢	تم ترشيحه في ٢٩ سبتمبر ٢٠٢٥ كعضو مؤقت
الفاضل / علي محمد علي الفارسي	عضو	٢	تم ترشيحه في ١٢ أكتوبر ٢٠٢٥
د. سيد محمد حسين غريشي	عضو	0	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤
الفاضل / مرعي احمد سالم مرعي الشنفرى	عضو	٣	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤ حتى ١٢ أكتوبر ٢٠٢٥
الشيخ / خليل بن احمد الحارثي	رئيس	٣	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤ حتى ٢ أكتوبر ٢٠٢٥
الفاضل / فهد الحقباني	عضو	٢	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤ حتى ٢٩ سبتمبر ٢٠٢٥

## لجنة الاستراتيجية

الهدف الرئيسي للجنة الاستراتيجية التابعة لمجلس الإدارة هو تحديد وإقرار استراتيجية عمل الشركة واتخاذ القرارات اللازمة من أجل استنباط استراتيجية عمل جديدة.

المسؤوليات الرئيسية للجنة الاستراتيجية التي تم تشكيلها ك لجنة فرعية لمجلس الإدارة بعد انتخاب أعضاء مجلس الإدارة الجدد في الاجتماع العام السنوي الذي عقد في ٢٤ مارس ٢٠٢٤ هي كما يلي:

- مناقشة والموافقة على استراتيجيات العمل المستقبلية والتوصية باستراتيجية الشركة لمجلس الإدارة.
- تعيين مستشارين حسب الضرورة.
- ضمان تنفيذ استراتيجية الشركة المعتمدة، بما في ذلك الاستثمارات الاستراتيجية والشؤون المؤسسية.
- التصرف في المشاريع الخاصة التي قد يتم تكليفها من وقت لآخر من قبل مجلس الإدارة.

عقدت لجنة الاستراتيجية ٣ اجتماعات خلال العام. تفاصيل الأعضاء الحاليين وحضورهم في الاجتماعات التي عقدت هي كما يلي:

اسم العضو	الوظيفة (المنصب)	الاجتماعات التي حضرها	تاريخ التعيين
الفاضل / سعيد احمد صفرار	رئيس	٣	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤ وتعيينه رئيسًا للجنة الاستراتيجية في ١٢ أكتوبر ٢٠٢٥
الفاضل / عبدالله صالح باخريه	عضو	-	تم ترشيحه في ١٢ أكتوبر ٢٠٢٥
الفاضل / علي محمد علي الفارسي	عضو	٣	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤
الشيخ / خليل بن احمد الحارثي	رئيس	٣	تم ترشيحه في ٢٨ مارس ٢٠٢٤ حتى ٢ أكتوبر ٢٠٢٥

وهو حاصل على ماجستير إدارة الأعمال من كلية لندن للأعمال، وبكالوريوس في نظم المعلومات الإدارية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن. قبل انضمامه إلى شركة الاستثمار العربية، شغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة ستيت ستريت العربية السعودية للحلول المالية.

كما شغل الفاضل / عبد الله منصب رئيس تطوير الأعمال والمنتجات في شركة أشمور للاستثمار السعودية من عام ٢٠١٩ إلى منتصف عام ٢٠٢٠، حيث ترأس مجلس إدارة صناديق أشمور الاستثمارية وشركة تازة المحدودة.

من عام ٢٠١٥ إلى عام ٢٠١٨، شغل منصب رئيس المبيعات لدى بنك الخليج الدولي (المملكة المتحدة) في المملكة العربية السعودية وحي أي بي كابتال، حيث قاد تطوير الأعمال التجارية، ومثل فريق سوق رأس المال الدين التابع ل جي أي بي كابتال في إصدار سندات بقيمة ١٢,٥ مليار دولار أمريكي مع المركز الوطني لإدارة الدين بوزارة المالية السعودية.

تشمل مسيرة الفاضل / عبد الله المهنية مناصب متنوعة في بنك ساب، تشمل المشتقات المهيكلة واستشارات إدارة مخاطر الخزنة من عام ٢٠٠٨ إلى عام ٢٠١٥. بدأ مسيرته المهنية في بنك ساب كوكيل لأسواق المال والاستثمار في قسم الخزنة عام ٢٠٠٥.

## لمحة موجزة عن أعضاء مجلس الإدارة

### الفاضل / سعيد احمد صفرار

الفاضل / سعيد أحمد صفرار حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة هال في المملكة المتحدة، ودبلوم إدارة الأعمال من كلية كينجز بورنموث في المملكة المتحدة ودبلوم متخصص من الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية في الأردن.

يتمتع الفاضل / سعيد بخبرة تزيد عن ٢٦ عامًا في قطاع البنوك والاتصالات، وهو رئيس مجلس إدارة شركة ظفار للأغذية والاستثمار ش.م.ع. وصندوق مزون الأول وواصل للصرافة ش.م.ع. وهو عضو مجلس الإدارة في ظفار لتوليد الكهرباء ش.م.ع. وبنك حصار الدولي ش.م.ع. يشغل الفاضل / سعيد صفرار حاليًا منصب الرئيس التنفيذي لشركة عمان للاستثمار والتمويل ش.م.ع.

### الفاضل / عبد الله صالح باخريه

يشغل الفاضل / عبد الله باخريه منصب الرئيس التنفيذي لشركة الاستثمار العربية. يتمتع الفاضل / عبد الله بخبرة تزيد عن ١٦ عامًا، اكتسبها من خلال العمل مع مؤسسات مالية دولية ومطالبة.

انتخب الفاضل / عبد الله عضواً في لجنة مؤسسات سوق المال التابعة لهيئة سوق المال عام ٢٠٢٠ لمدة عامين.

### الفاضل / فهد عبدالله الحقباني

يشغل الفاضل / فهد الحقباني منصب عضو مجلس إدارة الشركة ويتمتع بخبرة تزيد عن ٢٥ عامًا في مجال الاستثمارات والخدمات المالية. حاصل على درجة الماجستير في التسويق الدولي من جامعة ستراثكلويد، غلاسكو، المملكة المتحدة، وشهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية. يعمل في الشركة العربية للاستثمار، المملكة العربية السعودية لأكثر من ٢٠ عامًا. يشغل حاليًا منصب المدير العام للشؤون المالية والإدارية وعضو لجنة الاستثمار ولجنة الائتمان في الشركة العربية للاستثمار، المملكة العربية السعودية.

يشغل الفاضل / الحقباني حاليًا منصب عضو مجلس إدارة بنك الاستثمار العربي الأردني - الأردن، وهو أيضًا عضو مجلس إدارة بنك الاستثمار العربي الأردني (قطر) شركة محدودة المسؤولية. لديه خبرة واسعة في الاستثمارات والخدمات المالية.

### الفاضل / علي الفارسي

الفاضل / علي الفارسي هو زميل - محلي ومالية في الهيئة العمانية للاستثمار ولديه ٨ سنوات من الخبرة في الملكية الخاصة وإدارة الأصول. يشارك في تنفيذ وإدارة الاستثمارات في مختلف القطاعات بما في ذلك الخدمات المالية والتأمين وتجارة التجزئة والبنية التحتية للاتصالات ورأس المال الاستثماري التكنولوجي والتصنيع. وهو عضو في لجنة الاستثمار في صندوق فرص الائتمان الثاني التابع لـ (جلف كابتال)، وهو صندوق برأس مال ملتزم يبلغ ٢٥٠ مليون دولار أمريكي يقدم ديونًا خاصة وتمويلًا شبه حصري لشركات السوق المتوسطة في الشرق الأوسط وتركيا وأفريقيا، جنوب الصحراء. حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم المالية من كلية الاقتصاد بجامعة السلطان قابوس.

### د. سيد محمد حسين غريشي

د. سيد محمد حسين غريشي حاصل على درجة الدكتوراه في السياسة العامة بالإضافة إلى درجة الماجستير في إدارة الأعمال ودرجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية. كانت خبرته الإدارية التي تزيد عن عشر سنوات في الشؤون الاقتصادية والإدارة العامة جزءًا من المنشورات الأكاديمية. حاليًا يشغل منصب المدير العام للمكتب الوزاري، وزارة الشؤون الاقتصادية والمالية، طهران، إيران.

### الفاضل / محمود حامد سالم الغريبي

الفاضل / محمود الغريبي حاصل على درجة البكالوريوس في التمويل من جامعة السلطان قابوس، ولديه ١٧ عامًا من الخبرة في مجال التمويل والاستثمار، وهو عضو مجلس الإدارة في شركة المطور للفنادق والمنتجات، وشركة السوادي للطاقة ش.م.ع. وشركة إسكان عمان للاستثمار ش.م.ع.م.

### الفاضل / مرعي أحمد سالم مرعي الشنفرى

الفاضل / مرعي الشنفرى حاصل على درجة الماجستير في إدارة الجودة وبكالوريوس في إدارة النقل ويعمل في شركة عمان للاتصالات في المالية والإدارة ومراقبة الجودة.

### لمحة موجزة عن الإدارة

### الشيخ / خليل أحمد الحارثي

الشيخ / خليل الحارثي حاصل على درجة البكالوريوس في التمويل ونظم المعلومات، ودبلوم في العلوم المالية والمصرفية، وله خبرة مهنية كمدير محفظة استثمارية في البنك المركزي العماني، ومساعد مدير عام في شركة التأمين الوطنية، والرئيس التنفيذي لشركة كريدت عمان، وعضو مجلس الإدارة في شركة الباطنة للطاقة ش.م.ع. وشركة تكافل عمان للتأمين ش.م.ع.ع.

### الفاضل / محمد كاشف يعقوب - نائب الرئيس التنفيذي

يملك الفاضل / محمد كاشف يعقوب خبرة تزيد عن ٣٠ عامًا مع مجموعات مالية متعددة الجنسيات بما في ذلك ١٧ سنوات من الخبرة الدولية في مناصب من المستوى C. وقد عمل كرئيس تنفيذي لمشروع مشترك لمجموعة اوريكس في كازاخستان ومثل مجموعة اوريكس كعضو في مجلس إدارة شركات المشاريع المشتركة في سلطنة عمان ومصر. قام الفاضل / يعقوب بمهام استشارية نيابة عن مجموعة اوريكس في روسيا ومنغوليا وبولندا وما إلى ذلك. وقد عمل في العديد من المناصب مع مجموعة اوريكس في باكستان وتولى مجالات مثل التخطيط المؤسسي والتأجير التشغيلي وتطوير الأعمال الجديدة والعمليات الدولية.

الفاضل / يعقوب حاصل على ماجستير في إدارة الأعمال من معهد إدارة الأعمال، كراتشي وبكالوريوس في الهندسة الكهربائية من جامعة N.E.D. للهندسة والتكنولوجيا، كراتشي.

## الفاضل / محمد علي ابراهيم الميمني - نائب مدير عام

يتمتع محمد علي ابراهيم الميمني بخبرة تزيد عن ٢٦ عامًا في مناصب عليا مختلفة في القطاع المصرفي مثل شبكة الفروع والموارد البشرية وإدارة القروض وما إلى ذلك. وهو حاصل على دبلوم من المستوى ٧ في الإدارة الإستراتيجية والقيادية إلى جانب دبلوم مصرفي من الأكاديمية العربية للدراسات المالية، الأردن. كما أنه معترف به كمدير معتمد من معهد تشارترد للإدارة بالمملكة المتحدة.

### الأمر المتعلقة بالمكافآت

أوصى مجلس الإدارة بمكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ١٥٠,٠٠٠ ريال عماني لعام ٢٠٢٥ (٢٠٢٤ - ١٧١,٠٠٠ ريال عماني) وفقًا للمواد ١٢٩-١٣٣ من القرار الوزاري ٢٧/٢٠٢١ الصادر باللائحة التنفيذية لشركات المساهمة العامة. تنص المادة ١٣٣ من اللائحة التنفيذية على أن تحدد الجمعية العامة مكافأة عضو مجلس الإدارة وفقًا للقواعد التالية:

لا يجوز أن تتجاوز المكافأة مبلغ ٣٠٠,٠٠٠ ريال عماني (ثلاثمائة ألف ريال عماني) بالنسبة للشركة التي حققت صافي ربح يعادل أو يزيد على الربح المحقق في سنتها المالية السابقة ولم تتراكم عليها خسائر ولم يتكبد رأس مالها أي خسارة.

لا يجوز أن تتجاوز المكافأة مبلغ ١٥٠,٠٠٠ ريال عماني (مائة وخمسون ألف ريال عماني) فيما يتعلق بالشركة التي حققت صافي ربح أقل من الربح المحقق في سنتها المالية السابقة ولم يتكبد رأس مالها أي خسارة.

تم دفع رسوم حضور جلسات مجلس الإدارة وفقًا للتفاصيل الواردة هنا كما تمت الموافقة عليها في الاجتماع العام السنوي الأخير الذي عقد في ٢٥ مارس ٢٠٢٥.

في حالة الممثلين المؤسسين في مجلس الإدارة، تم دفع أتعاب الحضور إلى العضو أو مباشرة إلى المؤسسة التي تم تمثيل مرشحها في مجلس الإدارة وفقًا لتعليمات العضو أو قرار المؤسسة.

عقدت الشركة ٨ اجتماعات لمجلس الإدارة خلال عام ٢٠٢٥، وتم دفع ٢٥,٠٠٠ ريال عماني (٢٠٢٤ - ١٨,٥٠٠ ريال عماني) مقابل أتعاب حضور أعضاء مجلس الإدارة.

خلال عام ٢٠٢٥، عُقدت ٧ اجتماعات للجنة التدقيق والمخاطر وتم دفع مبلغ ٨,٤٠٠ ريال عماني (٢٠٢٤ - ٧,٦٠٠ ريال عماني) مقابل أتعاب حضور اجتماعات لجنة التدقيق والمخاطر.

خلال عام ٢٠٢٥، عُقدت ٥ اجتماعات للجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت وتم دفع مبلغ ٧,٦٠٠ ريال عماني (٢٠٢٤ - ٧,٦٠٠ ريال عماني) مقابل أتعاب حضور اجتماعات اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت.

خلال عام ٢٠٢٥، تم عقد ٣ اجتماعات للجنة الاستراتيجية وتم دفع مبلغ ٣,٦٠٠ ريال عماني (٢٠٢٤ - ٨,٤٠٠) مقابل أتعاب حضور اجتماعات لجنة الاستراتيجية.

خلال عام ٢٠٢٥، تم دفع مبلغ ٦٨٨,٢٤٣ ريال عماني (٢٠٢٤ - ٨١٣,٧٤٢ ريال عماني) كراتب ومزايا ذات صلة لخمسة من كبار المسؤولين في الشركة. عقود العمل مع هؤلاء المسؤولين تتوافق مع قوانين العمل في سلطنة عمان.

### عملية ترشيح أعضاء مجلس الإدارة

تتبع الشركة أحكام قانون الشركات التجارية وتوجيهات البنك المركزي العماني فيما يتعلق بترشيح أعضاء مجلس الإدارة.

### تقييم مجلس الإدارة

وفقًا لقانون حوكمة الشركات الجديد للشركات المدرجة في البورصة والصادر عن الهيئة العامة لسوق المال في عام ٢٠١٥، يجب مراجعة أداء مجلس الإدارة بشكل محايد ومستقل من قبل طرف ثالث تعينه الجمعية العامة السنوية وفقًا للمعايير والمواصفات التي يضعها مجلس الإدارة أو الجمعية العامة مرة واحدة خلال فترة عضوية مجلس الإدارة. تم تقديم التقرير الأخير لمركز عُمان للحوكمة والاستدامة (OCGS) وهو مستشار تابع لجهة خارجية في اجتماع الجمعية العامة السنوي السابق الذي عقد في ٢٤ مارس ٢٠٢٤. سيتم إجراء المراجعة التالية لأعضاء مجلس الإدارة المنتخبين حديثًا في ٢٤ مارس ٢٠٢٤ قبل نهاية فترة مجلس الإدارة الحالي.

### وسائل التواصل مع المساهمين

تنشر الشركة حسابات ربع سنوية في صحيفتين وطنيتين ويتم تقديمها أيضًا إلى بورصة مسقط. يتم إرسال التقرير السنوي إلى جميع المساهمين بالبريد. والمعلومات الأخرى ذات الصلة على موقع بورصة مسقط.

## بيانات سعر السوق

- ارتفاع / انخفاض السعر والمؤشر

ان أسهم الشركة مدرجة في بورصة مسقط. فيما يلي تفاصيل بيانات أسعار السوق خلال العام ٢٠٢٥:

الشهر	سعر السوق (ريال عماني)		حجم التداول	المؤشر	القطاع
	أعلى	أدنى			
يناير- ٢٠٢٥	٠,١١٦	٠,١٠٤	٥٣,٦٨٠	٤,٥٤٣	بورصة مسقط
فبراير- ٢٠٢٥	٠,١١٠	٠,١٠٦	٤٩,٦٠٦	٤,٤٣٦	بورصة مسقط
مارس- ٢٠٢٥	٠,١٠٨	٠,١٠٨	١٠٦,٦٠١	٤,٣٦٧	بورصة مسقط
أبريل- ٢٠٢٥	٠,١٠٤	٠,١٠٢	١٢٣,٨٦٣	٤,٣١٦	بورصة مسقط
مايو- ٢٠٢٥	٠,١٠٤	٠,١٠٣	٢٣,٦٩٢	٤,٥٦١	بورصة مسقط
يونيو- ٢٠٢٥	٠,١٠٤	٠,١٠٣	١٥٠,٩٥٦	٤,٥٠١	بورصة مسقط
يوليو- ٢٠٢٥	٠,١١٦	٠,١٠٧	٢٣٤,١٠١	٤,٧٨١	بورصة مسقط
أغسطس- ٢٠٢٥	٠,١١٩	٠,١١٥	١٣٣,٢٣٣	٥,٠٣٠	بورصة مسقط
سبتمبر- ٢٠٢٥	٠,١١٧	٠,١١٢	٧,٨٥١,٠٣٨	٥,١٨٢	بورصة مسقط
أكتوبر- ٢٠٢٥	٠,١٢٧	٠,١١٨	١٢٢,٥٣٤	٥,٦١٠	بورصة مسقط
نوفمبر- ٢٠٢٥	٠,١٣٢	٠,١٢٤	٥٤,٢٠٥	٥,٧٠٦	بورصة مسقط
ديسمبر- ٢٠٢٥	٠,١٣٤	٠,١٣٠	٢٤٠,٥٣٨	٥,٨٦٧	بورصة مسقط

- توزيع الأسهم

أسماء المساهمين (يملكون أكثر من ٥%)	النسبة المئوية %	عدد الأسهم
صندوق الاستثمار العماني	٣٤,٩٩	٩٧,٧٠٣,١١٨
الشركة العربية للاستثمار	١٨,٧٩	٥٢,٤٥٣,٣٠٤
شركة إيران للاستثمار الأجنبي	١٢,٤٩	٣٤,٨٨٨,١١٢
صندوق الحماية الاجتماعية	٩,٢٤	٢٥,٨١١,٦٠٢
شركة ظفار الدولية للتنمية والاستثمار ش.م.ع.ع.	٦,٢٣	١٧,٣٩٤,٢٨٤
احمد سالم علي مرعي الشنفرى	٨,٤٠	٢٣,٤٥٢,٠٤٠

## المدققين القانونيين

تُعدّ شركة بي دبليو سي شبكة رائدة في مجال التكنولوجيا، تعتمد على الكفاءات البشرية، وتقدم خدمات التدقيق والاستشارات والضرائب والقانون من خلال أكثر من ٣٦٤,٧٨٢ موظفًا يعملون في ١٣٦ دولة و٦٣٦ مدينة حول العالم. وبفضل الجمع بين الخبرة المحلية العميقة والقدرات العالمية المتقدمة، نساعد عملاءنا على خلق القيمة وحمايتها. وتلتزم الشركات المنضوية تحت شبكتنا بالعمل معًا لتقديم خدمات عالية الجودة على نطاق عالمي للعملاء الدوليين والمحليين، مع الحفاظ على طابعها المحلي ومعرفتها العميقة بالقوانين واللوائح والمعايير المحلية.

تعمل شركة بي دبليو سي في منطقة الشرق الأوسط منذ أكثر من ٤٠ عاماً. إجمالاً، تُوظف شبكتنا في الشرق الأوسط أكثر من ١١,٠٠٠ موظفٍ في المنطقة، بما في ذلك أكثر من ٤٧١ شريكاً وأكثر من ٨٢٢ مديراً يعملون من ٣٠ مكتباً (في ٢٢ موقع) في ١٢ دولة: البحرين ومصر والعراق والأردن والكويت ولبنان وليبيا وعمان والأراضي الفلسطينية وقطر والمملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة. وتُشكّل النساء العاملات نسبة ٤٣٪ من القوى العاملة لدينا في الشرق الأوسط. كما تُعدّ شركتنا واحدة من أسرع الشركات الأعضاء في بي دبليو سي نمواً حول العالم وأكبر شركة لتقديم الخدمات المهنية في الشرق الأوسط. تساعد طولنا المصممة خصيصاً للعملاء على مواجهة تحديات وفرص ممارسة الأعمال التجارية في سوق الشرق الأوسط وخارجه. ([www.pwc.com/me](http://www.pwc.com/me)).

تلتزم بي دبليو سي بشدة تجاه سلطنة عُمان حيث يتم إدراجها كواحدة من الشركات الرائدة في تقديم الخدمات المهنية عالية الجودة. ولقد كان لدينا ممارسة محلية في عُمان منذ عام ١٩٧١، ولدينا الآن ٨ شركاء أحدهم عماني الجنسية و٣ مدراء تنفيذيون وقرابة أكثر من ١٤٢ عضواً آخرين من الموظفين العاملين من مكتبنا في سلطنة عُمان.

يُشير مصطلح "بي دبليو سي" إلى شبكة بي دبليو سي و/أو واحدة أو أكثر من الشركات الأعضاء فيها، وتُشكّل كل شركة من هذه الشركات كياناً قانونياً مستقلاً. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: ([www.pwc.com/structure](http://www.pwc.com/structure)).

## رسوم التدقيق

بلغت الرسوم المدفوعة أو المستحقة لشركة برايس ووترهاوس كوبرز خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، مبلغ وقدره ٤٢,٩٣٠ ريال عماني بلغ (باستثناء ضريبة القيمة المضافة) مقابل خدمات التدقيق والخدمات ذات الصلة.

## عدم الامتثال

امتثلت الشركة خلال السنوات الثلاث الماضية لجميع المتطلبات التنظيمية باستثناء بعض الحالات. لم تُدفع أي غرامات للبنك المركزي العماني خلال عامي ٢٠٢٥ و٢٠٢٤. بينما دُفع مبلغ ١٢,٠٠٠ ريال عماني غرامة للبنك المركزي العماني خلال عام ٢٠٢٣. وقد اتخذت الشركة الإجراءات التصحيحية اللازمة لضمان الامتثال في المستقبل.

## المسؤولية الاجتماعية للشركات

تلتزم تأجير بتحمل مسؤوليتها المالية في المجال الاجتماعي. حافظت الشركة خلال العام على ديمومتها في المساهمة في المجتمع من خلال اتخاذ العديد من المبادرات لدعم أنشطة المسؤولية الاجتماعية للشركات في مجالات التعليم والصحة. قدمت الشركة ما مجموعه ٤٩,٨١٠ ريال عماني في شكل تبرعات في المجالات المذكورة أعلاه بما في ذلك ١٠,٠٠٠ ريال عماني قدمت للجمعية العمانية للأعمال الخيرية بموجب القرار الوزاري رقم ٢٠٢١/٢٠٥ (المادة ١).

## إقرار

يقر مجلس الإدارة بالتأكيد على:

- مسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير والقواعد المعمول بها.
- مراجعة كفاءة وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة ومدى امتثالها للقواعد واللوائح الداخلية.
- عدم وجود أمور جوهرية تؤثر على استمرارية الشركة وقدرتها على مواصلة عملياتها خلال السنة المالية القادمة.



## محمود الغريبي

رئيس لجنة التدقيق والمخاطر

# أثر يتجاوز التمويل

IMPACT BEYOND FINANCE

# أثر



علاقة منذ  
٢٠٢٢



# ”

تأثير تأجير للتمويل على نمونا كان واضح وكبير، ودعمهم ساعدنا نوفر أجهزة طبية أساسية ونطور مستوى الرعاية للمرضى.

صالح الفارسي  
مستشفى أزهار الخاص

شهادات عملائنا



علاقة منذ  
٢٠٢٠



## ”

الأثر اللي قدمته تأجير للتمويل كان فعلاً كبير، وساعدنا  
نوسّع عملياتنا ونحسّن تجربة التسوق اليومية لعملائنا.

إبراهيم رفيعي  
مركز ريال للخصومات ش.م.م

شهادات عملائنا

# تقرير مراقب الحسابات المستقل



إلى المساهمين في شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع

## التقرير حول مراجعة القوائم المالية

### رأينا

في رأينا، فإن القوائم المالية تعبر بصورة عادلة، من كافة جوانبها الجوهرية، عن المركز المالي لشركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية.

### نطاق المراجعة

تتكون القوائم المالية للشركة مما يلي:

- قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية، وتشمل معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية والمعلومات التفسيرية الأخرى.

### أساس الرأي

لقد قمنا بعملية المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات مراقب الحسابات عن مراجعة القوائم المالية" من هذا التقرير.

نرى أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا.

براييس وترهاوس كوبرز ش.م.م، سلام سكويز - جنوب، الطابق ٢، احضحة ٤٠٢-٤٠٤،  
مدينة السلطان قابوس  
ص.ب. ٣٠٧٥، روي، الرمز البريدي ١١٢، مسقط، سلطنة عُمان  
هاتف رقم ٩١١٠ ٢٥٥٥، فاكس رقم ٤٤٠٨ ٢٥٥٦ (٩٦٨) +

محاسبون كتوبيرون نو حيص رقم ١٠٦٥٣٦٩ - استشارات ادارية نو حيص رقم ١٠٦٥٦٩١ - سجل تجاري رقم ٩٢٣٠٨٦٥ -  
بطاقة ضريبية رقم ٨٠٥٥٨٩٦

www.pwc.com

# تقرير مراقب الحسابات المستقل (تابع)



إلى المساهمين في شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع

## أساس الرأي (تابع)

### الاستقلالية

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين (قواعد مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين) المطبقة على أعمال مراجعة القوائم المالية للمنشآت ذات المصلحة العامة، والمتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بمراجعتنا للقوائم المالية في سلطنة عُمان. ولقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والقواعد.

## منهجنا في المراجعة

### نظرة عامة

أمر المراجعة الرئيسي الخسائر الائتمانية المتوقعة على صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والمديونيات من شراء ديون تجارية

في إطار تصميمنا لعملية المراجعة، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية. وعلى وجه التحديد، أخذنا في الاعتبار المجالات التي قام فيها أعضاء مجلس الإدارة باجتهادات ذاتية؛ على سبيل المثال، فيما يتعلق بالتقديرات المحاسبية الجوهرية التي تضمنت وضع الافتراضات ومراعاة الأحداث المستقبلية التي تعتبر غير مؤكدة بطبيعتها. وكما هو الحال مع أعمال المراجعة التي نجريها، فقد تناولنا مخاطر تجاوز الإدارة لأنظمة الرقابة الداخلية، بما في ذلك مراعاة ما إذا كان هناك دليل على تحيز يمثل مخاطر حدوث أخطاء جوهرية نتيجة للاحتيال.

# تقرير مراقب الحسابات المستقل (تابع)



إلى المساهمين في شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع

## منهجنا في المراجعة (تابع)

قمنا بتصميم نطاق أعمال المراجعة لتنفيذ الإجراءات الكافية التي تمكننا من تقديم رأي حول القوائم المالية ككل، مع مراعاة هيكل الشركة والعمليات والضوابط المحاسبية وقطاع الأعمال الذي تزاوّل الشركة أعمالها فيه.

### أمور المراجعة الرئيسية

أمور المراجعة الرئيسية هي الأمور التي نرى، وفقاً لتقديرنا المهني، أنها الأكثر أهمية في مراجعتنا للقوائم المالية للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل وفي تشكيل رأينا حولها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً حول تلك الأمور.

### كيف قمنا بمعالجة أمر المراجعة الرئيسي

### أمر المراجعة الرئيسي

#### الخسائر الائتمانية المتوقعة على صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والمديونيات من شراء ديون تجارية

قمنا بتقييم مدى ملاءمة المنهجية المستخدمة لحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، وكذلك مدى ملاءمة الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وقمنا بتنفيذ الإجراءات التالية بالاشتراك مع خبيرنا في الخسائر الائتمانية المتوقعة الذي قدم لنا الدعم في مسائل محددة:

- فهم سياسة الشركة في تكوين مخصصات انخفاض القيمة بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومقارنتها مع متطلبات هذا المعيار.
- تقييم التصميم والفعالية التشغيل، على أساس العينة، لضوابط الرقابة على تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والمديونيات من شراء ديون تجارية.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كان لدى الشركة صافي استثمارات في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات من شراء ديون تجارية بمبلغ ٢٩٦,١ مليون ~~د.ع.ع~~، صافي من مخصصات انخفاض قيمة الائتمان بمبلغ ٤٣,٥ مليون ~~د.ع.ع~~. تطبق الشركة متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الأدوات المالية" لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة على صافي استثمارها في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والمديونيات من شراء ديون تجارية. تم إدراج المعلومات حول السياسات المحاسبية ومخاطر الائتمان والتقديرات المحاسبية والاجتهادات الجوهرية في الإيضاحات ٨-٢ و ١٠-٣ و ٢٢-٢، على التوالي، حول القوائم المالية المرفقة. وتم إدراج الإفصاحات المتعلقة بمخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في الإيضاح رقم ٥ حول القوائم المالية المرفقة.

# تقرير مراقب الحسابات المستقل (تابع)



إلى المساهمين في شركة تأجير للتمويل ش.م.ع.ع

## منهجنا في المراجعة (تابع)

كيف قمنا بمعالجة أمر المراجعة الرئيسي

أمر المراجعة الرئيسي

- لقد حددنا الخسائر الائتمانية المتوقعة على صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والمديونيات من شراء ديون تجارية كأمر مراجعة رئيسي لأنه يؤثر بشكل جوهري على الشركة، وللوصول إلى المخصصات التقديرية المطلوبة، يقوم أعضاء مجلس الإدارة باجتهادات معقدة وذاتية حول كل من توقيت إدراج الانخفاض في القيمة وتقدير حجم خسارة الانخفاض في القيمة المتوقعة، ومنها على سبيل المثال:
  - اختيار النماذج والافتراضات المناسبة لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تشمل تقدير احتمالية العجز عن السداد والخسارة الناتجة عن العجز عن السداد والتعرض الناتج عن العجز عن السداد.
  - تحديد معايير الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.
  - اختيار سيناريوهات الاقتصاد الكلي التطلعية وترجيح الاحتمالات.
  - الاجتهادات المتعلقة بتحديد وقت وقوع حدث العجز عن السداد (لعملاء المرحلة الثالثة).
- الحصول على فهم واختبار مدى اكتمال ودقة قواعد البيانات السابقة والحالية المستخدمة، على أساس العينة، في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ضمن نماذج الشركة.
- تقييم مدى ملاءمة المعايير المستخدمة في تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.
- تقييم مدى ملاءمة تعريف العجز عن السداد.
- اختبار عينة من العملاء لتحديد مدى ملاءمة وتطبيق معايير التصنيف في المراحل بشكل صحيح.
- اختبار مدى معقولية معلومات الاقتصاد الكلي التاريخية والمعلومات المستقبلية والافتراضات المستخدمة من قبل أعضاء مجلس الإدارة، وذلك من خلال مطابقتها مع أحدث معلومات متاحة للاقتصاد الكلي.
- مراجعة منهجية احتمالية العجز عن السداد والخسارة الناتجة عن العجز عن السداد والتعرض الناتج عن العجز عن السداد وامثالها لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩.
- اختبار وتقييم مدى معقولية استخدام الشركة للسيناريوهات والأوزان الترجيحية ومعدلات الخصم.
- الحصول على فهم للمنهجية المستخدمة في تحديد وحساب مخصصات الانخفاض في القيمة واختبار عينة من التعرضات الائتمانية للعملاء وفقاً لهذه المنهجية.
- اختبار مدى ملاءمة تعديلات أعضاء مجلس الإدارة الاجتهادية على مخصصات نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.

# تقرير مراقب الحسابات المستقل (تابع)



إلى المساهمين في شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع

## منهجنا في المراجعة (تابع)

كيف قمنا بمعالجة أمر المراجعة الرئيسي

أمر المراجعة الرئيسي

- تحديد متطلبات الإفصاح وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. بالإضافة إلى ذلك، يقوم أعضاء مجلس الإدارة بإجراء تعديلات اجتهادية على نتائج النموذج، والتي يكون قياسها بطبيعته اجتهادياً ويخضع لمستوى عالٍ من عدم اليقين في التقدير.
- تقييم مدى اكتمال وكفاية الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية المطلوبة بموجب معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية.

## معلومات أخرى

إن أعضاء مجلس الإدارة مسؤولون عن المعلومات الأخرى. وتتكون المعلومات الأخرى من تقرير مجلس الإدارة، وتقرير حوكمة الشركات، وتقرير تحليل ومناقشة الإدارة (ولكنها لا تتضمن القوائم المالية وتقرير مراقب الحسابات الخاص بنا حول تلك القوائم المالية)، والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، والتقرير السنوي للشركة الذي من المتوقع توفيره لنا بعد ذلك التاريخ.

لا يغطي رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى، وإنما لا ولن نقدم أي شكل من أشكال التأكيد حول هذه المعلومات.

فيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك، نقوم بالنظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية أو مع اعتقادنا الذي حصلنا عليه أثناء المراجعة، أو بخلاف ذلك نظهر بها أخطاء جوهرية.

وإذا توصلنا، بناء على العمل المنفذ من قبلنا على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، إلى وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه سيتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك. ولا يوجد لدينا ما نبلغ عنه في هذا الصدد.

وعندما نقوم بقراءة التقرير السنوي للشركة، فإننا مطالبون -إذا توصلنا إلى وجود أخطاء جوهرية فيه- بإبلاغ أعضاء مجلس الإدارة.

# تقرير مراقب الحسابات المستقل (تابع)



إلى المساهمين في شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع

## مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة عن القوائم المالية

إن أعضاء مجلس الإدارة مسؤولون عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية، وكذلك إعدادها بما يتوافق مع المتطلبات ذات العلاقة لهيئة الخدمات المالية في سلطنة عمان والأحكام المطبقة في قانون الشركات التجارية لسنة ٢٠١٩، وعن أنظمة الرقابة الداخلية كما يراها أعضاء مجلس الإدارة ضرورية للتمكن من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء بسبب الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، يتحمل أعضاء مجلس الإدارة المسؤولية عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة عاملة والإفصاح، حسب الاقتضاء، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي إلا إذا كانوا يرغبون في تصفية الشركة أو إيقاف أعمالها، أو لا يملكون خياراً واقعياً آخر غير ذلك.

## مسؤوليات مراقب الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يمثل مستوى عالياً من التأكيد، لكنه لا يمثل ضماناً بأن المراجعة المنفذة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة سوف تتمكن دائماً من اكتشاف الأخطاء الجوهرية عند حدوثها. يمكن أن تنشأ الأخطاء نتيجة للاحتيال أو الخطأ وهي تعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تتسبب، منفردة أو مجتمعة، في التأثير على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه القوائم المالية.

# تقرير مراقب الحسابات المستقل (تابع)



إلى المساهمين في شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع

## مسؤوليات مراقب الحسابات عن مراجعة القوائم المالية (تابع)

وفي إطار عملية المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة، فإننا نمارس اجتهادات مهنية ونتبع مبدأ الشك المهني طوال عملية المراجعة. كما أننا نقوم بالآتي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناجمة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة بما يتناسب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. إن المخاطر الناجمة عن عدم اكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن الاحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، لأن الاحتيال يمكن أن ينطوي على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المقصود أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية.
- تكوين فهم حول الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة الملائمة لتلك الظروف، ولكن ليس لغرض التعبير عن رأي بشأن كفاءة أنظمة الرقابة الداخلية الخاصة بالشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية وما يتعلق بها من إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة.
- معرفة مدى ملاءمة استخدام أعضاء مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها تحديدها ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة عاملة. وإذا توصلنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مراقب الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. إن الاستنتاجات التي نتوصل لها تتوقف على أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تدفع الشركة إلى التوقف عن الاستمرار كمنشأة عاملة.
- تقييم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث الرئيسية على نحو يحقق العرض العادل.

# تقرير مراقب الحسابات المستقل (تابع)



إلى المساهمين في شركة تاجير للتمويل ش.م.ع.ع

## مسؤوليات مراقب الحسابات عن مراجعة القوائم المالية (تابع)

نتواصل مع أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بنطاق وتوقيت المراجعة المقررين ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نحددها أثناء مراجعتنا.

نقدم أيضاً لأعضاء مجلس الإدارة بياناً بأننا قد امتثلنا للمتطلبات الأخلاقية المعمول بها في شأن الاستقلالية، كما أننا نبذلهم بجميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يُعتقد إلى حد معقول أنها قد تؤثر على استقلاليتنا، والإجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات أو تطبيق سبل الحماية منها، إن لزم الأمر.

ومن بين الأمور التي يتم إبلاغ أعضاء مجلس الإدارة بها، فإننا نحدد الأمور الأكثر أهمية في مراجعة القوائم المالية للفترة الحالية والتي تعتبر أمور مراجعة رئيسية. ونقدم وصفاً لهذه الأمور في تقرير مراقب الحسابات الصادر عنا ما لم يحظر القانون أو الأنظمة نشر هذه الأمور للعموم أو، في بعض الظروف النادرة جداً، قررنا أن الأمر ينبغي عدم إدراجه في تقريرنا نظراً لوجود احتمالية معقولة بأن تترتب عليه أضرار جسيمة بما يتجاوز المنافع العامة لذلك الإفصاح.

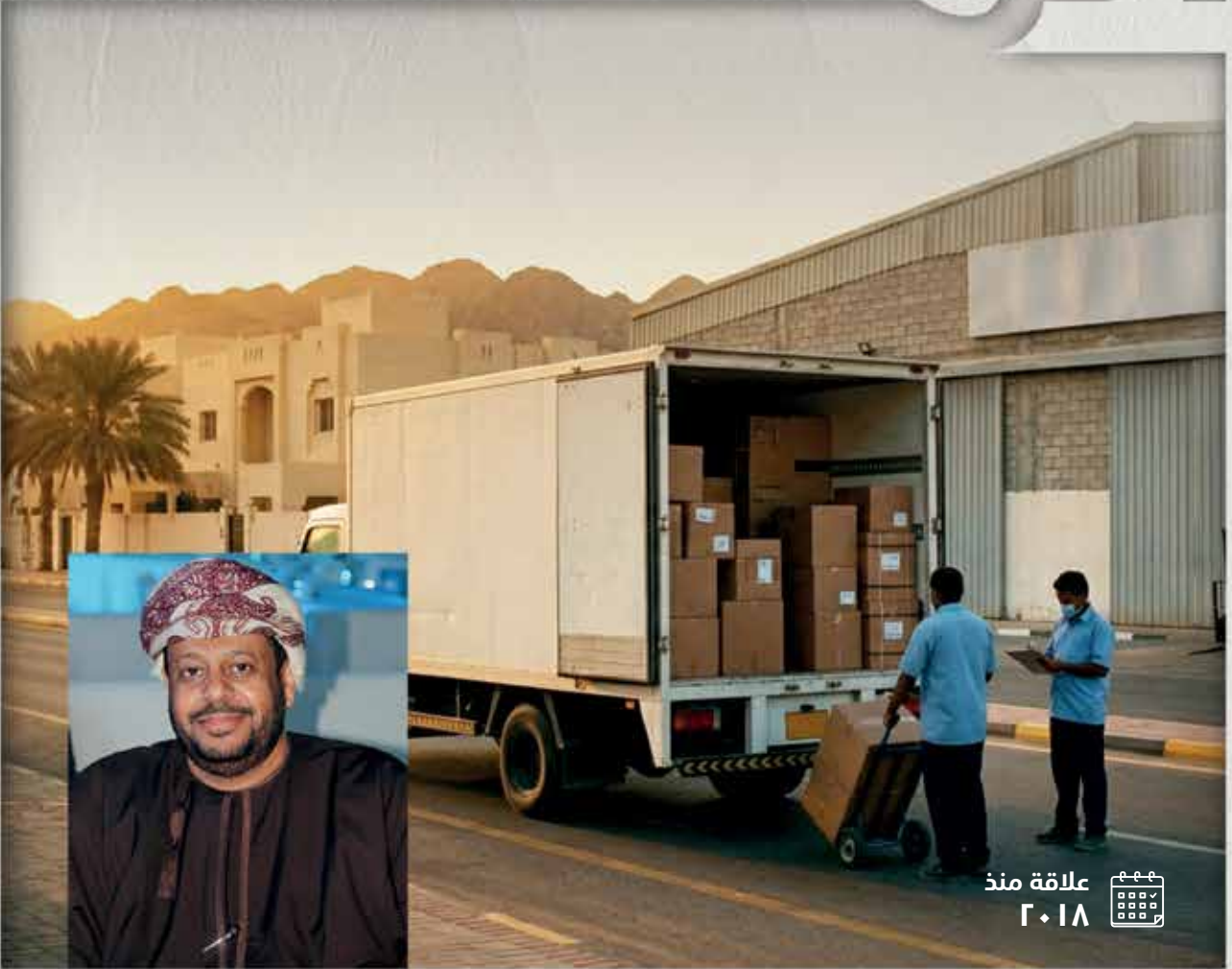
## التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، ووفقاً للمتطلبات ذات العلاقة لهيئة الخدمات المالية في سلطنة عمان والأحكام المطبقة في قانون الشركات التجارية لسنة ٢٠١٩، فإننا نفيديكم بأن القوائم المالية قد تم إعدادها وتلتزم، من كافة جوانبها الجوهرية، بهذه المتطلبات والأحكام.



*PricewaterhouseCoopers*  
أميت داجي

مسقط، سلطنة عمان  
١٢ مارس ٢٠٢٦



علاقة منذ  
٢٠١٨



”

بدعم من تأجير للتمويل، قدرنا نعزز عملياتنا ونوسع قدرتنا  
لخدمة السوق، وكان لذلك أثر قوي على نمونا.

العروبة العصرية  
عبدالله سالم ناصر سيف المخيني

شهادات عملائنا



علاقة منذ  
٢٠٢٠



”

مع تأجير، قدرنا نعزز عملياتنا ونلبي الطلب المتزايد وننمو  
كشريك موثوق في القطاع. شكراً لتأجير على دعمهم.

سليمان محمد ناصر الوهبي  
نسيم البستان للتجارة والمقاولات

شهادات عملائنا

## قائمة المركز المالي

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف		
٢٠,١٠٣	١٩,٤٣٥	٤	<b>الأصول</b>
		٥	نقد وارصدة بنكية
٢٧٠,٠٢٨	٢٩٦,١٣٥	٥	صافي الاستثمار في التأجير التمويلي تمويل رأس المال العامل ومديونيات
٢٥	١٦٦	٦	عن شراء ديون تجارية
٧٧٩	٨٩٩	٨	ذمم مدينة أخرى ومدفوعات مقدماً
٤٨	٢٣		سيارات ومعدات وأصول حق الاستخدام
٧٩	٧٩	١٨ (و)	أصول غير ملموسة
٢٥٠	٢٥٠	٩	أصل الضريبة المؤجلة
			ودیعة نظامية
٢٩١,٣١٢	٣١٦,٩٨٧		<b>إجمالي الأصول</b>
			<b>التزامات وحقوق المساهمين</b>
			<b>التزامات</b>
٣,٨٩٩	٥,٥٧٦	١٠	دائنون ومستحقات والتزامات أخرى
٦٢,٧٦٨	٦٥,١١١	١١	قروض قصيرة الأجل
٩٨٣	٧٥٥	١٨ (ج)	ضرائب مستحقة الدفع
١٤,٩٣٨	١٥,٠٠٤	١٢ (ب)	سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمونة
٥٥,٤٦٣	٧٢,٥٠٦	١٣	ودائع شركات وودائع ضمان
٧٤,١٢٠	٧٨,٧١٥	١٢ (أ)	قروض طويلة الأجل
٣١٨	٣٣١	١٠,١	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢١٢,٤٤٩	٢٣٧,٩٩٨		<b>إجمالي الالتزامات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
			<b>رأس المال</b>
٢٧,١٠٩	٢٧,٩٢٢	١٤ (أ)	احتياطي قانوني
٦,٧٦٨	٧,١٨٥	١٤ (ب)	احتياطي انخفاض القيمة
٢,٢٢٢	٢,٢٢٢	١٤ (ج)	احتياطي القيمة العادلة
(٤٤١)	(٤٤١)	٧	احتياطي عام
٧٢٧	٩١٥	١٤ (د)	أرباح محتجزة
١٧,٤٧٨	١٦,١٨٦		<b>إجمالي حقوق المساهمين المنسوبة إلى مساهمي الشركة</b>
٥٣,٨٦٣	٥٣,٩٨٩		السندات الدائمة
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	١٤ (و)	إجمالي حقوق الملكية
٧٨,٨٦٣	٧٨,٩٨٩		<b>إجمالي حقوق الملكية والالتزامات</b>
٢٩١,٣١٢	٣١٦,٩٨٧		
			<b>صافي الأصول للسهم الواحد (بيسة)</b>
١٩٩	١٩٣	١٥	

اعتمد مجلس الإدارة القوائم المالية والإيضاحات والمعلومات التفسيرية الأخرى المدرجة على الصفحات من ٥٢ إلى ١١٢ وصرحوا بإصدارها بتاريخ ٢٩ يناير ٢٠٢٦ ووقعها نيابة عنهم:

الرئيس التنفيذي  
بالإنابة

عضو مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

تقرير مراقب الحسابات المستقل - الصفحات من ٣٧ إلى ٤٤.

## قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف		
٣١,٢٠٦	٣٦,٢٦٢	١٦ (أ)	<b>الإيرادات</b>
(١٤,٢٢٤)	(١٤,٩٤٥)	١٦ (ب)	إيرادات التمويل
١٦,٩٨٢	٢١,٣١٧		مصروفات الفوائد
٣,١٩٧	٣,٦٠٤	١٦ (ج)	<b>صافي إيرادات التمويل</b>
٢٠,١٧٩	٢٤,٩٢١		إيرادات التشغيل الأخرى
(٤,٧٠١)	(٤,٩٥٧)	١٧,٢	<b>المصروفات</b>
(٢,٠٠٥)	(٢,٠٢١)	١٧,١	تكاليف الموظفين
(٣٧٤)	(٤٥٤)		مصروفات الأخرى
(٦,٥٩٨)	(١٢,٥٨٣)	٥ (د)	الاستهلاك والإطفاء
(١٣,٦٧٨)	(٢٠,٠١٥)		انخفاض قيمة صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية
٦,٥٠١	٤,٩٠٦		<b>الربح قبل الضريبة</b>
(٩٧٥)	(٧٣٦)	١٨ (أ)	الضريبة
٥,٥٢٦	٤,١٧٠		<b>ربح السنة</b>
٢٠,٣٨	١٤,٩٣	١٩	الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم الواحد (بيسات)

الإيضاحات والمعلومات التوضيحية الأخرى المدرجة بالصفحات من ٥٢ إلى ١١٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية. تقرير مراقب الحسابات المستقل - الصفحات من ٣٧ إلى ٤٤.

## قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإجمالي	سندات دائمة	أرباح محتجزة	ادتياطي عام	ادتياطي القيمة العادلة	ادتياطي القيمة	ادتياطي انخفاض القيمة	ادتياطي قانوني	رأس المال
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
٧٨,٨٦٣	٢٥,٠٠٠	١٧,٤٧٨	٧٢٧	(١٤٣)	٢,٢٢٢	٦,٧٦٨	٢٧,١٠٩	
٤,١٧٠	-	٤,١٧٠	-	-	-	-	-	
(٢,١٦٩)	-	(٢,٩٨٢)	-	-	-	-	٨١٣	
(١,٨٧٥)	-	(١,٨٧٥)	-	-	-	-	-	
-	-	(٤١٧)	-	-	-	٧١٣	-	
-	-	(٧٨١)	-	-	-	-	-	
١٢٦	-	(١,١٦٩)	٧٧١	-	-	٤١٣	٨١٣	
٧٨,٩٧٩	٢٥,٠٠٠	١٦,١٧٦	٥١٥	(١٤٣)	٢,٢٢٢	٧,١٨١	٢٧,٩١٩	

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ إجمالي المعاملات الأخرى والمعاملات مع المالكين

محول إلى ادتياطي قانوني [إيضاح ٤(ب)]

محول إلى ادتياطي عام [إيضاح ٤(د)]

فائدة على السندات الدائمة

معاملات أخرى ضمن حقوق المساهمين:

توزيعات أرباح [إيضاح ٤(هـ)]

معاملات مع المالكين:

ربح السنة

في ١ يناير ٢٠٢٥ إجمالي الدخل الشامل للعام:

الإيضاحات والمعلومات التوضيحية الأخرى المدرجة بالصفحات من ٥٢ إلى ١١٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

تقرير مراقب الحسابات المستقل - الصفحات من ٣٧ إلى ٣٣

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ إجمالي المعاملات الأخرى ومعاملات مع المالكين

محول إلى ادتياطي قانوني [إيضاح ٤(ب)]

محول إلى ادتياطي عام [إيضاح ٤(د)]

معاملات أخرى ضمن حقوق المساهمين:

توزيعات أرباح [إيضاح ٤(هـ)]

معاملات مع المالكين:

ربح السنة

في ١ يناير ٢٠٢٤ إجمالي الدخل الشامل للسنة:

## بيان التدفق النقدي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٦,٥٠١	٤,٩٠٦	
٦,٥٩٨	١٢,٥٨٣	
٣٧٤	٤٥٤	
(٢٣)	١٤	
١٩	١٥	١٠,٢
(٦٣)	(٧٧)	
١٥	١٢	
٩	٧٠	١٠,١
١٣,٤٣٠	١٧,٩٧٧	
(٤٧,٧٠٥)	(٣٨,٤٤٩)	
٢٤٤	(٣٨٢)	
٢٢,٩٩١	١٧,٠٤٣	
١,٠٤٤	١,٥٥٠	
(٩,٩٩٦)	(٢,٢٦١)	
(٨٥٨)	(٩٦٤)	١٨ (c)
-	(٥٧)	١٠,١
(١٠,٨٥٤)	(٣,٢٨٢)	
(٢١٨)	(٣٠٠)	٨
٢٣	٣٠	
(٣٣٦)	-	
-	٢,٠٠٠	
(٥٣١)	١,٧٣٠	
(١,٨٤٧)	(٢,١٦٩)	
٥٦,٦٥٠	١٠٣,٠٠٠	
(٤٦,١٥٠)	(١٠٠,٥٠٠)	
٣٦,٦٣٤	٥٦,٠٠٠	
(٣٥,٩٩٦)	(٥١,٣٧٩)	
(١٤,٦٣٠)	-	
٢٥,٠٠٠	-	
(٣١٢)	-	
-	(١,٨٧٥)	
(٢٠٤)	(١٨١)	١٠,٢
١٩,١٤٥	٢,٨٩٦	
٧,٧٦٠	١,٣٤٤	
١٠,٠٣٣	١٧,٧٩٣	
١٧,٧٩٣	١٩,١٣٧	٤

### أنشطة التشغيل

الربح قبل مصاريف ضريبة الدخل

### تسويات ل:

انخفاض قيمة صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال

العامل والمديونيات عن شراء ديون تجارية

استهلاك وإطفاء

العائد من بيع المركبات والمعدات

تكلفة التمويل على التزام الإيجار

صافي التعديل للفوائد المستحقة على القروض قصيرة الأجل والقروض

طويلة الأجل والسندات غير المضمونة غير القابلة للتحويل

الفوائد المستحقة على الودائع لأجل

مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

### التغيرات في رأس المال العامل:

صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات

عن شراء ديون تجارية

ذمم مدينة أخرى ومدفوعات مقدماً

ودائع الشركات والضمانات

دائنون ومستحقات والتزامات أخرى

### التدفق النقدي من العمليات قبل سداد الضريبة ومكافأة نهاية الخدمة

### للموظفين

ضريبة دخل مدفوعة

مكافآت نهاية خدمة الموظفين المدفوعة

صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل

### أنشطة الاستثمار

شراء سيارات ومعدات

عائدات بيع السيارات والمعدات

الودائع المدوغة لدى البنوك

الودائع المستردة

صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية

### الأنشطة التمويلية

توزيعات أرباح مدفوعة

قروض قصيرة الأجل مستلمة

قروض قصيرة الأجل مدفوعة

قروض طويلة الأجل مستلمة

قروض طويلة الأجل مدفوعة

سندات غير المضمونة وغير القابلة للتحويل مدفوعة

إصدار سندات دائمة

تكلفة إصدار سندات دائمة

فائدة مدفوعة على السندات الدائمة

دفع التزامات الإيجار بما في ذلك الفوائد

### صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل

### صافي التغير في النقد وما يماثل النقد

النقد وما يماثل النقد في بداية السنة

### النقد وما يماثل النقد في نهاية السنة

الإيضاحات والمعلومات التوضيحية الأخرى المدرجة بالصفحات من ٥٢ إلى ١١٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

تقرير مراقب الحسابات المستقل - الصفحات من ٣٧ إلى ٤٤.

## بيان التدفق النقدي (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الأرقام أعلاه مطابقة لمبالغ النقد والأرصدة المصرفية المبينة في بيان المركز المالي في نهاية السنة المالية على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني	ريال عماني
بالآلاف	بالآلاف
١٧,٧٩٣	١٩,١٣٧
٢,٣٥٥	٣٤٣
(٤٥)	(٤٥)
<u>٢٠,١٠٣</u>	<u>١٩,٤٣٥</u>

الرصيد على النحو الوارد أعلاه  
الودائع التي يزيد تاريخ استحقاقها الأصلي عن ٣ أشهر  
الخسائر الائتمانية المتوقعة  
أرصدة حسب بيان المركز المالي

بلغت الفوائد المستلمة ٢٤,٣٢ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٢٣,٢٨ مليون ريال عماني) والفائدة المدفوعة ١٣,٩٢ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ١٣,٤٨ مليون ريال عماني). هذا جزء من التدفقات النقدية التشغيلية للشركة.

### تغييرات جوهريّة غير نقدية

بلغت الإضافات على أصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار خلال العام ٠,٢٩٣ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٠,٠٤٧ مليون ريال عماني).

الإيضاحات والمعلومات التوضيحية الأخرى المدرجة بالصفحات من ٥٢ إلى ١١٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية. تقرير مراقب الحسابات المستقل - الصفحات من ٣٧ إلى ٤٤.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ١ الشكل القانوني والأنشطة الرئيسية

شركة تاجير للتمويل (ش.م.ع.) («الشركة») هي شركة مساهمة عمانية مسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة في ٢٢ أكتوبر ٢٠٠٥. أنشئت الشركة كشركة مساهمة مقفلة في ٢٤ ديسمبر ٢٠٠٠ وتحولت إلى شركة مساهمة عمانية اعتباراً من تاريخ ٢١ أكتوبر ٢٠٠٥ بموجب قرار المساهمين الصادر بتاريخ ٢٧ أغسطس ٢٠٠٥. تعمل الشركة في مجال تقديم تسهيلات التأجير وتمويل رأس المال العامل وخصم الفواتير لعملاء التجزئة والشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات في سلطنة عمان. تتراوح مدة هذا التمويل بشكل عام من ٦ أشهر إلى ١٠ سنوات بأسعار فائدة ثابتة سائدة في السوق وقت التمويل. والتمويل مضمون مقابل الأراضي والمعدات والمركبات. عدد كبير من العملاء هم موظفو القطاع الحكومي والكيانات المؤسسة محلياً. تدير الشركة السيولة والتمويل من خلال الاقتراض من البنوك التجارية المختلفة. تقبل الشركة أيضاً ودائع الشركات وتصدر سندات غير قابلة للتحويل للتمويل. إن أسهم الشركة مدرجة في سوق مسقط للأوراق المالية. ويقع العنوان المسجل للشركة في الخوير، مسقط، سلطنة عمان.

عمل الشركة في سلطنة عمان ولديها شبكة من الفروع وعددها ثمانية (٢٠٢٤ - سبعة فروع) وبلغ عدد موظفيها ١٩٤ موظفاً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤ - ١٧٧ موظفاً).

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

السياسات المحاسبية الرئيسية المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية مبينة أدناه. هذه السياسات مطبقة بشكل متوافق لكافة السنوات المعروضة ما لم ينص على غير ذلك.

### ٢-١ أساس الإعداد

#### (أ) الالتزام بمعايير التقارير المالية الدولية

تم إعداد هذه القوائم المالية طبقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية المطبقة على الشركات التي تقوم بإعداد تقاريرها المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ووفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية المطبقة لسنة ٢٠١٩ ومتطلبات الإفصاح من الهيئة العامة لسوق المال بسلطنة عمان واللوائح المنظمة الصادرة عن البنك المركزي العماني.

#### (ب) مبدأ التكلفة التاريخية

تم إعداد القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

تم عرض قائمة المركز المالي بترتيب تنازلي للسيولة حيث إن ذلك أكثر ملاءمة لعمليات الشركة.

#### (ج) المعايير والتعديلات والتفسيرات السارية في عام ٢٠٢٥

أصبحت المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التالية سارية المفعول لأول مرة للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥:

- تعديل على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ - عدم قابلية التبادل (تاريخ السريان - ١ يناير ٢٠٢٥)

لم يكن للتعديلات الواردة أعلاه أي تأثير على المبالغ المعترف بها في الفترات السابقة وليس من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على الفترات الحالية أو المستقبلية.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### (د) المعايير والتعديلات والتفسيرات للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الحالية التي لم تدخل حيز التنفيذ بعد

فيما يلي المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية التي صدرت، ولكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد، والتي تنطبق على فترات إعداد التقارير المستقبلية.

- تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ (سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦ أو بعده)
- تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ - العقود التي تشير إلى الكهراء المعتمدة على الطبيعة - تاريخ السريان: ١ يناير ٢٠٢٦
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٩: الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات (سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٧ أو بعده)
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٨: العرض والإفصاح في البيانات المالية (سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٧ أو بعده)
- البيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي ٢٨: الاستثمار في الشركات التابعة والمشاريع المشتركة - إمكانية التنبؤ الاختياري / تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى
- المجلد ١١ - التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية - (سارية المفعول من ١ يناير ٢٠٢٦)
- بيع أو المساهمة بالأصول بين المستثمر وشركته التابعة أو المشروع المشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٠

وتقوم الشركة بتقييم الأثر على البيانات المالية المستقبلية، إن وجد، من جراء اعتماد هذه التصريحات.

### ٢-٢ معاملات بعملة أجنبية

تم عرض القوائم المالية بالريال العماني وتم تقريبها إلى أقرب ألف ريال عماني وهو العملة التنفيذية وعملة العرض للشركة.

تُحوّل قيمة المعاملات بعملة أجنبية إلى العملة التنفيذية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. وتُدرج أرباح وخسائر صرف العملة الأجنبية الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وعن تحويل الأصول والالتزامات المنفذة بعملة أجنبية في نهاية العام في قائمة الربح أو الخسارة وقائمة الدخل الشامل الآخر.

### ٢-٣ ادراج الإيرادات

#### (أ) إيرادات التمويل من الإيجارات التمويلية

عندما تكون الشركة مؤجراً في عقد إيجار الذي يحول بشكل كبير جميع المخاطر والمكافآت المتعلقة بالملكية إلى المستأجر، يتم عرض الأصول المؤجرة كإيجار تمويلي مستحق (صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي)، ويتم إدراجه بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية. يتم الاعتراف مبدئياً بضمم التأجير التمويلي عند البدء (عندما تبدأ مدة الإيجار) باستخدام معدل الخصم المحدد في البداية (تاريخ اتفاقية الإيجار وتاريخ التزام الأطراف بالأحكام الرئيسية لعقد الإيجار أيهما أقرب). يمثل الفرق بين إجمالي الذمم المدينة والقيمة الحالية دخل التمويل غير المكتسب.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٣ ادراج الإيرادات (تابع)

يتم الاعتراف بهذا الدخل على مدى فترة الإيجار باستخدام طريقة صافي الاستثمار (قبل الضريبة)، والتي تعكس معدل عائد دوري ثابت من خلال تطبيق المعدل الضمني في عقد الإيجار على (أ) إجمالي القيمة الدفترية لمستحقات الإيجار في المرحلة ١ و ٢ و (ب) صافي القيمة الدفترية لدمج الإيجار المدينة في المرحلة ٣ من نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم تضمين التكاليف الإضافية المنسوبة مباشرة إلى التفاوض بشأن عقد الإيجار وترتيبه في القياس المبدئي للإيجار التمويلي المستحق وتقليل مبلغ الدخل المعترف به على مدى فترة عقد الإيجار.

### (ب) إيرادات التمويل من تحصيل الديون وتمويل رأس المال العامل

يتم الاعتراف بإيرادات التمويل من مستحقات التحصيل ومستحقات تمويل رأس المال العامل في بيان الربح أو الخسارة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخضم بالضبط الإيرادات والمدفوعات النقدية المستقبلية المقدره خلال العمر المتوقع للأصل المالي أو الالتزام إلى القيمة الدفترية للأصل المالي أو الالتزام. يتم تحديد معدل الفائدة الفعلي عند الاعتراف الأولي بالأصل المالي أو الالتزام ولا يتم مراجعته لاحقاً. تكون عقود التحصيل عادةً لفترة تتراوح بين ٩٠ يومًا إلى ١٨٠ يومًا.

### (ج) الدخل التشغيلي الآخر

يتم ادراج عمولة التأمين في الوقت الذي تفي فيه الشركة بالتزاماتها المتعلقة بالأداء. يمثل مبلغ الرسوم المستلمة أو المستحقة سعر المعاملة للخدمات المحددة على أنها التزامات أداء متميزة.

يتم الاعتراف بإيرادات التشغيل الأخرى بخلاف عمولة التأمين عند تحقيقها.

### ٤-٢ مصروف الفوائد

تُدرج مصروفات الفوائد على أساس الاستحقاق باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

### ٥-٢ مصروفات الضرائب

تتمثل ضريبة الدخل على نتائج السنة بالضريبة الجارية المحتسبة وفقاً للقوانين المالية المعمول بها في سلطنة عُمان والضريبة المؤجلة.

تُدرج الضريبة الجارية بقائمة الربح والخسارة وقائمة الدخل الشامل الآخر كضريبة مستحقة الدفع المتوقعة محسوبة على أساس الدخل الضريبي للسنة باستخدام المعدلات الضريبية المطبقة أو التي تُطبق على نحو واسع في تاريخ التقرير وأي تعديلات للضريبة مستحقة الدفع عن سنوات سابقة.

تحتسب ضريبة الدخل المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام لجميع الفروق المؤقتة الناتجة بين الأسس الضريبية للأصول والالتزامات وقيمها الدفترية لأغراض التقارير المالية. تستخدم المعدلات الضريبية المطبقة حالياً لتحديد الضرائب المؤجلة. تخضع أصول والتزامات الضريبة المؤجلة حيث هناك حق قانوني في سلطنة عمان يتطلب خصمها. تم الإفصاح عن الآثار الضريبية للفروق المؤقتة ضمن أصول غير متداولة كضريبة مؤجلة.

يدرج أصل الضريبة المؤجلة فقط إلى الحد الذي يكون توفر أرباح ضريبية مستقبلية يمكن في مقابلها استخدام الخسائر الضريبية والاستردادات أمراً محتملاً. يتم تخفيض أصول الضريبة المؤجلة بالقدر الذي يصبح من غير المحتمل معه تحقق المنفعة الضريبية ذات الصلة.

تنشأ الفروق المؤقتة الرئيسية من استهلاك السيارات والمعدات وأصول حق الاستخدام ومخصصات انخفاض قيمة صافي الاستثمار في الإيجارات التمويلية وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية.

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢,٦,١ سيارات ومعدات

تدرج السيارات والمعدات بالتكلفة التاريخية مخصوماً منها الاستهلاك المتراكم وخصائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت. تتضمن التكلفة التاريخية مصروفات منسوبة مباشرة إلى حيازة البنود. تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للأصل أو تدرج كأصل منفصل، حسبما يكون ذلك ملائماً، فقط عندما يمكن أن تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية متعلقة بالبند إلى الشركة ويمكن قياس تكلفة البند بشكل يعتمد عليه. تحمل كافة مصروفات الإصلاحات والصيانة الأخرى إلى قائمة الربح أو الخسارة وقائمة الدخل الشامل خلال الفترة التي يتم تكبدها فيها.

يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت لتخصيص تكلفة الأصول، صافية من قيمها المتبقية، على مدار الأعمار الإنتاجية المقدر لها على النحو التالي:

سيارات	٣ سنوات
معدات مكتبية ومعدات حاسب آلي	٣-٤ سنوات
أثاث وتركيبات	٤ سنوات

تتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للأصول وتعديل عندما يكون ذلك ملائماً بتاريخ كل تقرير.

تُخفض القيمة الدفترية للأصل مباشرة إلى قيمته القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من القيمة القابلة المقدر للاسترداد.

تحدد أرباح وخصائر الموجودات المستبعدة بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية وتدرج في الأرباح أو الخسائر.

### ٢,٦,٢ أصول غير ملموسة

تتكون الأصول غير الملموسة من برامج الحاسوب. يتم احتساب الإطفاء لشطب تكلفة الأصول غير الملموسة ناقصاً قيمها المتبقية المقدر باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المقدر بثلاث سنوات ويتم الاعتراف به في الربح أو الخسارة.

تتم مراجعة طرق الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل تقرير وتعديلها، إذا كان ذلك مناسباً.

### ٧-٢ عقود الإيجار

#### الشركة كمستأجر

يتم إدراج الإيجارات على أنها أصول حق الاستخدام والالتزامات المقابلة في التاريخ الذي يصبح فيه الأصل المؤجر متاح للاستخدام من قبل الشركة. ويتم تخصيص كل دفعة إيجار بين الالتزامات وتكاليف التمويل. ويتم تحميل تكاليف التمويل في الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار لتقديم معدل فائدة منتظم ثابت للرصيد المتبقي من الالتزام في كل فترة. يتم استهلاك أصل حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأقصر ومدة الإيجار على أساس القسط الثابت.

يتم قياس الأصول والالتزامات الناتجة عن عقد الإيجار مبدئياً على أساس القيمة الحالية. تشمل التزامات الإيجار صافي القيمة الحالية ومدفوعات الإيجار التالية:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة المضمنة)، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة.
- دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو سعر.
- المبالغ المتوقعة دفعها من المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٧-٢ عقود الإيجار (تابع)

- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كانت احتمالية ممارسة المستأجر لهذا الخيار مؤكداً بشكل معقول.
  - مدفوعات غرامات لإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.
- يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في الإيجار، إذا كان يمكن تحديد هذا المعدل، أو معدل الاقتراض الإضافي للشركة.

تقاس أصول حق الاستخدام بالتكلفة، وتشمل ما يلي:

- مبلغ القياس المبدئي للالتزام بالإيجار.
- أي دفعات إيجارية سددت في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف أولية مباشرة.
- تكاليف الترميم.

يتم إدراج المدفوعات المرتبطة بالإيجارات قصيرة الأجل وإيجارات الأصول منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة. إن الإيجارات قصيرة الأجل هي إيجارات لمدة ١٢ شهراً أو أقل. تحتسب الشركة كل عنصر من عناصر الإيجار المتضمنة في العقد على أنه إيجار منفصل عن غيره من العناصر غير الإيجارية.

تعتبر فترة الإيجار غير القابلة للإلغاء التي يحق للشركة خلالها استخدام الأصل الأساسي. ويتم تعديل مدة الإيجار بالفترات التي يغطيها خيار التمديد، إذا كان من المؤكد على نحو معقول أن الخيار سيمارس، وكذلك الفترات المشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد على نحو معقول أن الخيار لن يمارس.

## ٨-٢ الأصول والالتزامات المالية

### (١) طرق القياس

#### التكلفة المهلكة ومعدل الفائدة الفعلية

التكلفة المهلكة هي المبلغ الذي يتم به قياس الأصل أو الالتزام المالي عند الإدراج المبدئي ناقصاً المدفوعات الرئيسية ومضافاً إليه أو مخصوماً منه الإهلاك المتراكم باستخدام طريقة الفائدة الفعلية لأي فرق بين المبلغ المبدئي المدرج والمبلغ المستحق وللأصول المالية المعدلة بأي مخصص للخسارة.

معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخضم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة أو المقبوضات خلال العمر المتوقع للأصل المالي أو الالتزام المالي إلى إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي (أي تكلفته المطفأة قبل أي مخصص انخفاض في القيمة) أو إلى تكلفة المبلغ المطفأ للالتزام المالي. يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي تكاليف المعاملة التي تعد جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تتضمن تكاليف المعاملة التكاليف الإضافية التي يمكن أن تنسب مباشرة إلى اقتناء أو إصدار أصل مالي أو التزام مالي.

عندما تقوم الشركة بتعديل تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية، يتم تعديل القيمة الدفترية للأصل المالي أو الالتزام المالي المعني ليعكس التقدير الجديد المخصوم باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي. يتم إثبات أي تغييرات في الربح أو الخسارة.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٨-٢ الأصول والالتزامات المالية (تابع)

#### إيرادات الفوائد

يتم احتساب دخل الفوائد بتطبيق معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للأصول المالية.

#### الإدراج المبدئي والقياس

يتم إدراج الأصول والالتزامات المالية عندما يصبح الكيان طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يتم إدراج المشتريات والمبيعات العادية للأصول المالية في تاريخ المتاجرة، وهو التاريخ الذي ترتبط فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل.

عند الإدراج المبدئي، تقوم الشركة بقياس أصل مالي أو التزام مالي بقيمته العادلة زائداً أو ناقصاً، في حالة الأصل المالي أو الالتزام المالي غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات المتزايدة والمنسوبة مباشرة إلى حيازة أو إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي، مثل الرسوم والعمولات. وتُدرج تكاليف المعاملات للأصول المالية والالتزامات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصروف في الربح أو الخسارة. مباشرة بعد الإدراج المبدئي، يتم إدراج مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للأصول المالية التي تم قياسها بالتكلفة المهلكة وللإستثمارات في أدوات الدين التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي ينتج عنها إدراج الخسارة المحاسبية في الربح أو الخسارة عندما يتم إنشاء الأصل حديثاً.

#### (٢) التصنيف والقياس اللاحق

تصنف الشركة جميع أصولها المالية بناءً على نموذج الأعمال لإدارة الأصول والشروط التعاقدية للأصل، مقاسة إما:

• القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

• القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، أو

• التكلفة المطفأة.

يتم قياس الالتزامات المالية، بخلاف التزامات القروض والضمانات المالية، بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عندما يتم الاحتفاظ بها للمتاجرة.

تقيس الشركة النقد والأرصدة لدى البنوك، والاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل، ومديونيات شراء ديون تجارية والاستثمارات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة إذا تم استيفاء كلا الشرطين التاليين:

• يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يهدف للاحتفاظ بالأصول المالية من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية. و

• تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تكون فقط مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة على المبلغ الأساسي المستحق.

تفاصيل هذه الشروط موضحة أدناه:

عند الاعتراف الأولي باستثمار في حقوق الملكية غير محتفظ به للمتاجرة، قد تختار الشركة بشكل لا رجعة فيه عرض التغييرات الحالي في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر. يتم إجراء هذا الاختيار على أساس كل استثمار على حدة. يتم تصنيف جميع الموجودات المالية الأخرى كمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٨-٢ الأصول والالتزامات المالية (تابع)

بالإضافة إلى ذلك، عند التحقق المبدئي، قد تقوم الشركة بشكل غير قابل للإلغاء بتخصيص أصل مالي يلبي بطريقة أخرى المتطلبات ليتم قياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان القيام بذلك يلغي أو يقلل بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بطريقة أخرى.

#### تقييم نموذج العمل

تقوم الشركة بتقييم الهدف من نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بالأصل على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس بشكل أفضل طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. المعلومات التي يتم النظر فيها تشمل:

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وتشغيل تلك السياسات في الممارسة العملية. على وجه الخصوص، ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيرادات الفوائد التعاقدية، أو الحفاظ على ملف سعر فائدة معين، أو مطابقة مدة الأصول المالية بمدة الالتزامات التي تمول تلك الأصول أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الأصول؛
  - كيف يتم تقييم أداء المحفظة وتقديم التقارير إلى إدارة الشركة؛
  - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والأصول المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
  - كيف يتم تعويض مديري الأعمال - على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يعتمد على القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة؛ و
  - وتيرة وحجم وتوقيت المبيعات في الفترات السابقة وأسباب هذه المبيعات وتوقعاتها بشأن نشاط المبيعات في المستقبل. ومع ذلك، لا يتم النظر في المعلومات المتعلقة بنشاط المبيعات بمعزل عن غيرها، ولكن كجزء من تقييم شامل لكيفية تحقيق الهدف المعلن للشركة لإدارة الأصول المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.
- يعتمد تقييم نموذج الأعمال على السيناريوهات المتوقعة بشكل معقول دون أخذ سيناريوهات «أسوأ الحالات» أو «حالة الإجهاد» في الاعتبار. إذا تم تحقيق التدفقات النقدية بعد التحقق المبدئي بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للشركة، فإن الشركة لا تغير تصنيف الأصول المالية المتبقية المحتفظ بها في نموذج الأعمال هذا، ولكنها تدمج هذه المعلومات مستقبلاً عند تقييم الأصول المالية الجديدة أو المشتراة حديثاً.
- يتم قياس الموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو المدارة والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة لأنه لا يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولا يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية كليهما.

#### تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف «أصل الدين» على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند التحقق المبدئي. يتم تعريف «الفائدة» على أنها مقابل للقيمة الزمنية للنقود ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأساسي القائم خلال فترة زمنية معينة ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش الربح.

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٨-٢ الأصول والالتزامات المالية (تابع)

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة، تأخذ الشركة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. يتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على شرط تعاقدى يمكن أن يغير توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يفي بهذا الشرط. عند إجراء التقييم، تأخذ الشركة في الاعتبار:

- الأحداث الطارئة التي من شأنها أن تغير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية.
- فعالية الإعفاءات.
- الدفع المسبق وشروط التمديد.
- الشروط التي تحد من مطالبة الشركة بالتدفقات النقدية من أصول محددة (على سبيل المثال، ترتيبات الأصول غير القابلة للطعن)؛ و
- الميزات التي تعدل النظر في القيمة الزمنية للنقود - على سبيل المثال إعادة ت تحديد أسعار الفائدة بشكل دوري.

### أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف الأولي، تختار الشركة أحياناً تصنيف بعض استثماراتها في حقوق الملكية بشكل غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٢ (الأدوات المالية - العرض) ولا يتم الاحتفاظ بها للمتاجرة. يتم تحديد هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

لا يتم إعادة تدوير الأرباح والخسائر من أدوات حقوق الملكية هذه إلى الربح. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح في الربح أو الخسارة كإيرادات تشغيلية أخرى عندما يثبت الحق في الدفع، إلا عندما تستفيد الشركة من هذه العائدات كاسترداد لجزء من تكلفة الأداة، وفي هذه الحالة، يتم تسجيل هذه المكاسب في الدخل الشامل الآخر. لا تخضع أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لتقييم انخفاض القيمة.

### الالتزامات المالية

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، يتم عرض التغيرات في القيمة العادلة بشكل عام على النحو التالي:

- يتم عرض مبلغ التغيير في القيمة العادلة الذي ينسب إلى التغيرات في مخاطر الائتمان للالتزام في الدخل الشامل الآخر. و
- يتم عرض المبلغ المتبقي للتغيير في القيمة العادلة في الربح أو الخسارة.

لا يتم إعادة تدوير المبلغ المعروض بشكل منفصل في الدخل الشامل الآخر والمتعلق بالتغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالالتزام المالي المحدد بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إلى الربح أو الخسارة، حتى عندما يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات ودفع المبالغ. وبدلاً من ذلك، يجب إعادة تصنيف أرباح وخسائر الائتمان الخاصة إلى الأرباح المحتجزة ضمن حقوق الملكية عند إلغاء الاعتراف بالالتزام ذي الصلة.

### (٣) إعادة التصنيف

لا تقوم الشركة بإعادة تصنيف أصولها المالية بعد الاعتراف الأولي بها، باستثناء الفترة التي تلي تغيير الشركة نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية. لا يتم إعادة تصنيف المطلوبات المالية. لم تقم الشركة بإعادة تصنيف أي من أصولها أو التزاماتها المالية في عام ٢٠٢٤.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٨-٢ الأصول والالتزامات المالية (تابع)

### (٤) إلغاء الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية

#### الأصول المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالأصل المالي (أو، حيثما ينطبق ذلك، جزء من الأصل المالي أو جزء من مجموعة من الأصول المالية المماثلة) حيث:

- انقضاء الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل. أو
  - قامت الشركة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تحملت التزامًا بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير جوهري إلى طرف ثالث بموجب ترتيب «عابر»؛ و
- إما (أ) قامت الشركة بتحويل جميع مخاطر ومزايا الأصل إلى حد كبير، أو (ب) لم تقم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل كبير بجميع مخاطر ومزايا الأصل، ولكنها نقلت التحكم على الأصل.

عندما تنقل الشركة حقوقها في استلام التدفقات النقدية من أصل أو دخلت في ترتيب مرور، ولم تقم بتحويل أو الاحتفاظ بشكل كبير بجميع مخاطر ومزايا الأصل أو نقل السيطرة على الأصل، يتم الاعتراف بالأصل إلى حد مشاركة الشركة المستمرة في الأصل. في هذه الحالة، تعترف الشركة أيضًا بالتزام مرتبط. يتم قياس الأصل المحول والمطلوبات المرتبطة به على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي تحتفظ بها الشركة. يتم قياس المشاركة المستمرة التي تأخذ شكل ضمان على الأصل المحول بالقيمة الدفترية الأصلية للأصل والحد الأقصى للمبلغ الذي يمكن مطالبة الشركة بسداده.

#### الالتزامات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي عندما يتم الإلغاء من الالتزام بموجب الالتزام أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. عندما يتم استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس المقترض بشروط مختلفة إلى حد كبير، أو يتم تعديل شروط التزام قائم بشكل جوهري، فإن مثل هذا التبادل أو التعديل يتم التعامل معه على أنه استبعاد للالتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد، ويتم الاعتراف بالفرق في القيم الدفترية ذات الصلة في ربح أو خسارة السنة.

### (٥) تعديلات على الأصول المالية والالتزامات المالية

#### الأصول المالية

إذا تم تعديل شروط الأصل المالي، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأصل المعدل مختلفة اختلافاً جوهرياً. إذا اختلفت التدفقات النقدية اختلافاً جوهرياً، فيتم إلغاء الاعتراف بالأصل المالي الأصلي ويتم الاعتراف بالأصل المالي الجديد بالقيمة العادلة. إذا لم تكن التدفقات النقدية مختلفة بشكل جوهري، فإن التعديل لا يؤدي إلى إلغاء الاعتراف بالأصل المالي. في هذه الحالة، تقوم الشركة بإعادة احتساب إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي وتسجيل المبلغ الناتج عن تعديل إجمالي القيمة الدفترية كأرباح أو خسارة تعديل في بيان الدخل ضمن خسارة انخفاض القيمة.

إذا تم تعديل شروط الأصل المالي بسبب الصعوبات المالية للمقترض ولم يتم إلغاء الاعتراف بالأصل، يتم قياس انخفاض قيمة الأصل باستخدام معدل الفائدة قبل التعديل.

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٨-٢ الأصول والالتزامات المالية (تابع)

#### الالتزامات المالية

تلغي الشركة الاعتراف بالالتزامات المالية عندما يتم تعديل شروطها وتكون التدفقات النقدية للالتزام المعدل مختلفة بشكل جوهري. في هذه الحالة، يتم الاعتراف بالالتزام المالي الجديد بناءً على الشروط المعدلة إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي غير المعترف به والالتزام المالي الجديد بشروط معدلة في بيان الدخل.

يتم احتساب تعديلات الالتزامات المالية التي لا تؤدي إلى الإطفاء كتغيير في التقدير باستخدام طريقة اللحاق التراكمي، مع الاعتراف بأي مكسب أو خسارة في الربح أو الخسارة.

#### (٦) انخفاض القيمة

تقوم الشركة بالتقييم على أساس مستقبلي لخسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بأصول أدوات الدين المدرجة بالتكلفة المهلكة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، مع التعرض الناتج عن التزامات القروض وعقود الضمانات المالية. وتقوم الشركة بإدراج مخصص خسارة لمثل هذه الخسائر في تاريخ كل تقرير. ويعكس قياس خسارة الائتمان المتوقعة:

- مبلغاً عادلاً مرجحاً تم تحديده من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة.
- القيمة الزمنية للمال.
- معلومات معقولة ومثبتة متاحة دون تكبد أي تكلفة أو جهد غير ضروري في تاريخ التقرير حول الحالات السابقة والظروف الحالية والتوقعات والظروف الاقتصادية المستقبلية.
- تقيس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، باستثناء ما يلي، حيث يتم قياسها عند الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً:

- الاستثمار في سندات الدين التي تم تحديد أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ التقرير. و
- الأدوات المالية الأخرى التي لم تزداد مخاطر الائتمان عليها بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي بها.

تعتبر الشركة أن الأوراق المالية الاستثمارية للديون ذات مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيفها لمخاطر الائتمان معادلاً للتعريف المفهوم عالمياً لـ «درجة الاستثمار». لا تطبق الشركة الإعفاء من مخاطر الائتمان المنخفضة على أي أدوات مالية أخرى.

الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن حالات التخلف عن السداد على أداة مالية والتي تكون ممكنة في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير. يشار إلى الأدوات المالية التي يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة لها لمدة ١٢ شهراً باسم «المرحلة الأولى من الأدوات المالية».

الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن جميع حالات التخلف عن السداد المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. يشار إلى الأدوات المالية التي يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة لها مدى الحياة، ولكنها ليست منخفضة القيمة الائتمانية باسم «المرحلة الثانية من الأدوات المالية».

توفر الملاحظة ٣،١ (ب) مزيداً من التفاصيل حول كيفية قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٩ انخفاض قيمة الأصول غير الماليّة

تقوم الشركة بتاريخ كل تقرير بمراجعة القيم الدفترية لأصولها غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على وجود أي خسارة من انخفاض قيمة هذه الأصول. وفي حال وجود أي مؤشر على الانخفاض في القيمة، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل.

يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو إنتاج النقد تزيد عن قيمتها القابلة للاسترداد. المبلغ القابل للاسترداد أكبر من قيمته في الاستخدام وقيمه العادلة تكلفتها اقل للبيع. عند تقدير القيمة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرّة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل الخصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل.

يتم تقييم خسائر انخفاض القيمة المعترف بها في الفترات السابقة في تاريخ كل تقرير بحثاً عن أي مؤشرات على أن الخسارة قد انخفضت أو لم تعد موجودة. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ الممكن استرداده. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يتم الاعتراف بخسارة انخفاض في القيمة.

فيما يتعلق بالموجودات الأخرى، يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ الممكن استرداده. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك، إذا لم يتم الاعتراف بخسارة انخفاض في القيمة.

### ٢-١٠ النقد وما يماثل النقد

لغرض العرض في قائمة التدفقات النقدية، يتضمن النقد وما يماثل النقد، النقد في الصناديق والودائع تحت الطلب المحتفظ بها لدى المؤسسات المالية واستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية محددة، والتي تخضع لمخاطر غير جوهرية للتغيرات في القيمة، والسحوبات البنكية على المكشوف. تظهر السحوبات البنكية على المكشوف ضمن بند القروض في الالتزامات الجارية في قائمة المركز المالي.

### ٢-١١ رأس المال والاحتياطات

تُصنف الأسهم العادية كحقوق المساهمين. يتم إظهار التكاليف الإضافية المنسوبة مباشرة إلى إصدار أسهم عادية جديدة في حقوق الملكية كخصم من حقوق الملكية، بعد خصم أي آثار ضريبية.

لسياسة الاحتياطات، يرجى الرجوع إلى إيضاح ١٤ (أ) و١٤ (د).

### ٢-١٢ القروض

تدرج القروض والتي تتضمن ودائع شركات وودائع ضمان مبدئياً بالقيمة العادلة بصافي تكاليف المعاملة المحققة. تدرج القروض لاحقاً بالتكلفة المهلكة، ويدرج أي فرق بين المتحصلات (صافياً من تكاليف المعاملة) وقيمة الاسترداد في قائمة الربح أو الخسارة على مدار فترة القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-١٣ مستحقات مكافآت نهاية الخدمة والإجازة السنوية للموظفين

يتم الاعتراف بالمساهمات في خطة التقاعد ذات المساهمة المحددة، للموظفين العمانيين وفقاً لنظام التأمين الاجتماعي العماني، كمصروف في بيان الدخل الشامل عند تحققها. التزام الشركة، فيما يتعلق بمزايا نهاية الخدمة لغير العمانيين، بموجب خطة تقاعد ذو المنافع المحددة، هو مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها هؤلاء الموظفون مقابل خدمتهم في الفترات الحالية والسابقة. يتم احتساب الالتزام باستخدام طريقة إضافة الوحدة المقدرة ويتم خصمه إلى قيمته الحالية. يعكس معدل الخصم المستخدم تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد.

يتم إثبات استحقاقات الموظفين للإجازة السنوية عند استحقاقها لهم ويتم عمل استحقاق للالتزام المقدر للإجازة السنوية نتيجة للخدمات حتى تاريخ التقرير. يتم الإفصاح عن مخصص مكافأة نهاية الخدمة والاستحقاق المتعلق بالإجازة السنوية وتذاكر السفر كالتزام متداول.

### ٢-١٤ دائنون ومستحقات والتزامات أخرى

يدرج الدائنون والمستحقات والالتزامات الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. تحتسب الالتزامات للمبالغ الواجب سدادها مستقبلاً مقابل البضائع والخدمات المستلمة سواءً أصدرت عنها فواتير للشركة أم لم تصدر.

### ٢-١٥ إعداد التقارير القطاعية

يعتبر قطاع الأعمال إحدى مكونات الشركة ويشارك في أنشطة تجارية قد تجني منها الشركة إيرادات وتتكبد مصروفات، متضمنة إيرادات ومصروفات تتعلق بمعاملات مع أي من مكونات الشركة الأخرى، والتي يقوم الرئيس التنفيذي (كونه مسؤول اتخاذ القرارات التشغيلية) بفحص نتائجها للتشغيل بانتظام لاتخاذ القرارات حول المصادر التي ستوزع على القطاع ويجري تقييماً لأدائه والذي تتوفر معلومات مالية عنه. إن نتائج القطاعات التي يتم عمل تقارير عنها للرئيس التنفيذي (كونه مسؤول اتخاذ القرارات التشغيلية) تتضمن بنوداً منسوبة مباشرة للقطاع بالإضافة إلى تلك التي يمكن تخصيصها على أساس معقول.

تعمل الشركة في أنشطة التأجير وتنفيذ جميعها في سلطنة عمان. على الرغم من أن لدى الشركة عملاء من الأفراد والشركات، تدار محفظة التأجير بأكملها داخلياً كوحدة عمل واحدة. كافة تمويل وتكاليف الشركة مشتركة ولا يتم تخصيصها بين هاتين المحفظتين.

### ٢-١٦ توزيعات الأرباح

يوصي مجلس إدارة الشركة للمساهمين بتوزيعات الأرباح التي ستدفع من أرباح الشركة. يأخذ أعضاء مجلس الإدارة بعين الاعتبار المعايير المناسبة متضمنة متطلبات قانون الشركات التجارية لسنة ٢٠١٩ وغيرها من التعميمات ذات الصلة الصادرة عن الهيئة العامة لسوق المال عند التوصية بتوزيعات الأرباح. يتم إدراج توزيعات الأرباح كالتزام عند الإعلان عنها والموافقة عليها.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-١٧ الأرباح والأصول الصافية للسهم الواحد

#### (١) الربح الأساسي للسهم الواحد

يتم احتساب ربحية السهم الواحد الأساسية بقسمة:

- الربح أو الخسارة المنسوبة إلى المساهمين العاديين للشركة، باستثناء أي تكاليف خدمة حقوق المساهمين بخلاف الأسهم العادية، و
- على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة المالية، المعدل لعناصر المكافآت في الأسهم العادية المصدره خلال السنة (إيضاح ١٩).

#### (٢) ربحية السهم المخففة

الربح المخفض للسهم يعدل الأرقام المستخدمة في تحديد ربحية السهم الواحد الأساسية ليأخذ في الاعتبار:

- تأثير ما بعد ضريبة الدخل للفوائد وتكاليف التمويل الأخرى المرتبطة بالأسهم العادية المخففة المحتملة، و
- المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الإضافية التي قد تكون قائمة بافتراض تحويل جميع الأسهم العادية المحتملة المخففة.

#### (٣) صافي الأصول للسهم الواحد

يتم احتساب صافي الأصول للسهم الواحد بقسمة:

- صافي الأصول المنسوبة إلى مساهمي الشركة العاديين و
- على عدد الأسهم العادية القائمة في ٣١ ديسمبر (إيضاح ١٥).

### ٢-١٨ مكافآت وأتعاب حضور جلسات أعضاء مجلس الإدارة

يتم احتساب مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية لعام ٢٠١٩ والهيئة العامة لسوق المال في سلطنة عمان ويتم الاعتراف بها كمصروف في بيان أرباح أو خسائر الشركة والدخل الشامل الآخر في سنة الموافقة من المساهمين في الجمعية العمومية العادية.

توافق الجمعية العامة السنوية على المكافآت ورسوم الجلسات بما يتوافق مع المواد ١٢٩-١٣٣ من القرار الوزاري رقم ٢٠٢١/٢٧ بإصدار اللائحة التنفيذية للشركات المساهمة العامة، وفقاً لمتطلبات الهيئة العامة لسوق المال. يجب ألا يتجاوز إجمالي مكافأة أعضاء مجلس الإدارة مبلغ ٣٠٠,٠٠٠ ريال عماني (لا يتجاوز ١٥٠,٠٠٠ ريال عماني إذا كان صافي ربح السنة المالية الحالية أقل مقارنة بصافي ربح السنة المالية السابقة).

### ٢-١٩ المخصصات

تدرج الشركة المخصصات عندما يكون لديها التزامات قانونية أو دلالية بتحويل المنافع كنتيجة لأحداث سابقة ويمكن وضع تقدير معقول للالتزامات. عندما تتوقع الشركة سداد المخصص، يتم الاعتراف بالتعويض كأصل منفصل، ولكن فقط عندما يكون السداد مؤكداً تقريباً.

### ٢-٢٠ المقاصة

تتم مقاصة الأصول والالتزامات المالية وبيان صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق قانوني واجب النفاذ بمقاصة المبالغ المحتسبة وتكون هناك نية للشركة إما بإجراء تسوية على أساس الصافي أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام في وقت واحد.

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٢١ تقريب المبالغ

تم تقريب جميع المبالغ المفصّل عنها في الفوائم المالية والإيضاحات لأقرب ألف وحدة عملة، ما لم ينص على خلاف ذلك.

### ٢-٢٢ التقديرات والاجتهادات المحاسبية الجوهرية

يتطلب إعداد القوائم المالية بما يتوافق مع معايير التقارير المالية الدولية استخدام بعض التقديرات المحاسبية الهامة. تركز التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل متعددة أخرى والتي تعتقد الشركة أنها معقولة حسب الظروف والتي تشكل نتائجها أساساً لإجراء الاجتهادات حول القيم الدفترية للأصول والالتزامات الظاهرة من مصادر أخرى. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

يتم تقييم التقديرات والاجتهادات بشكل مستمر وترتكز على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متضمنة توقعات أحداث مستقبلية يعتقد أنها معقولة حسب الظروف. التقديرات والافتراضات التي تنطوي على مخاطر كبيرة للتسبب في تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات خلال الفترة المالية التالية موضحة أدناه:

### (أ) انخفاض قيمة خسائر صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل والمديونيات عن شراء ديون تجارية

لتقييم خسائر انخفاض القيمة على الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية، تتبع الشركة الإرشادات الصادرة عن البنك المركزي العماني ومتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعمول بها. يعد قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديراً مهماً يتضمن تحديد المنهجية والنماذج ومدخلات البيانات. المكونات التالية لها تأثير كبير على مخصص خسارة الائتمان:

- تجزئة الأصول المالية لأغراض تقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة؛
- تحديد مستوى تقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس أداة فردية أو على أساس جماعي؛
- تعريف التعثر في السداد المطبق من قبل الشركة؛
- تطوير وتطبيق نماذج الدرجات الائتمانية الداخلية، والتي تحدد درجات المخاطر حالات قابلية التعثر في السداد للائتمان الفردي؛
- تطوير وتطبيق النماذج الداخلية المستخدمة لتقدير التعثر الافتراضي للأدوات المالية والالتزامات المتعلقة بالائتمان؛
- تقدير الخسارة في حالة التعثر في السداد، بما في ذلك الأحكام الصادرة في تقييم الضمانات؛
- معايير تقييم ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان؛
- اختيار سيناريوهات الاقتصاد الكلي الاستشرافية وأوزانها الاحتمالية.

تم الإفصاح عن تفاصيل المدخلات والافتراضات وأساليب التقدير المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة في إيضاح ٣،١ الذي يوضح أيضاً الحساسيات الرئيسية لخسارة الائتمان المتوقعة.

تقوم الشركة بانتظام بمراجعة والتحقق من النماذج والمدخلات للنماذج لتقليل أي فروق بين تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة وتجربة خسارة الائتمان الفعلية.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٢٢ التقديرات والاجتهادات المحاسبية الجوهرية (تابع)

#### (ب) تصنيف أداة رأس المال من المستوى الأول بموجب المعيار المحاسبي الدولي ٣٢

أصدرت الشركة أوراقاً مالية دائمة من الفئة الأولى مدرجة في بورصة مسقط، مصنفة كحقوق ملكية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢: الأدوات المالية - التصنيف. وتتلخص السمات الرئيسية لهذه الأوراق فيما يلي:

- لا يوجد تاريخ استحقاق محدد
- دفع الفائدة و/أو رأس المال يخضع لتقدير الشركة وحدها
- تتمتع هذه الأوراق المالية بأولوية ثانوية، وتأتي في المرتبة التي تسبق مباشرةً حقوق المساهمين العاديين
- كما تسمح هذه الأوراق المالية للشركة بشطب (كلياً أو جزئياً) أي مبالغ مستحقة لحامليها في حال عدم قدرتها على الاستمرار، وذلك بموافقة مصرف سلطنة عمان المركزي.

يتطلب تحديد تصنيف حقوق الملكية لهذه الأوراق المالية قدرًا كبيرًا من التقدير، حيث إن بعض البنود، ولا سيما بند «حالات التخلف عن السداد»، تحتاج إلى تفسير. يرى مجلس الإدارة، بعد الأخذ بعين الاعتبار البنود المتعلقة بشطب الأصول وعدم السداد والتعبئة الواردة في وثيقة طرح الأدوات المالية، أن الشركة لن تصل إلى مرحلة الإعسار قبل أن يتم تطبيق شطب الأصول نتيجة لعدم الجدوى. وبناءً على ذلك، تم تقييم هذه البنود من قبل مجلس الإدارة على أنها غير جوهرية لغرض تحديد الدين مقابل تصنيف حقوق الملكية. وقد استعان مجلس الإدارة بمشورة قانونية مستقلة مناسبة في تكوين رأيه بشأن هذه المسألة.

#### (ج) مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة الشركة بتقييم قدرة الشركة على الاستمرار كشركة مستمرة وهي مقتنعة بأن الشركة لديها الموارد لمواصلة العمل في المستقبل المنظور. وعلاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على علم بأي شكوك جوهرية قد تلقي بظلال من الشك على قدرة الشركة على الاستمرار كشركة مستمرة. وبالتالي، تستمر إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. يرجى الرجوع إلى الملاحظة ٢٣ (ب).

## ٣ إدارة المخاطر المالية

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية

إن أنشطة الشركة تعرضها لمختلف المخاطر المالية: مخاطر السوق (متضمنة مخاطر الأسعار ومخاطر صرف العملات الأجنبية ومخاطر معدلات الفائدة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. ويركز برنامج إدارة المخاطر الشامل للشركة على عدم القدرة على التنبؤ بالأسواق المالية ويسعى لتقليل الآثار العكسية المحتملة على الأداء المالي للشركة.

تهدف الشركة لاتباع استراتيجية لتقليل المخاطر لتخفيف حساسيتها لأوضاع السوق العكسية وينعكس هذا على قابلية التعرض للمخاطر المحددة من قبل مجلس الإدارة والمطبقة من قبل الإدارة. يتم تحقيق افتراض المخاطر المنخفضة بشكل أساسي من خلال تنوع محفظة الأصول.

لدى الشركة قسم يختص بمراقبة برنامج إدارة المخاطر. وبالإضافة إلى ذلك يتم الإشراف من قبل لجنة إدارة الأصول والالتزامات والتي تتضمن ممثلين من دوائر الائتمان والخزينة وإدارة المخاطر. لدى الشركة سياسات وإجراءات مستقلة تعالج مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق التي تنشأ من أنشطة الشركة

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

#### (أ) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تأثير التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات التمويل تؤثر على دخل الشركة أو قيمة حيازتها من الأدوات المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ورقابة التعرض لمخاطر السوق ضمن مؤشرات مقبولة، في الوقت الذي يتم فيه تحسين العائد على المخاطر.

#### (١) مخاطر الأسعار

تكمّن مخاطر الأسعار في تقلبات القيمة العادلة للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناشئة عن مخاطر معدل الفائدة أو مخاطر العملة الأجنبية). الشركة غير معرضة لمخاطر الأسعار حيث إنها لا تتعرض بشكل كبير لأدوات حقوق الملكية المتداولة في سوق نشط.

#### (٢) مخاطر العملة الأجنبية

مخاطر العملة الأجنبية هي المخاطر الناشئة عن كون التعاملات التجارية المستقبلية أو الأصول أو الالتزامات المالية المدرجة منفذة بعملة ليست العملة التنفيذية للشركة. أغلبية معاملات الشركة مقومة بالعملة الوظيفية وبالتالي تعتبر مخاطر معدل صرف العملة الأجنبية ضئيلة.

#### (٣) مخاطر معدل الفائدة

مخاطر معدل الفائدة هي عدم اليقين حول المكاسب المستقبلية بسبب التقلبات في أسعار الفائدة. تنشأ المخاطر عند عدم التطابق في الأصول والالتزامات والتي تخضع لتعدلات في معدل الفائدة ضمن فترة معينة. إن أهم مصدر لمثل هذه المخاطر هو قروض الشركة حيث تنعكس التقلبات في معدلات الفائدة، إن وجدت، على نتائج العمليات.

فجوة سعر الفائدة هي مقياس شائع لمخاطر السعر. تظهر الفجوة الإيجابية عندما تتعرض الأصول لتغير في معدل الفائدة أكثر من الالتزامات في فترة محددة. أما الفجوة السلبية فتحدث عندما تتعرض الالتزامات لتغير معدل الفائدة أكثر من الأصول في فترة محددة. وتشمل أيضاً الأدوات المالية للشركة بالقيمة الدفترية مصنفة حسب إعادة التسعير التعاقدية أو تواريخ الاستحقاق أيهما يأتي أولاً.

تتمثل أنشطة التأجير الخاصة بالشركة، تمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية والودائع طويلة الأجل والقروض (قروض من البنوك التجارية وودائع الشركات والسندات غير القابلة للتحويل غير المضمونة) معدل فائدة ثابت؛ وبالتالي، فإن هذه الأنشطة لا تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة. أسعار الفائدة على القروض قصيرة الأجل مع البنوك عرضة للتغيير عند إعادة التفاوض على التسهيلات، والتي تتم على أساس سنوي في حالة السحب على المكشوف وعلى فترات أكثر تواتراً في حالة القروض قصيرة الأجل. لا تقوم الشركة بالتحوط مقابل التدفقات النقدية ومخاطر سعر الفائدة بالقيمة العادلة.

تستخدم الشركة تحليل الحساسية لتحليل التكلفة المتغيرة للقروض والتمويل. وتقدر الإدارة أن تكاليف الفائدة المتغيرة للشركة حساسة حيث إن تغييراً قدره ٥٠ نقطة أساسية في متوسط تكلفة التمويل سيغير من تكلفة الفائدة على القروض بمقدار ١,١٥٧ مليون ريال عماني (٢٠٢٤ - ١,٠٣٧ مليون ريال عماني) ودخل التمويل من التأجير وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية بمبلغ ١,٤٨١ مليون ريال عماني (٢٠٢٤ - ١,٣٥٠ مليون ريال عماني). ان تعرض الشركة لمخاطر معدلات الفائدة مبين في الإيضاح ٢٣ (أ) لهذه القوائم المالية.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

#### (ب) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي تنشأ بسبب فشل أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزامه مما يتسبب في تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. مخاطر الائتمان مهمة بالنسبة لأعمال الشركة، لذلك تقوم الإدارة بإدارة تعرضها لمخاطر الائتمان بحذر.

#### (١) قياس مخاطر الائتمان

إن تقدير التعرض لمخاطر الائتمان لأغراض إدارة المخاطر هو أمر معقد ويتطلب استخدام النماذج حيث إن التعرض يختلف باختلاف التغيرات في ظروف السوق والتدفقات النقدية المتوقعة ومرور الوقت. إن تقييم مخاطر الائتمان لمحفظه الأصول يتطلب المزيد من التقديرات حول احتمالية حدوث العجز ونسب الخسارة المرتبطة بها والارتباطات الائتمانية بين الأطراف المقابلة. وتقيس الشركة مخاطر الائتمان باستخدام احتمالية العجز، ومستوى التعرض الناتج عن العجز والخسارة الناتجة عن العجز.

تستخدم الشركة نموذجًا من «ثلاث مراحل» لتحديد الانخفاض في القيمة بناءً على التغيرات في الجودة الائتمانية منذ الإدراج المبدئي على النحو الموجز أدناه:

#### المرحلة الأولى

لا توجد زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية منذ الإدراج المبدئي - يتم إدراج خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا.

#### المرحلة الثانية

لقد ازدادت مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي - يتم الاعتراف بالخسائر المتوقعة طوال العمر مع حساب الإيرادات بناءً على المبلغ الإجمالي للأصل.

#### المرحلة الثالثة

يوجد دليل موضوعي على انخفاض القيمة كما في تاريخ التقرير للاعتراف بالخسائر المتوقعة على مدى العمر، حيث تستند الإيرادات إلى صافي مبلغ الأصل (أي بناءً على القيمة المنخفضة للأصل).

اعتمدت الشركة الافتراضات والأحكام الرئيسية في تلبية متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ كما هو موضح أدناه:

- زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان، والتي تشمل المعايير الكمية مثل تجميع العقود، وأيام التأخر عن السداد، وخفض تصنيف العملاء من الاعتراف الأولي الذي يعتبر معايير مهمة ونوعية مثل إعادة الهيكلة والمراجعات الدورية للعملاء.
- تعريف العجز، التدرج، الطعون، الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، منهجية التخصيص، إلخ.
- اختيار نموذج استشرافي ومدخلات وعلاقات متبادلة وتقديرات مناسبة. و
- معلومات عن المعايير التي يتطلع إليها لتغيرات الاقتصاد الكلي المدرجة في المبلغ الاصيل والفائدة والضرائب من أجل خسائر الائتمان المتوقعة.
- تجميع أدوات الخسائر المقاسة على أساس جماعي.

تسعى سياسة الائتمان للشركة للتأكد من أن تكون خسارة ائتمان المحفظة المستهدفة أقل من ١٪ من ارتفاع المحفظة للسنة الحالية. يراجع مجلس الإدارة بشكل دوري معدلات الخسارة مع الإدارة.

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

#### الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان، تقارن الشركة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث على مدى عمر الأداة المالية في نهاية تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد في تاريخ الاعتراف الأولي. يأخذ التقييم في الاعتبار الزيادة النسبية في مخاطر الائتمان بدلاً من تحقيق مستوى معين من مخاطر الائتمان في نهاية فترة التقرير. بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩، عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان (أي مخاطر التخلف عن السداد) على أداة مالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر، بما في ذلك الكمية والنوعية. معلومات وتحليلات تستند إلى الخبرة التاريخية للشركة وتقييم ائتمان الخبراء والمعلومات المستقبلية التي يتطلع إليها.

أثناء تحديد مخاطر الائتمان للعميل والتي زادت بشكل جوهري من الإدراج المبدئي، تقوم الشركة بمراجعة محفظة الأفراد وغير الأفراد على معايير مختلفة. تتم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس معايير كمية ونوعية والتي تتضمن أيام التأخر عن السداد.

بالنسبة لحالات التعثر عن السداد للأفراد، تستخدم الشركة المعايير الكمية والنوعية:

- النتائج السلبية لحساب / لمقترض حسب معلومات السوق

- إعادة جدولة القرض لأسباب ائتمانية

- الحسابات المتأخرة ما بين ٣٠ و ٩٠ يوماً

بالنسبة للشركات، تستخدم الشركة المعايير الكمية والنوعية على حد سواء.

- بموجب المعايير الكمية، تستخدم الشركة محفزات الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان التالية:

• معلومات الأيام التي تجاوز موعد الاستحقاق (أي المرحلة ٢ إذا كانت الأيام التي تجاوزت الاستحقاق أكثر من ٣٠ يوماً) أو؛

• تغيير في درجة التصنيف لتقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان (أي ٥ درجات لأسفل لمقياس التصنيف R١، و ٤ درجات لأسفل لمقياس التصنيف من R٢ إلى R٣، و ٣ درجات لأسفل لمقياس التصنيف R٤، ودرجتين لأسفل لمقياس التصنيف R٥، ودرجة واحدة لأسفل للتصنيف R٦).

- بموجب المعايير النوعية، تستخدم الشركة معايير الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان التالية مثل:

• عادة الهيكل لأسباب ائتمانية

• عدم كفاية أو عدم موثوقية المعلومات المالية وغيرها من المعلومات مثل عدم توفر البيانات المالية المدققة؛

• عدم تعاون المقترض في الأمور المتعلقة بالتوثيق.

• يكون المقترض موضوع تقاضي من قبل أطراف ثالثة قد يكون له تأثير كبير على مركزه المالي.

• التغييرات المتكررة في الإدارة العليا.

• تحويل الأموال داخل المجموعة بدون معاملات أساسية.

• التأجيل / التأخير في تاريخ بدء العمليات التجارية لأكثر من عام.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

- تعديل الشروط مما يؤدي إلى منح الامتيازات للمقترض بما في ذلك تمديد الوقف وتأجيل السداد والتنازل عن التعهدات؛
  - انخفاض بنسبة ٢٥ في المئة أو أكثر في المبيعات أو في الأرباح قبل الفوائد والضرائب مقارنة بالعام السابق؛
  - تآكل في صافي القيمة بأكثر من ٢٠ في المئة مقارنة بنهاية العام السابق مقرونًا بزيادة في الرافعة المالية. و
  - انخفاض نسبة تغطية خدمة الدين إلى أقل من ١.
- تتم مراجعة التاريخ والسجلات السابقة للعملاء من خلال التقييم الدوري للمخاطر بموجب محفزات الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان.

تقوم الشركة بمراجعة تصنيف حسابات الشركات الحالية (أكثر من ٢٥٠,٠٠٠ ريال عماني) الممنوح عند الاعتراف الأولي وتخصيص التصنيف الجديد في تواريخ المراجعة بناءً على المعلومات الكمية والنوعية أثناء تقييم التغيير الجوهري أو الزيادة في مخاطر الائتمان أثناء المراجعة السنوية أو عملية إعادة الهيكلة.

تقوم الشركة بمراجعة وإعادة هيكلة التسهيلات (الأفراد والشركات) بناءً على مراجعة وضع العملاء المالي والتدفقات النقدية لرفع المبالغ المستردة والتحصيلات من العملاء وتسهيل إدارة التدفقات النقدية الخاصة بهم بكفاءة لتقليل مخاطر الائتمان الخاصة بهم. تم وضع علامة على هذه العقود على أنها معاد هيكلتها وستؤدي إلى الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان إذا تم تمييزها لأسباب ائتمانية وسيتم تعيينها كمؤشر نوعي في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة ومراجعتها بشكل دوري.

### تعريف العجز عن السداد والأصول الائتمانية المتعثرة

تحدد الشركة الأداة المالية على أنها متخلفة عن السداد، والتي تتماشى تمامًا مع تعريف ضعف الائتمان عندما تستوفي واحدًا أو أكثر من المعايير التالية:

- تأخر المقترض عن سداد أي التزام ائتماني تجاه الشركة لأكثر من ٩٠ يومًا؛
- من غير المحتمل أن يدفع المقترض التزاماته الائتمانية للشركة بالكامل، دون اللجوء إلى إجراءات مثل الاستفادة من الضمان (إن وجد)؛ أو
- صعوبة مالية كبيرة تواجه المقترض؛ أو
- قيام المقرض (المقرضين)، لأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية التي تواجه المقترض، بمنح المقترض تنازلاً (تنازلات) لم يكن المقرض (المقرضون) ليأخذوها في الاعتبار لولا ذلك؛ أو
- أصبح من المحتمل أن يدخل المقترض في إفلاس أو إعادة تنظيم مالي آخر

تعتبر الأداة لم تعد متخلفة عن السداد (أي أنها تم علاجها) عندما لم تعد تفي بأي من معايير التخلف عن السداد لفترة متتالية مدتها اثني عشر شهرًا (لتلك التي تم تخفيض تصنيفها لأسباب نوعية). تم تحديد فترة اثني عشر شهرًا بناءً على تحليل يأخذ في الاعتبار احتمالية عودة الأداة المالية إلى حالة التعثر بعد العلاج باستخدام تعريفات علاج مختلفة.

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

#### الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح للقيمة الحالية للعجز النقدي المستقبلي (أي، المتوسط المرجح لخسائر الائتمان، مع مخاطر التعثر ذات الصلة التي تحدث في فترة زمنية معينة تستخدم كأوزان). قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة غير متحيز ويتم تحديده من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. يعتمد قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أربع مكونات تستخدمها الشركة: احتمالية التعثر، والتعرض عند التعثر، والخسارة عند التعثر ومعدل الخصم.

والتعرض عند التعثر هو تقدير للتعرض في تاريخ التعثر في المستقبل، مع الأخذ في الاعتبار التغيرات المتوقعة في التعرض بعد فترة التقرير، بما في ذلك سداد أصل المبلغ والفائدة. احتمالية التعثر هو تقدير لاحتمال حدوث التخلف عن السداد خلال فترة زمنية معينة. والخسارة عند التعثر هو تقدير للخسارة الناتجة عن التخلف عن السداد. وهي تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المفرض الحصول عليها، بما في ذلك من أي ضمانات. عادة ما يتم التعبير عنها كنسبة مئوية من التعرض عند التعثر. يتم خصم الخسائر المتوقعة إلى القيمة الحالية في نهاية فترة التقرير. يمثل معدل الخصم معدل الفائدة الفعلي للأداة المالية أو تقريبًا له.

يتم تصميم خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة. الفترة العمرية تساوي الفترة التعاقدية المتبقية حتى استحقاق الأدوات المالية، مع تعديلها للمدفوعات المسبقة المتوقعة، إن وجدت.

تستخدم الإدارة نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، أي الخسائر التي تنتج عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدى الفترة المتبقية من عمر الأداة المالية. تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا جزءًا من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر والتي تنتج عن أحداث التخلف عن السداد على أداة مالية والتي تكون ممكنة خلال ١٢ شهرًا بعد فترة التقرير، أو الفترة المتبقية من عمر الأداة المالية إذا كانت أقل من عام.

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة التي يتم تقديرها من قبل الإدارة لأغراض هذه البيانات المالية هي تقديرات نقطة زمنية، وليست تقديرات على مدار الدورة والتي يتم استخدامها بشكل شائع للأغراض التنظيمية. تأخذ التقديرات بعين الاعتبار المعلومات التي تتطلع إلى المستقبل، أي أن الخسائر الائتمانية المتوقعة تعكس التطور المرجح لتغيرات الاقتصاد الكلي الرئيسية التي لها تأثير على مخاطر الائتمان.

تم حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة كرقم مرجح للاحتمالات لثلاثة سيناريوهات، أي الحالة الأساسية، والجانب العلوي والسفلي مع أوزان ٣١,٢٥٪، ٣٧,٠٥٪ و ٣١,٢١٪ على التوالي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - ٣١,٥٨، ٣٤,٢١٪ و ٣٤,٢١٪).

يوضح الجدول التالي مقارنة بين مخصصات الشركة للخسائر الائتمانية المتوقعة على أصولها المالية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ بناءً على ترجيح احتمالية سيناريوين مع مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن محاكاة كل سيناريو مرجح بنسبة ١٠٠٪.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

التأثير على الخسائر الاثتمانية المتوقعة والمبلغ عنها ريال عماني بالآلاف	الخسائر الاثتمانية المتوقعة ريال عماني بالآلاف	
(٤,٦٩٤)	٣٨,٧٧٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
١٣,٠٣٤	٥٦,٥٠٤	سيناريو متفائل - ١٠٠٪ سيناريو متشائم - ١٠٠٪
التأثير على الخسائر الاثتمانية المتوقعة ريال عماني بالآلاف	الخسائر الاثتمانية المتوقعة ريال عماني بالآلاف	
(٨,٢٨٦)	٢٧,٨٩١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦,٦٧٠	٤٢,٨٤٧	سيناريو متفائل - ١٠٠٪ سيناريو متشائم - ١٠٠٪

معلومات عن المعايير المستقبلية التي يتطلع إليها والمدرجة في حساب الخسائر الاثتمانية المتوقعة

قامت الشركة بدمج معالم تطلعيه لمتغيرات الاقتصاد الكلي باستخدام النمذجة الإحصائية لتقدير ١٢ شهراً وحسابات الأرباح الطارئة على مدى الحياة. تم إنشاء المتغيرات الاقتصادية الكلية الرئيسية بناءً على عامل الارتباط بحالات التعثر السابقة. يتم اشتقاق احتمالية التقصير على مدى الدورة استناداً إلى الأداء التاريخي للشركة وهي نهج قائم على معدل التدوير للبيع بالتجزئة أثناء ترحيل التصنيف لمحفظه الشركات. يتم اشتقاق التصنيف الداخلي للشركات بناءً على معايير مختلفة تتعلق بالعوامل الكمية والنوعية والتي يتم تجميعها للحصول على درجة تصنيف لمستوى معين.

يعتمد الحكم على استخدام متغير الاقتصاد الكلي على تأثير متغير الاقتصاد الكلي على الأعمال التجارية وسلوك العملاء ونمط السداد والتخلف في النهاية عن السداد. يتم اشتقاق متغيرات الاقتصاد الكلي المستخدمة بناءً على العلاقة التي يمكن إنشاؤها مع المتغيرات ذات الصلة والسلوك الافتراضي الأساسي لمحاظ الاثتمان. حددت الشركة بناءً على تقييمها للعديد من متغيرات الاقتصاد الكلي أن أسعار النفط هي المتغير الاقتصادي الكلي الرئيسي لمحفظتها بسبب العامل الرئيسي المسيطر على الأعمال. سعر النفط المستخدم من قبل الشركة حوالي ٦٩ دولاراً للبرميل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٨٤ دولاراً للبرميل).

ستؤدي الزيادة في أسعار النفط بنسبة ١٠٪ إلى انخفاض الخسائر الاثتمانية المتوقعة بمقدار ٠,٥٠٦ مليون ريال عماني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٠,٤٩٣ مليون ريال عماني). سيؤدي انخفاض سعر النفط بنسبة ١٠٪ إلى زيادة الخسائر الاثتمانية المتوقعة بمقدار ٠,٤٦٧ مليون ريال عماني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٠,٤٦٥ مليون ريال عماني).

### الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة

يتطلب حساب مخصص الخسائر الاثتمانية المتوقعة للتأجير التمويلي ورأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية استخدام نماذج إحصائية واستخدام الافتراضات فيما يتعلق بالظروف الاقتصادية الجزئية المتوقعة والتصنيفات الخارجية وسلوك مخاطر الاثتمان والتغيرات التي قد تؤدي إلى تشابه تعثر العقود وينتج عنها خسائر.

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

#### تجميع الأصول المالية ذات الصلة لاحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتم تجميع الموجودات المالية ذات الصلة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة بناءً على منتج نوع الأصل في النموذج وهو البيع بالتجزئة والشركات.

في حالة تعرض المحفظة لمخاطر الشركات، يتم تقييم مخاطر الائتمان للأطراف المقابلة الفردية عند بداية عقد الإيجار من خلال منهجية تصنيف تستند إلى تاريخ السداد جنباً إلى جنب مع التقييم المالي للمقترضين وفقاً لنموذج تصنيف المخاطر المعتمد من قبل مجلس إدارة الشركة.

يتم تقييم مخاطر الائتمان في حالة محفظة التجزئة عند بداية عقد الإيجار على أساس صافي الدخل المتاح للطرف المقابل، واستقرار التوظيف في حالة العملاء بأجر، ومستويات الدخل من الأعمال / المصادر الأخرى لفئات العملاء الأخرى.

#### (٢) سياسات التحكم في مخاطر الائتمان والتخفيف من حدتها

وضعت الشركة سياسات وإجراءات ائتمانية لإدارة تعرض الائتمان للتعرض بما في ذلك تقييم عقود الإيجار، والجدارة الائتمانية، والموافقات الائتمانية، وتعيين حدود الائتمان، والحصول على الأوراق المالية مثل الرهن على حقوق الملكية على الأصول المؤجرة، والودائع الأوراق المالية، والضمانات الشخصية، والرهن العقاري على الممتلكات.

يعتمد القرار العام لتوفير التأجير لعميل معين على المعايير الرئيسية التالية:

١. التصنيف الائتماني الداخلي للعميل بناءً على التقييم النوعي لمخاطر الائتمان
٢. الحد الأدنى لمستوى الدخل والحد الأقصى لعبء الدين على العميل
٣. تاريخ سداد القرض مع مؤسسة مالية أخرى مصدرها تقرير ملاءة/مركز إحصائيات الائتمان المصرفي
٤. مستوى الضمانات المقدمة من قبل العميل

تتم إدارة التعرض لمخاطر الائتمان من خلال التحليل المنتظم لقدرة المستأجرين على الوفاء بالتزامات السداد.

يشمل تمويل رأس المال العامل والذمم المدينة ومديونيات عن شراء ديون تجارية المبالغ المدفوعة مقدماً للعملاء فيما يتعلق بالديون والفوائد على المبالغ المدفوعة مقدماً والرسوم ذات الصلة. في حالة التخلف عن سداد الديون المتعثرة من قبل عملاء العميل، فإن الشركة تلجأ إلى العميل.

ليس لدى الشركة تركيز كبير لمخاطر الائتمان حيث إنها تدخل في عقود إيجار وتمويل مع عملاء مختلفين من الأفراد والشركات والأفراد. عند بداية العقد، يتم تخصيص تصنيفات مخاطر الائتمان الداخلية لكل حالة تعرض لتقصير في السداد. يتم تحديد درجات مخاطر الائتمان هذه باستخدام مجموعة متنوعة من العوامل النوعية والكمية بما في ذلك مستويات الدخل وقطاع التوظيف والجنسية وما إلى ذلك.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

تتلقى الشركة بشكل عام أقساط السداد من خلال قنوات متغيرة مثل الشيكات والتحويلات المصرفية. ولدى الشركة أيضًا نظامً فعالاً لتقسيم الإيجار ونظام مراقبة الإيجارات والذي يسمح لها بتحديد حسابات ذات المشاكل المحتملة. لدى الشركة سياسات وإجراءات تحصيل معتمدة التي تشكل استراتيجية تحصيل للمتابعة مع العملاء المتأخرين في السداد. من أجل مراقبة التعرض لمخاطر الائتمان، تتم مراجعة التقارير من قبل لجنة المخاطر على أساس ربع سنوي. تسعى الشركة للحصول على المساعدة القانونية اللازمة من مكاتب المحاماة الخارجية من أجل المشاركة بنشاط في عملية التحصيل من العملاء المتأخرين في السداد. تقوم الشركة أيضًا بتقييم متطلبات الضمانات بشكل مناسب لتأجير وتمويل معين لتقليل مخاطر الائتمان الناتجة عن هذا التأجير والتمويل. يتم الاحتفاظ بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند مستوى مناسب، حسب تقدير الإدارة، لتغطية الخسائر المحتملة التي يمكن توقعها بشكل معقول.

ويوجد لدى الشركة سياسات واضحة لتحديد بشكل مبكر الإشارات التحذيرية ولاتخاذ إجراءات علاجية مناسبة وفي الوقت المناسب، وفيما يلي بعض مؤشرات التحذير المبكر:

- شيكات مرتجعة متكررة؛
- عدم القدرة على الوصول إلى العميل عبر الهاتف أو شخصياً؛
- عدم الرد على الرسائل المكتوبة؛
- حدود مستخدمة تزيد عن الحقوق المصرح بها كما أفصح عنه في بيانات مركز إحصائيات الائتمان البنكي؛
- عدم القدرة على الحصول على قوائم مالية حديثة؛ و
- مرئيات غير جيدة في السوق.

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان قبل الضمانة المحتفظ بها أو أي تعزيزات ائتمان أخرى:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
		مخاطر العجز عن السداد
		أرصدة بنكية
٢٠,٠٤٦	١٩,٢٧٠	وديعة نظامية
٢٥٠	٢٥٠	صافي الاستثمار في التأجير التمويلي تمويل رأس المال العامل ومديونيات عن
		شراء ديون تجارية
٢٧٠,٠٢٨	٢٩٦,١٣٥	إجمالي مخاطر العجز عن السداد
٢٩٠,٣٢٤	٣١٥,٦٥٥	

تحتفظ الشركة بضمانات واجبة التنفيذ مقابل صافي الاستثمارات في عقود الإيجار التمويلي لتقليل التعرض لمخاطر الائتمان. بالنسبة للأرصدة البنكية، تتعامل الشركة مع بنوك مرموقة في سلطنة عمان وتم تسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للنموذج. وديعة الضمان محتفظ بها لدى البنك المركزي العماني.

## ٣ تركيز مخاطر الائتمان

ينشأ تركيز مخاطر الائتمان عندما يشترك عدد من الأطراف المقابلة في أنشطة عمل مشابهة أو أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية أو أن تكون لها صفات اقتصادية متشابهة مما يؤدي إلى أن تتأثر قدرات تلك الأطراف للوفاء بالتزام تعاقدية بشكل مماثل بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها. تشير التركيزات في مخاطر الائتمان إلى الحساسية النسبية لأداء الشركة تجاه التطورات التي تؤثر على مجال عمل معين أو منطقة جغرافية معينة.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

يكون تركيز مخاطر الائتمان (سواء داخل أو خارج القوائم المالية) الناشئة عن الأدوات المالية لمجموعات الأطراف المقابلة عندما تكون لها صفات اقتصادية متشابهة مما يؤدي إلى أن تتأثر قدرات تلك الأطراف بالوفاء بالتزام تعاقدية بشكل مماثل بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو الظروف الأخرى.

قامت الشركة بوضع سياسات وإجراءات قوية لإدارة مخاطر الائتمان ونظام لتصنيف المخاطر لتحليل المخاطر المرتبطة بالائتمان. وهذا يسهل على السلطات المعتمدة اتخاذ قرارها الائتماني. بالإضافة إلى ذلك، يقوم قسم إدارة المخاطر بمساعدة/مراجعة تصنيف الملتزمين، وإجراء تحليل كلي منتظم لمحفظة الائتمان ومراقبة حدود التركيز الائتماني.

تحليل مخاطر الائتمان مبين أدناه:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	تركيز العملاء
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
١٠٣,٦٥٠	١١٨,٧٢٥	إجمالي الاستثمار في التأجير التمويلي:
١٣٩,٦٣٢	١٤٤,٢٦٩	الأفراد
٢٤٣,٢٨٢	٢٦٢,٩٩٤	شركات
٦٢,٩٢٣	٧٦,٦١١	تمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية:
		شركات

تركيز القطاع الاقتصادي للاستثمار الإجمالي في عقود الإيجار التمويلية وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء الديون التجارية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إجمالي الاستثمار في التأجير التمويلي:
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٢٥,٦٢١	٢٢,٧١٦	الصناعة
٤١,٨٦٠	٣٦,٤٧٠	التجارة والمقاولات
٧٢,١٥١	٨٥,٠٨٣	الخدمات
١٠٣,٦٥٠	١١٨,٧٢٥	الأفراد
٢٤٣,٢٨٢	٢٦٢,٩٩٤	تمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية:
٨,٥٦٨	١٣,٣٨٠	الصناعة
٢٥,٩٤٢	٣٠,١٣١	التجارة والمقاولات
٢٨,٤١٣	٣٣,١٠٠	الخدمات
٦٢,٩٢٣	٧٦,٦١١	

### التركيز الجغرافي

تمارس الشركة أعمالها فقط ضمن سلطنة عُمان وكافة المخاطر الجغرافية تقع ضمن السلطنة.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

#### (١) التأثير على الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

يعتمد تقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على معلومات معقولة وداعمة متوفرة. وقد أخذت الشركة في الاعتبار أيضًا خسائر ائتمانية متوقعة إضافية لمعالجة الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان في بعض الحسابات بناءً على حكمها وخبرتها.

وقد أدى ذلك إلى التخفيض التدريجي لبعض الفروض والاعتراف بمخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة الإضافية ومخصص خسائر الائتمان المتوقعة. كجزء من عملية التقييم الائتماني للشركة خاصة في ظل الوضع الاقتصادي الحالي، حصلت الشركة على مزيد من المعلومات من العميل لفهم مركزه المالي وقدرته على سداد المبلغ وفي حالة ملاحظة مؤشرات تدهور كبير، يتم تحديد التصنيفات الائتمانية للعملاء وبالتالي تم تعديل مراحل التعرض للخسائر، حيثما ينطبق ذلك.

تم تصميم نموذج الشركة ومعايرته باستخدام الاتجاهات التاريخية وارتباطات الأصول والسيناريوهات الاقتصادية الاستشرافية. إن حدة توقعات الاقتصاد الكلي الحالية والتعقيد الإضافي الناجم عن خطط الدعم المختلفة والتوجيهات التنظيمية في المناطق الرئيسية التي تعمل فيها الشركة لا يمكن أن تكون موثقة نموذجياً في الوقت الحالي. وبالتالي، قد ينتج عن النموذج الحالي نتائج إما شديدة التحفظ أو مفرطة في التفاؤل اعتماداً على المحفظة / القطاع المحدد. نتيجة لذلك، هناك حاجة إلى تعديلات ما بعد النموذج. نظراً لأن تغييرات النموذج الحالية تستغرق وقتاً طويلاً لتطويرها واختبارها وقضايا قيود البيانات المذكورة أعلاه، تتوقع الشركة أن يتم تطبيق تعديلات ما بعد النموذج في المستقبل المنظور.

#### (٢) التعديلات اللاحقة للنموذج والتغطيات الإدارية

تم تحديد التعديلات اللاحقة للنموذج والتغطيات الإدارية التي تم إجراؤها لتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ على النحو التالي:

#### التعديلات اللاحقة للنموذج والتغطيات الإدارية

لا يزال نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة حساساً للافتراضات ويتم إعادة تقييمه باستمرار كجزء من عملية تحسين النموذج المعتادة. بخلاف التغييرات في مؤشرات الاقتصاد الكلي وإعادة معايرة نماذج احتمالية التعثر والخسارة في حالة التعثر في السداد، لم تأخذ الشركة في الاعتبار أي تغيير آخر في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. كما هو الحال مع أي تنبؤات، فإن التوقعات واحتمالات الحدوث مدعومة باجتهادات هامة وعدم اليقين، وبالتالي، قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك المتوقعة. لمواجهة أي تحدي إضافي، أخذت الشركة في الاعتبار أيضًا تراكمات إضافية محددة للعملاء، بناءً على الخبرة الإدارية والمراقبة الدقيقة للعملاء الذين لديهم احتمالات زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. نظراً لأن النماذج قد لا تلتقط دائماً جميع الأحداث المضغوطة، فمن الحكمة بالتالي ان نتكبد خسائر إضافية على أساس الخبرة الإدارية والوضع الحالي غير المؤكد في الاقتصاد.

كما في تاريخ التقرير، تتضمن المخصصات التي يحتفظ بها الشركة تغطيات إدارية خاصة بالعميل بمبلغ ٤,٥٧٣ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٣,٩٧٥ مليون ريال عماني)، وهو ما تمثل ١٠,٥ ٪ (٢٠٢٤: ١١ ٪) من إجمالي انخفاض القيمة.







# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

صافي القيمة	صافي القيمة	العرق بين	المخصص المرصود	المخصص اللازم	إجمالي القيمة	تصنيف الأصول
الدفترية وفقا	صافي القيمة	العرق بين	وفقا للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	وفقا لقواعد البنك المركزي العماني	إجمالي القيمة الدفترية	وفقا للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
-	-	-	-	-	-	المرحلة ١
٩,٨٢٥	٧١٠,٧١٨	(٩٩٣)	٩٩٣	-	١٠,٨١٨	المرحلة ٢
-	-	-	-	-	-	المرحلة ٣
٩,٨٢٥	٧١٠,٧١٨	(٩٩٣)	٩٩٣	-	١٠,٨١٨	الإجمالي الفرعي
-	-	-	-	-	-	المرحلة ١
-	-	-	-	-	-	المرحلة ٢
-	-	-	-	-	-	المرحلة ٣
٧٧,٣٠١	١,٠٣٣,٠١١	٩٠١	٦٨٧	٧٦٦	٢,٠٧٥	مصنفة ضمن الفروض غير المنتظمة
٧٧,٣٠١	١,٠٣٣,٠١١	٩٠١	٦٨٧	٧٦٦	٢,٠٧٥	الإجمالي الفرعي
-	-	-	-	-	-	المرحلة ١
٩,٨٢٥	٧١٠,٧١٨	(٩٩٣)	٩٩٣	-	١٠,٨١٨	المرحلة ٢
٧٧,٣٠١	١,٠٣٣,٠١١	٩٠١	٦٨٧	٧٦٦	٢,٠٧٥	المرحلة ٣
٨٦,١٢٣	١,٧٢٤,٤٤٧	(٣٨٧)	١,٦٨٠	٧٦٦	١٢,٨٩٣	الإجمالي

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

وفقا للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	وفقا للبنك المركزي العماني	
٤٣,٤٧٠	٤٤,٧١٤	المخصصات المطلوبة وفقا لمعايير البنك المركزي العماني / محتفظ بها وفقا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩
%٢١,٦٥	%٢١,٦٥	نسبة إجمالي القروض المتعثرة (نسبة مئوية)
%١٣,٠٥	%٩,٧٦	نسبة صافي القروض المتعثرة (نسبة مئوية)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

وفقا للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	وفقا للبنك المركزي العماني	
٣٦,١٧٧	٣٥,٩٣٤	المخصصات المطلوبة وفقا لمعايير البنك المركزي العماني / محتفظ بها وفقا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩
%١٧,٨٤	%١٧,٨٤	نسبة إجمالي القروض المتعثرة (نسبة مئوية)
%١٠,٠٨	%٦,٩٢	نسبة صافي القروض المتعثرة (نسبة مئوية)

وفقاً لتعميم البنك المركزي العماني رقم ١١٤٩، يتم إنشاء احتياطي انخفاض القيمة التنظيمي الإلزامي عندما تتجاوز المخصصات والفائدة الاحتياطية المطلوبة وفقاً لمعايير البنك المركزي العماني مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. مخصص احتياطي خسائر الائتمان المتوقعة هو مخصص سنوية من صافي الربح بعد الضريبة. لن يكون احتياطي انخفاض القيمة التنظيمي متاداً لدفع أرباح الأسهم أو لإدراجها في رأس المال التنظيمي. أي استخدام لاحق لاحتياطي انخفاض القيمة سيتطلب موافقة مسبقة من البنك المركزي العماني.

خلال الفترة لم يتم تحويل أي احتياطي إلى «احتياطي انخفاض القيمة» حيث لا يوجد مخصص إضافي مطلوب وفقاً لإرشادات البنك المركزي العماني.

## (ج) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم تمكن الشركة من تغطية صافي متطلبات التمويل. ويمكن أن تنشأ مخاطر السيولة من المشاكل في السوق أو انخفاض درجة الائتمان والتي قد ينتج عنها عدم توفر بعض مصادر التمويل.

تتم مراجعة مصادر التمويل بشكل منتظم من قبل الإدارة، والتنوع من خلال الفروض طويلة وقصيرة الأجل وزيادة عدد المقرضين وتطوير منتجات إضافية مثل ودائع الشركات سعياً للحصول على معدلات فائدة ثابتة لفترة أطول، إلخ.

تتم إدارة الأموال من قبل دائرة الخزينة، حيث يتضمن ذلك إدارة ومراقبة احتياجات التدفق النقدي والتمويل يوماً بيوماً. ويتم تحقيق ذلك من خلال الاحتفاظ بتسهيلات ائتمان معتمدة لتغطية احتياجات صافي التمويل المستقبلي ومراقبة توقعات التدفقات النقدية. بيان استحقاق التزامات الشركة المالية مبينة في الإيضاح ٢٣ (ب) من هذه القوائم المالية.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

#### تسوية صافي الدين

راجع أدناه لتحليل صافي الدين والحركات في صافي الدين:

التدفقات النقدية من سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمونة بالريال العماني	التدفقات النقدية من قروض طويلة الأجل بالريال العماني	التدفقات النقدية من قروض قصيرة الأجل بالريال العماني
١٤,٩٣٨	٧٤,١٢٠	٦٢,٧٢٨
-	٥٦,٠٠٠	١٠٣,٠٠٠
-	(٥١,٣٧٩)	(١٠٠,٥٠٠)
٦٦	(٢٦)	(١١٧)
١٥,٠٠٤	٧٨,٧١٥	٦٥,١١١
-	٤,٦٢١	٢,٥٠٠

التفاصيل

في ١ يناير ٢٠٢٥  
إضافات خلال السنة (التغيرات النقدية)  
تسديدات خلال السنة (التغيرات النقدية)  
تغييرات غير النقدية  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥  
تغير في التدفقات النقدية - صافي

التدفقات النقدية من سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمونة بالريال العماني	التدفقات النقدية من قروض طويلة الأجل بالريال العماني	التدفقات النقدية من قروض قصيرة الأجل بالريال العماني
٢٩,٨٠٠	٧٣,٤٧٠	٥٢,٠٧١
-	٣٦,٦٣٤	٥٦,٦٥٠
(١٤,٦٣٠)	(٣٥,٩٩٦)	(٤٦,١٥٠)
(٢٣٢)	١٢	١٥٧
١٤,٩٣٨	٧٤,١٢٠	٦٢,٧٢٨
(١٤,٦٣٠)	٦٣٨	١٠,٥٠٠

التفاصيل

في ١ يناير ٢٠٢٤  
إضافات خلال السنة (تغيرات نقدية)  
تسديدات خلال السنة (تغيرات نقدية)  
تغييرات غير النقدية  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
تغير في التدفقات النقدية - صافي

### (د) مخاطر التشغيل

تم تعريف مخاطر التشغيل بمخاطر الخسائر المباشرة أو غير المباشرة التي قد تنشأ نتيجة لعدة أسباب مرتبطة بعمليات الشركة مثل العمليات الداخلية والأفراد والبنية التحتية والتقنية، ولأسباب ناشئة عن عوامل خارجية غير عمليات الائتمان ومخاطر السوق والسيولة الخاصة بالشركة. تنشأ مخاطر التشغيل من جميع عمليات الشركة والعوامل الخارجية ويتم مواجهتها من قبل الكيان التجاري.

إن الهدف الرئيسي للشركة هو وضع أنظمة الرقابة الداخلية اللازمة والمراجعات الداخلية الدورية والضوابط وتحديثات التكنولوجيا والمراجعات والضوابط للحد من مخاطر التشغيل. عمليات التدقيق المحددة يقوم بها المدققون الداخليون في الشركة وترفع تقاريرها مباشرة إلى أعضاء لجنة التدقيق والمخاطر.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ٣-١ عوامل المخاطر المالية (تابع)

تتولى الشركة مسؤولية تنفيذ الضوابط الداخلية لتخفيف المخاطر التشغيلية من خلال ما يلي؛

- (i) الالتزام بسياسة المعدّ والمراجع وتفويض الصلاحيات من خلال وجود مصفوفة اعتماد مناسبة
- (ii) تسويات في الوقت المناسب ومراجعات منتظمة للحسابات
- (iii) توثيق السياسات والضوابط والإجراءات والأدلة
- (iv) الالتزام بالمتطلبات القانونية والنظامية وحوكمة الشركات.
- (v) وضع أخلاقيات ومعايير الأعمال التجارية

### ٣-٢ تقدير القيم العادلة

يفترض أن القيم الدفترية، ناقصاً أية تسويات ائتمان مقدرة للأصول والالتزامات المالية ذات فترات استحقاق أقل من سنة واحدة مقارنة بقيمها العادلة. تعتبر القيم العادلة للقروض البنكية طويلة الأجل مقارنة بقيمها الدفترية حيث إنها تحمل معدلات فائدة تتماشى مع معدلات السوق الحالية. لا تعتبر القيمة العادلة للودائع الثابتة مختلفة بشكل جوهري عن قيمها الدفترية في ضوء مدة هذه الودائع والتي لا تتجاوز اربع سنوات وإعادة ضبط الفائدة. إن القيم الدفترية للودائع الثابتة تقارب القيمة العادلة إلى حد معقول. راجع إيضاح رقم ٢١ للحصول على معلومات القيمة العادلة فيما يتعلق بصافي استثمار الشركة في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والفواتير مؤجلة الدفع.

باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لا يتم إدراج الأدوات المالية للشركة بالقيمة العادلة في قائمة المركز المالي. يتم إدراج جميع الأصول المالية (بخلاف الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) والالتزامات المالية للشركة بالتكلفة المهلكة في قائمة المركز المالي.

### ٣-٣ إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي حماية قدرة الشركة على المتابعة على أساس الاستمرارية من أجل تقديم عائدات للمساهمين ومنافع لأصحاب المصالح الآخرين والاحتفاظ بهيكل رأس مال مثالي لتقليل تكلفة رأس المال.

من أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، يجوز للشركة تعديل مبلغ توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين أو إعادة رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة أو بيع الأصول لتقليل الديون.

كما أن هدف الشركة هو تلبية متطلبات البنك المركزي العماني والسلطة التنظيمية بخصوص رأس المال. التزمت الشركة بمتطلبات البنك المركزي العماني بالحفاظ على الحد الأدنى لرأس المال المدفوع البالغ ٢٥ مليون ريال عماني.

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية العماني، يتم تخصيص مخصصات سنوية بنسبة ١٠٪ من ربح السنة للاحتياطي القانوني حتى يصبح الرصيد المتراكم للاحتياطي مساوياً لثلث المبلغ المدفوع للشركة على الأقل. رأس المال. هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

تراقب الشركة نسبة المديونية الخاصة بها من أجل الحفاظ عليها ضمن الحدود التي تحددها السلطة التنظيمية.

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ٣ إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### نسبة المديونية

تقوم اللجنة التنفيذية التابعة لمجلس الإدارة بالشركة بمراجعة هيكل رأس مال الشركة على أساس ربع سنوي. وكجزء من هذه المراجعة فإن اللجنة تضع في اعتبارها تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من رأس المال. للشركة حدود بالنسبة للمديونية تعادل ٥ اضعاف صافي القيمة كما تنص عليه معايير كفاية رأس المال المحددة من قبل البنك المركزي العماني. فيما يلي نسبة المديونية للسنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢١٢,٤٤٩	٢٣٧,٩٩٨	إجمالي الالتزامات (ريال عماني بالآلاف)
٧٨,٨٦٣	٧٨,٩٨٩	صافي حقوق المساهمين (ريال عماني بالآلاف)
٢,٧	٣,٠	صافي الدين لصافي نسبة حقوق المساهمين (عدد المرات)

### ٤ النقد والأرصدة المصرفية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٢,٣٥٥	٣٤٣	ودائع لأمد محدد
١٧,٧٣٦	١٨,٩٧٢	حسابات جارية وحسابات تحت الطلب
٥٧	١٦٥	نقد في الصندوق
(٤٥)	(٤٥)	الخسائر الائتمانية المتوقعة
٢٠,١٠٣	١٩,٤٣٥	

يشمل النقد وما يماثل النقد والنقد في الصندوق وجميع الأرصدة المصرفية بما في ذلك الودائع التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الإيداع. تحمل الودائع معدل فائدة بين ٣,٥% إلى ٤% (٢٠٢٤: ٣,٧٥% إلى ٤,٨%).

فيما يتعلق مخاطر التقصير عن السداد مع البنوك، تعتبر الإدارة أن التعرض لمخاطر الائتمان ضئيل للغاية حيث تتعامل الشركة مع البنوك المحلية ذات السمعة الطيبة والمصنفة وفقاً للتصنيفات العالمية من قبل خدمة المستثمرين من وكالة موديز. لا تتوقع الإدارة أي خسائر من عدم الأداء من قبل هؤلاء الأطراف المقابلة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	تقييم
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
١٢,٨٦٤	-	ب ١١
١,٩١٤	-	ب ٣١
٢	١٧,٠٧٧	ب ٣١١
٥,٢٩٢	٢,٢٢٣	٣١١
١٩	١٥	غير مصنّف
٢٠,٠٩١	١٩,٣١٥	المجموع

يتم تصنيف الأرصدة البنكية ضمن المرحلة الأولى.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٤ النقد والأرصدة المصرفية (تابع)

تطبق الشركة نموذج المراحل الثلاث بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ لقياس خسائر الائتمان المتوقعة للنقد ومعادل النقد. في إطار نموذج المراحل الثلاث، تقوم الإدارة بتحليل جودة الائتمان للنقد ومعادل النقد. تعتبر الموجودات المالية التي ليس لديها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي كموجودات المرحلة ١ وتتبع الإدارة طريقة خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا للاعتراف بمخصص الخسارة. عندما تكون هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان ملحوظة منذ التحقق المبدئي، يتم النظر في هذه الأصول ضمن المرحلة الثانية ويتم اتباع خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر. الأصول المالية التي لديها مؤشر موضوعي على انخفاض القيمة في مرحلة التقرير (المرحلة ٣)، يتم اتباع خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر. تبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة على الرصيد المصرفي عند الاقفال ٤٥,٠٠٠ ريال عماني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤٥,٠٠٠ ريال عماني) وتبلغ تكلفة الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنة لا شيء (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: لا شيء ريال عماني).

### (١) التسوية مع بيان التدفقات النقدية

الأرقام أعلاه مطابقة لمبلغ النقد الموضح في بيان التدفقات النقدية في نهاية السنة المالية على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٢٠,١٠٣	١٩,٤٣٥	النقد والأرصدة المصرفية
(٢,٣٥٥)	(٣٤٣)	الودائع التي يزيد تاريخ استحقاقها عن ٣ أشهر
٤٥	٤٥	الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٧,٧٩٣	١٩,١٣٧	النقد والنقد المعادل

### (٢) التصنيف كمعادل للنقد

يتم عرض الودائع كمعادل للنقد إذا كان لها تاريخ استحقاق مدته ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الحيازة والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية معروفة والتي لا تتعرض لمخاطر كبيرة تتمثل في حدوث تغيرات في القيمة.

## ٥ صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل وشراء الفواتير مؤجلة الدفع

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٣٤٣,٩٧٢	٣٧٨,٩٥٩	إجمالي الاستثمار في التأجير التمويلي
٦٢,٩٢٣	٧٦,٦١١	تمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية *
(١٠٠,٦٩٠)	(١١٥,٩٦٥)	إيرادات تمويل غير مكتسبة (انظر "ب")
٣٠٦,٢٠٥	٣٣٩,٦٠٥	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة **
(٣٦,١٧٧)	(٤٣,٤٧٠)	
٢٧٠,٠٢٨	٢٩٦,١٣٥	

\* صافي الدخل المالي غير المكتسب ٤٥,٩٦٠ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٣٩,١٤٢ مليون ريال عماني)

\*\* تتضمن فائدة احتياطي قدرها ١١,٧٠٠ مليون ريال عماني (٢٠٢٤-٢٠٢٥: ٨,٢٠٩ مليون ريال عماني)

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ٥ صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل وشراء الفواتير مؤجلة الدفع (تابع)

(أ) يمثل الجدول التالي تحليل إجمالي مديونيات التأجير ورأس المال العامل والقيمة الحالية لمديونيات التأجير ورأس المال العامل لكل من الفترات التالية:

حتى سنة واحدة	من سنة واحدة إلى سنتين	من سنتين إلى ٣ سنوات	من ٣ سنوات إلى ٤ سنوات	من ٤ سنوات إلى أكثر من ٥ سنوات	إجمالي
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
٨٩,٩٥٤	٦١,٧٠٨	٥٣,٨١٥	٤٥,٧٨٩	٣٦,٨٢٠	٣٧٨,٩٥٩
٦١,١٢١	٣٧,٩٣٣	٣٤,٧٦٢	٣١,١١٦	٢٥,٨٦٥	٢٦٢,٩٩٤
٨٧,٥٠٥	٥٥,٨٣٩	٥٠,٣٦٩	٤٢,٧٩٣	٣٣,٦٧٧	٣٤٣,٩٧٢
٦١,٠٧٠	٣٤,٣٥٩	٣٣,٤٧٩	٣٠,١١٠	٢٤,٦٣٠	٢٤٣,٢٨٢

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ إجمالي الاستثمار في التأجير التمويلي القيمة الحالية لإجمالي الاستثمار في التأجير التمويلي

إجمالي الاستثمار في التأجير التمويلي القيمة الحالية لإجمالي الاستثمار في التأجير التمويلي

تعود التغييرات الجوهرية في إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار بشكل رئيسي إلى عقود الإيجار الجديدة التي نشأت خلال السنة والتي تم تعويضها جزئيًا من خلال عقود الإيجار المستحقة خلال السنة.

توضح الجداول التالية التغييرات في صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية بين بداية ونهاية الفترة السنوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ نتيجة لهذه العوامل:

الشركات	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	الإجمالي	الافراد	مرحلة ٢	مرحلة ٣	الإجمالي
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
الرصيد الافتتاحي	٩٤,٣٥٦	٦٤,٢٦٩	٤٣,١٧٨	٢٠١,٨٠٣	٨٥,٢٧٦	٧,٦٦٣	١١,٤٦٢	١٠٤,٤٠١
تحويل من ١ إلى ٢	(١٨,٤٢٧)	١٨,٤٢٧	-	-	(٥,٤٥٢)	٥,٤٥٢	-	-
تحويل من ١ إلى ٣	(٤,٥٧٨)	-	٤,٥٧٨	-	(٢,٨٧٤)	-	٢,٨٧٤	-
تحويل من ٢ إلى ٣	-	(١٧,٣١١)	١٧,٣١١	-	-	(١,٦٦٢)	١,٦٦٢	-
تحويل من ٢ إلى ١	٣,١١٤	(٣,١١٤)	-	-	٢,٧٠٦	(٢,٧٠٦)	-	-
تحويل من ٣ إلى ١	٣٦٩	-	(٣٦٩)	-	٤٩٢	-	(٤٩٢)	-
تحويل من ٣ إلى ٢	-	١,٢٦٢	(١,٢٦٢)	-	-	٣٤٤	(٣٤٤)	-
صافي الحركة	١٧,٧١٢	٤,٥١١	(٤,١٠٧)	١٨,١١٦	١٥,٥١٧	٧٤٩	(٩٨١)	١٥,٢٨٥
الرصيد الختامي	٩٢,٥٤٦	٦٨,٠٤٤	٥٩,٣٢٩	٢١٩,٩١٩	٩٥,٦٦٥	٩,٨٤٠	١٤,١٨١	١١٩,٦٨٦

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٥ صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل وشراء الفواتير مؤجلة الدفع (تابع)

توضح الجداول التالية التغييرات في مخصص خسارة الائتمان المتوقعة بين بداية ونهاية الفترة السنوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

الافراد	الشركات			الاجمالي	الافراد			الاجمالي	
	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣		مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣		
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٥٢٠	٧,٧٢٠	٢٠,٥١٤	٢٨,٧٥٤	٨٥١	٦٤٤	٥,٩٢٨	٧,٤٢٣	الرصيد الافتتاحي	
(١٠١)	١٠١	-	-	(٧٦)	٧٦	-	-	تحويل من ١ الى ٢	
(٣٣)	-	٣٣	-	(٣٧)	-	٣٧	-	تحويل من ١ الى ٣	
-	(٤,٩٦٨)	٤,٩٦٨	-	-	(١٤٣)	١٤٣	-	تحويل من ٢ الى ٣	
١٣٣	(١٣٣)	-	٢١٧	٢١٧	(٢١٧)	-	-	تحويل من ٢ الى ١	
٨٤	-	(٨٤)	-	١٤٦	-	(١٤٦)	-	تحويل من ٣ الى ١	
-	٢٩٤	(٢٩٤)	-	-	٩٧	(٩٧)	-	تحويل من ٣ الى ٢	
١١٤	٤,١٦٢	٢,١٨٩	٦,٤٦٥	(٢٠)	٤٥٠	٣٩٨	٨٢٨	صافي الحركة	
٧١٧	٧,١٧٦	٢٧,٣٢٦	٣٥,٢١٩	١,٠٨١	٩٠٧	٦,٢٦٣	٨,٢٥١	الرصيد الختامي	

توضح الجداول التالية التغييرات في صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومدفونيات عن شراء ديون تجارية بين بداية ونهاية الفترة السنوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ نتيجة لهذه العوامل:

الافراد	الشركات			الاجمالي	الافراد			الاجمالي	
	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣		مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣		
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٨٤,٢١١	٥٤,٣٠٤	٣٥,٠٠٣	١٧٣,٥١٨	٦٨,٨٦٦	٦,٥١٨	١٠,٦٢١	٨٦,٠٠٥	الرصيد الافتتاحي	
(١٢,٣٢٠)	١٢,٣٢٠	-	-	(٤,٢٧٩)	٤,٢٧٩	-	-	تحويل من ١ الى ٢	
(٧,٤٦٣)	-	٧,٤٦٣	-	(١,٣٩٥)	-	١,٣٩٥	-	تحويل من ١ الى ٣	
-	(٧,٩٠٩)	٧,٩٠٩	-	-	(١,٤٨٩)	١,٤٨٩	-	تحويل من ٢ الى ٣	
٣,٩٢٥	(٣,٩٢٥)	-	٢,٠٥٨	٢,٠٥٨	(٢,٠٥٨)	-	-	تحويل من ٢ الى ١	
٢٢٥	-	(٢٢٥)	-	٤٥١	-	(٤٥١)	-	تحويل من ٣ الى ١	
-	١,٥٠٥	(١,٥٠٥)	-	-	٢٦٢	(٢٦٢)	-	تحويل من ٣ الى ٢	
٢٥,٧٧٨	٧,٩٧٤	(٥,٤٦٧)	٢٨,٢٨٥	١٩,٥٧٥	١٥١	(١,٣٣٠)	١٨,٣٩٦	صافي الحركة	
٩٤,٣٥٦	٦٤,٢٦٩	٤٣,١٧٨	٢٠١,٨٠٣	٨٥,٢٧٦	٧,٦٦٣	١١,٤٦٢	١٠٤,٤٠١	الرصيد الختامي	

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ٥ صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل وشراء الفواتير مؤجلة الدفع (تابع)

توضح الجداول التالية التغييرات في مخصص خسارة الائتمان المتوقعة بين بداية ونهاية الفترة السنوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

	الشركات				الأفراد			
	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	الاجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	الاجمالي
	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
الرصيد الافتتاحي	٧٤٩	٥,٥١١	١٧,٨١١	٢٤,٠٧١	٩٨٤	٦٢٥	٥,٢٤٠	٦,٨٤٩
تحويل من ١ إلى ٢	(٢١٣)	٢١٣	-	-	(٩٤)	٩٤	-	-
تحويل من ١ إلى ٣	(٦٩)	-	٦٩	-	(٢٩)	-	٢٩	-
تحويل من ٢ إلى ٣	-	(٥١٦)	٥١٦	-	-	(١٤٨)	١٤٨	-
تحويل من ٢ إلى ١	٢٠٦	(٢٠٦)	-	-	١٩٨	(١٩٨)	-	-
تحويل من ٣ إلى ١	٦٩	-	(٦٩)	-	١٢٨	-	(١٢٨)	-
تحويل من ٣ إلى ٢	-	٤٦١	(٤٦١)	-	-	٧٠	(٧٠)	-
صافي الحركة	(٢٢٢)	٢,٢٥٧	٢,٦٤٨	٤,٦٨٣	(٣٣٦)	٢٠١	٧٠٩	٥٧٤
الرصيد الختامي	٥٢٠	٧,٧٢٠	٢٠,٥١٤	٢٨,٧٥٤	٨٥١	٦٤٤	٥,٩٢٨	٧,٤٢٣

(ب) حركة إيرادات التمويل غير المكتسبة خلال الفترة كانت كما يلي:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
في ١ يناير	١٠٠,٦٩٠	٨٩,٢٤٣
إضافات خلال السنة	٤٢,٥٩١	٣٦,٩٨٨
مُعترف به خلال السنة	(٢٧,٣١٦)	(٢٥,٥٤١)
كما في ٣١ ديسمبر	(١١٥,٩٦٥)	١٠٠,٦٩٠

(ج) كانت الحركة في المخصص والفائدة المجنية لانخفاض قيمة صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية خلال الفترة كانت كما يلي:

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٥ صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل وشراء الفواتير مؤجلة الدفع (تابع)

تتطابق مخصصات الخسائر لخسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر مع مخصصات الخسارة الافتتاحية كما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية						
الإجمالي		الذمم المدينة الأخرى		تجارية		
افراد	شركات	افراد	شركات	افراد	شركات	
٨,٤٧٤	٢٩,٦٩٥	١,٠٥٢	٩٤٠	٧,٤٢٢	٢٨,٧٥٥	في ١ يناير
٢,١١٦	١٠,٤٦٧	٨٦	١٥٥	٢,٠٣٠	١٠,٣١٢	المخصص لهذا العام
٤٨٥	٣,٦٤٧	-	-	٤٨٥	٣,٦٤٧	فائدة الاحتياطي
(١,٧١٠)	(٧,٤٩٩)	(١٣)	(١٥)	(١,٦٩٧)	(٧,٤٨٤)	الغاء
<u>٩,٣٦٥</u>	<u>٣٦,٣١٠</u>	<u>١,١٢٥</u>	<u>١,٠٨٠</u>	<u>٨,٢٤٠</u>	<u>٣٥,٢٣٠</u>	في ٣١ ديسمبر

كما في ديسمبر ٢٠٢٤

صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية						
الإجمالي		الذمم المدينة الأخرى		تجارية		
افراد	شركات	افراد	شركات	افراد	شركات	
٧,٧٢٥	٢٤,٨٧٠	٨٧٦	٧٩٩	٦,٨٤٩	٢٤,٠٧١	في ١ يناير
٦٩٧	٥,٩٠١	١٧٦	١٤١	٥٢١	٥,٧٦٠	المخصص لهذا العام
٢٨٧	٢,١٥٣	-	-	٢٨٧	٢,١٥٣	فائدة الاحتياطي
(٢٣٥)	(٣,٢٢٩)	-	-	(٢٣٥)	(٣,٢٢٩)	شطب
<u>٨,٤٧٤</u>	<u>٢٩,٦٩٥</u>	<u>١,٠٥٢</u>	<u>٩٤٠</u>	<u>٧,٤٢٢</u>	<u>٢٨,٧٥٥</u>	كما في ٣١ ديسمبر

تنشأ أهم التغييرات في الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة من صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية. التغييرات في الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة ليست جوهرية.

وفيما يتعلق بصافي الاستثمارات في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والذمم المدينة، فإن التغييرات في الخسائر الائتمانية المتوقعة تتعلق بشكل أساسي بمحفظة الشركة وتعزى إلى الحركة الهابطة للعجز عن السداد إلى درجات غير عاملة. إن إعادة القياس اللاحقة لهذه العجوزات عن السداد بعد مرحلة النقل تنعكس في مخصص السنة.

كمسألة تتعلق بالسياسة، لا تنظر الشركة في التنازل / الشطب أو التسوية في مثل هذه الحالات إلا إذا اقتنعت بأن استرداد كامل الالتزامات المستحقة من المقترض غير ممكن في سياق العمل العادي أو خارج تفعيل الضمانات أو من خلال إنفاذ الضمان (حيثما كان متاحًا) وأن الإجراء القانوني لن يؤدي إلى استرداد مبالغ أعلى بعد النظر في الوقت والتكاليف المتضمنة.

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ٥ صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل وشراء الفواتير مؤجلة الدفع (تابع)

إن مقترحات التنازل / الشطب ليست مدفوعة بالصيغة ويتم البت فيها على أساس كل حالة على حدة بعد تقييم جميع الإيجابيات والسلبيات. يتم توثيق الأساس المنطقي بشكل ثابت. في جميع الأحوال، تهدف الشركة إلى استرداد أقصى قيمة من خلال إنفاذ الضمانات / الكفالات الضامنة. يجوز للشركة شطب الأصول المالية التي لا تزال خاضعة لنشاط الإنفاذ عندما تسعى الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة تعاقدياً، ومع ذلك، لا يوجد توقع معقول باستردادها. قامت الشركة بشطب مبلغ ٩,٢ مليون ريال عماني خلال العام (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ريال عماني: ٣,٥ مليون ريال عماني). اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، يبلغ مبلغ الذمم المدينة المشطوبة التي لا تزال خاضعة لنشاط التنفيذ ٨,٩ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ١,٩ مليون ريال عماني).

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغت الذمم المدينة من عقود الإيجار للمرحلة الثالثة وذمم رأس المال العامل التي تم حجز الفائدة عليها أو التي لم يتم استحقاق الفائدة عليها حوالي ٧٣,٥ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٥٤,٦ مليون ريال عماني). تحتفظ الشركة بالفوائد مقابل صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية، والتي تخضع للمرحلة الثالثة، للامتثال للقواعد واللوائح والإرشادات الصادرة عن البنك المركزي العماني.

(د) فيما يلي ملخص تحليل للمحفظة بموجب مراحل مختلفة من صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني	ريال عماني	
بالآلاف	بالآلاف	
		المحفظة حسب المراحل
١٧٩,٦٣٣	١٨٨,٢١١	المرحلة الأولى
٧١,٩٣٢	٧٧,٨٨٤	المرحلة الثانية
٥٤,٦٤٠	٧٣,٥١٠	المرحلة الثالثة
		إجمالي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات
٣٠٦,٢٠٥	٣٣٩,٦٠٥	عن شراء ديون تجارية
(٣٦,١٧٧)	(٤٣,٤٧٠)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
		صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات
٢٧٠,٠٢٨	٢٩٦,١٣٥	عن شراء ديون تجارية

(هـ) صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية المعاد جدولتها / المعاد هيكلتها

تشمل أنشطة إعادة الهيكلة ترتيبات السداد الممددة وخطط الإدارة الخارجية المعتمدة وتعديل وتأجيل المدفوعات. تستند سياسات وممارسات إعادة الهيكلة إلى مؤشرات أو معايير والتي في تقدير الإدارة المحلية، تشير إلى أن الدفع سيستمر على الأرجح. تتم مراجعة هذه السياسات بشكل مستمر.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني	ريال عماني	
بالآلاف	بالآلاف	
-	٨٩١	المرحلة الأولى
١٠,٨١٨	٣٩,١٤٢	المرحلة الثانية
٢,٠٧٥	٧,٠١٥	المرحلة الثالثة
١٢,٨٩٣	٤٧,٠٤٨	

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٥ صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل وشراء الفواتير مؤجلة الدفع (تابع)

(و) تحليل انخفاض القيمة والضمانات

فيما يلي تقدير للقيمة العادلة للضمانات والتعزيزات الضامنة الأخرى المحتفظ بها مقابل الأصول المالية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
١٥,٣٤١	١٩,٧١٤	مقابل انخفاض فردي
١٦,٥٤١	١٧,٨١٠	معدات وعقارات
٣١,٨٨٢	٣٧,٥٢٤	مركبات

إن التعرض للعجز عن السداد لكل نوع من أنواع الضمانات مبين أدناه:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
١٦,٩٦٧	٢٥,٦٤٤	مقابل انخفاض فردي
٢٧,٣٦٣	٢٩,١٦٢	معدات وعقارات
٤٤,٣٣٠	٥٤,٨٠٦	مركبات

الشركة معرضة لمخاطر تقصير المقترضين في السداد قدرها ١٨,٧٠٤ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ١٠,٦٩١ مليون ريال عماني) من الأصول المتعثرة والتي لا يحتفظ مقابلها بضمانات أو تعزيزات ضمانية أخرى.

ليس لدى الشركة أي انكشاف لم تقم بتخصيص مخصص خسارة مقابله بسبب الضمانات (٢٠٢٤: لا شيء).

تحتفظ الشركة بالضمانات المذكورة اعلاه من بعض المخاطر الائتمانية. تقوم الشركة بتقييم قيمة الضمانات من خلال تطبيق طريقة الرصيد المتناقص في قيمة المعدات والمركبات المحتفظ بها كضمان. يتم الحصول على قيمة الممتلكات المحتفظ بها كضمانات من التقييمات الخارجية.

### تصنيف مخاطر الائتمان

تستخدم الشركة تصنيفات مخاطر الائتمان الداخلية التي تعكس تقييمها لاحتمال تعثر الأطراف المقابلة الفردية. اعتمدت الشركة إطاراً لتصنيف المخاطر يتضمن ٩ درجات للمخاطر العاملة (بما في ذلك الإشارة الخاصة) ودرجة واحدة للمخاطر غير العاملة. يصنف تصنيف المخاطر الداخلية للبنك العميل ويربط احتمالية افتراضية بكل درجة تصنيف. تساعد التصنيفات في دراسة توزيع المقترضين، حسب درجات التعرض، وانتقال تصنيفات مخاطر الائتمان بمرور الوقت، والتخلف عن السداد من حيث الدرجة، والقروض المتعثرة وما إلى ذلك. يتم تحديد الرغبة في المخاطرة أيضاً من حيث مقدار التعرض الذي تتوقعه الشركة في نطاقات الدرجات المختلفة. تتم معايرة درجات الائتمان بحيث تزداد مخاطر التخلف عن السداد بشكل كبير في كل درجة مخاطر أعلى.

تشمل العجوزات عن السداد `` منخفضة الدرجة `` معدل المخاطر من R١ إلى RV للعملاء من الشركات B١ إلى B٢ للأفراد والذي يشمل عجوزات بجودة ائتمان تجارية جيدة إلى ممتازة، وقدرة جيدة إلى استثنائية للوفاء بالالتزام المالي في الوقت المناسب واحتمال ضئيل أو منخفض للتخلف و / أو مستويات منخفضة من الخسارة المتوقعة.

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ٥ صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل وشراء الفواتير مؤجلة الدفع (تابع)

تشمل حالات التعرض «متوسطة الدرجة» معدل المخاطرة من R٨ إلى R٩ للعملاء من الشركات وB٣ للأفراد والتي تشمل عجوزات لجودة ائتمانية مقبولة وعادلة وقدرة مرضية للوفاء بالالتزام المالي في الوقت المناسب. تنطوي هذه المخاطر على مخاطر متوسطة إلى مقبولة إلى حد ما.

تتضمن التعرضات ذات الدرجة العالية معدل مخاطر يبلغ R ١٠ راند للعملاء من الشركات وB٤ للعملاء من الأفراد، والذي يتضمن التعرضات ذات جودة ائتمانية مقبولة أقل من أو ضعيفة. تحمل التعرضات فئة عالية المخاطر والحذر والإشارة الخاصة. إن القدرة المتوقعة على السداد متوترة وقد تتدهور التوقعات في تاريخ مستقبلي. وهذا يعكس إما بيئة تشغيلية ضعيفة أو عمليات تعكس ضعفًا. تشمل الدرجة العالية أيضًا عقود الإيجار المتعثرة للشركة.

(ج) تم توضيح تحليل جودة الائتمان لإجمالي العجوزات عن السداد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ والتغيرات في أرصدة التعرض الإجمالية من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ في الجداول التالية حسب فئة الأصول المالية:

:٢٠٢٥

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
١٨٨,٢١١	١٥,٨٨٦	١٤,٥٢٥	٢١٨,٦٢٢	منخفض
-	٥٩,٩٦٣	١٩,٧٩٦	٧٩,٧٥٩	متوسط
-	٢,٠٣٥	٣٩,١٨٩	٤١,٢٢٤	عالي
١٨٨,٢١١	٧٧,٨٨٤	٧٣,٥١٠	٣٣٩,٦٠٥	الإجمالي

: ٢٠٢٤

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
١٧٩,٦٣٣	٤٧,٧٠٩	١٦,٤٣٥	٢٤٣,٧٧٧	منخفض
-	٢٤,٢٢٣	١٦,٦٩١	٤٠,٩١٤	متوسط
-	-	٢١,٥١٥	٢١,٥١٥	عالي
١٧٩,٦٣٣	٧١,٩٣٢	٥٤,٦٤١	٣٠٦,٢٠٦	الإجمالي

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٦ مديونيات أخرى ومدفوعات مقدماً

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني	ريال عماني	
بالآلاف	بالآلاف	
٢٥	١٦٦	مصرفات مدفوعة مقدماً
١,٩٩٢	٢,٢٠٥	مديونيات أخرى
٢,٠١٧	٢,٣٧١	
(١,٩٩٢)	(٢,٢٠٥)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل المديونيات الأخرى (انظر ٦. (أ))
٢٥	١٦٦	

(أ) يتضمن مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لانخفاض القيمة مقابل المديونيات الأخرى مخصصاً محتفظاً به مقابل أتعاب قانونية ورسوم أخرى من أفراد وشركات مختلفة قيد التقاضي.

تطبق الشركة نموذج المراحل الثلاث بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة الأخرى. في إطار نموذج المراحل الثلاث، تقوم الإدارة بتحليل جودة الائتمان للنقد والنقد المعادل. تعتبر الموجودات المالية التي ليس لديها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي كموجودات المرحلة ١ وتتبع الإدارة طريقة خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً للاعتراف بمخصص الخسارة. عندما تكون هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان ملحوظة منذ التحقق المبدئي، يتم النظر في هذه الأصول ضمن المرحلة الثانية ويتم اتباع خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر. الأصول المالية التي لديها دليل موضوعي على انخفاض القيمة في مرحلة التقرير (المرحلة ٣)، يتم اتباع خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر.

يبلغ الرصيد الختامي للخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة الأخرى ٢,٢٠٥ مليون ريال عماني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١,٩٩٢ مليون ريال عماني) ويبلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنة ٠,٢٤١ مليون ريال عماني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٠,٣١٧ مليون ريال عماني).

## ٧ أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني	ريال عماني	
بالآلاف	بالآلاف	
-	-	الشركة العربية للتأجير المحدودة

لدى الشركة استثمارات في أوراق مالية أجنبية غير مسعرة مصنفة كأصل مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تم تقييم القيمة العادلة لهذا الاستثمار بقيمة لا شيء ريال عماني وتم تكوين احتياطي القيمة العادلة (بعد خصم الضريبة) بمبلغ ٤٤١,٠٠٠ ريال عماني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - ٤٤١,٠٠٠).

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٨ سيارات ومعدات وبرامج وأصول حق الاستخدام

مركبات سيارات ريال عماني بالآلاف	معدات مكتبيّة ومعدّات حاسب آلي ريال عماني بالآلاف	أثاث وتركيّبات ريال عماني بالآلاف	اعمال تحت التنفيذ ريال عماني بالآلاف	أصول حق الاستخدام ريال عماني بالآلاف	الإجمالي ريال عماني بالآلاف
١٩١	٥٨٣	٥٤٣	-	٧٦٩	٢,٠٨٦
-	١٢٤	١٧٦	-	٢٩٣	٥٩٣
(٦٢)	(١)	-	-	-	(٦٣)
١٢٩	٧٠٦	٧١٩	-	١,٠٦٢	٢,٦١٦
١٤٤	٣٣٦	٣١٧	-	٥١٠	١,٣٠٧
٣	١٣٧	١٢٩	-	١٦٠	٤٢٩
(١٨)	(١)	-	-	-	(١٩)
١٢٩	٤٧٢	٤٤٦	-	٦٧٠	١,٧١٧
-	٢٣٤	٢٧٣	-	٣٩٢	٨٩٩

### التكلفة

في ١ يناير ٢٠٢٥

إضافات

التخلص من الأصول

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### استهلاك متراكم

في ١ يناير ٢٠٢٤

مخصص السنة

التخلص من الأصول

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### صافي القيمة الدفترية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

مركبات سيارات ريال عماني بالآلاف	معدات مكتبيّة ومعدّات حاسب آلي ريال عماني بالآلاف	أثاث وتركيّبات ريال عماني بالآلاف	اعمال تحت التنفيذ ريال عماني بالآلاف	أصول حق الاستخدام ريال عماني بالآلاف	الإجمالي ريال عماني بالآلاف
١٩٤	١,٠٢٠	١,١٦٨	١٣٤	٧٢١	٣,٢٣٧
٦٢	٦٦	٨	-	٤٨	١٨٤
-	١٣٤	-	(١٣٤)	-	-
(٦٥)	-	-	-	-	(٦٥)
-	(٦٣٧)	(٦٣٣)	-	-	(١,٢٧٠)
١٩١	٥٨٣	٥٤٣	-	٧٦٩	٢,٠٨٦
١٩٤	٩٢١	٨٢٤	-	٣٦١	٢,٣٠٠
١٥	٥٢	١٢٦	-	١٤٩	٣٤٢
(٦٥)	-	-	-	-	(٦٥)
-	(٦٣٧)	(٦٣٣)	-	-	(١,٢٧٠)
١٤٤	٣٣٦	٣١٧	-	٥١٠	١,٣٠٧
٤٧	٢٤٧	٢٢٦	-	٢٥٩	٧٧٩

### التكلفة

في ١ يناير ٢٠٢٤

إضافات

تحويل

التخلص من الأصول

شطب

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### استهلاك متراكم

في ١ يناير ٢٠٢٤

مخصص السنة

بيع الأصول

شطب

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### صافي القيمة الدفترية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ٨ سيارات ومعدات وبرامج وأصول حق الاستخدام (تابع)

يمثل حق استخدام الأصول عقود الإيجار فيما يتعلق بمكاتب فروع للشركة.

المبالغ المعترف بها في بيان الربح أو الخسارة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
١٤٩	١٦٠
١٩	١٥

مخصص استهلاك أصول حق الاستخدام  
تكاليف التمويل (متضمنة ضمن مصروفات الفوائد)

بلغ إجمالي التدفقات النقدية لعقود الإيجار خلال السنة الحالية ٠,١٨١ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٠,٢٠٤ مليون ريال عماني).

لا توجد مصاريف تتعلق بعقود الإيجار قصيرة الأجل.

### ٩ وديعة نظامية

الشركة ملزمة بموجب متطلبات إصدار التراخيص بأن تحتفظ بوديعة قدرها ٢٥٠,٠٠٠ ريال عماني (٢٠٢٤ - ٢٥٠,٠٠٠ ريال عماني) لدى البنك المركزي العماني، وهي مقيدة بطبيعتها وفقاً للوائح الترخيص المعمول بها. خلال السنة، حققت الوديعة فائدة بمعدل ١,٥٪ (٢٠٢٤ - ١,٥٪) سنوياً.

### ١٠ دائنون ومستحقات والتزامات أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
٨١٦	١,٧٨٦
٢,١٤٤	٢,٨٠٦
١٧٨	٣٠٥
٧٦١	٦٧٩
٣,٨٩٩	٥,٥٧٦

أصول مؤجرة مستحقة الدفع  
مستحقات المصروفات  
التزام الإيجار (إيضاح ١٠,٢)  
التزامات أخرى

### ١٠-١ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
٣٠٩	٣١٨
٩	٧٠
-	(٥٧)
٣١٨	٣٣١

في ١ يناير  
محمل للسنة (إيضاح ١٧,١)  
المدفوع  
كما في ٣١ ديسمبر

وفقاً لإحكام معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩، قامت الإدارة بإجراء تقييم صافي القيمة الحالية لالتزاماتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و٢٠٢٤، باستخدام طريقة الوحدة الائتمانية المتوقعة بالنسبة لمكافآت نهاية خدمة الموظفين مستحقة الدفع وفقاً لقانون العمل العماني لعام ٢٠٠٣ وقانون التأمينات الاجتماعية لعام ١٩٩١. وقد تم خصم الالتزام المتوقع بتاريخ ترك الخدمة إلى صافي القيمة الحالية باستخدام معدل خصم يبلغ ٦٪ (٢٠٢٤ - ٦٪) سنوياً. ووفقاً لهذه الطريقة، تم تقدير عمر الخدمة المتوقع لكل موظف في الشركة والراتب الأساسي المتوقع بتاريخ نهاية الخدمة. وافترضت الإدارة متوسط تكاليف زيادة/ترقية بنسبة ٣٪ (٢٠٢٤ - ٣٪) سنوياً.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ١٠ دائنون ومستحقات والتزامات أخرى (تابع)

### ١٠-٢ التزام الإيجار

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
٣١٥	١٧٨
٤٨	٢٩٣
١٩	١٥
(٢٠٤)	(١٨١)
١٧٨	٣٠٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
٩١	١٨٣
٨٧	١٢٢
١٧٨	٣٠٥

في ١ يناير  
الإضافات  
الرسوم المالية  
إعادة السداد  
كما في ٣١ ديسمبر

متداول  
غير متداول  
كما في ٣١ ديسمبر

## ١١ قروض قصيرة الأجل

استنفعت الشركة من تسهيلات اقتراض قصيرة الأجل من بنوك تجارية مختلفة. تبلغ الحدود التعاقدية لهذه القروض ١١٠,٥ مليون ريال عماني (٢٠٢٤ - ٦٧,٥ مليون ريال عماني). هذه القروض مضمونة جميعها برهن التساوي على صافي أصول الشركة. تم الإفصاح عن مواعيد استحقاق قروض قصيرة الأجل في الإيضاح رقم ٢٣ (ب) من هذه القوائم المالية.

خلال العام، تم تحميل الفائدة على القروض المذكورة أعلاه بمعدلات تتراوح بين ٤,٧٥٪ و ٦,٩٥٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - ٥,٧٥٪ و ٧٪ سنوياً).

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغ إجمالي تسهيلات القروض قصيرة الأجل غير المسحوبة لدى الشركة ٤٧,٥ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٥,٠ مليون ريال عماني).

## ١٢ (أ) قروض طويلة الأجل

ارتبطت الشركة باتفاقيات تسهيلات قروض طويلة الأجل مع بنوك تجارية. تصل إجمالي الحدود التعاقدية لهذه القروض ما يقارب مبلغ ١١١,٨٧٥ مليون ريال عماني (٢٠٢٤ - ٨٩,٣٧٨ مليون ريال عماني). هذه القروض مضمونة جميعها برهن التساوي على صافي أصول الشركة. تتراوح تواريخ الاستحقاق للتسهيلات المذكورة سابقاً من يناير ٢٠٢٥ إلى يونيو ٢٠٢٩.

بلغ حجم القروض طويلة الأجل المستحقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٧٨,٧١٥ مليون ريال عماني (٢٠٢٤ - ٧٤,١٢٠ مليون ريال عماني) بلغ الجزء الجاري من القروض طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بلغت ٢٨,١٢٤ مليون ريال عماني (٢٠٢٤ - ٤٢,٠٠٥ مليون ريال عماني).

خلال العام، تم تحميل الفائدة على القروض المذكورة أعلاه بمعدلات تتراوح بين ٥,٧٪ و ٧٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - ٦,٥٪ و ٧,٢٥٪ سنوياً).

تتراوح مدة القروض طويلة الأجل بين ٤ سنوات و ٥ سنوات (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣ و ٥ سنوات).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كان لدى الشركة تسهيلات بنكية غير مسحوبة بلغت ١٧,٥ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٤,١ مليون ريال عماني).

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ١٢) سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمونة

أصدرت الشركة سندات غير مضمونة وغير قابلة للتحويل بقيمة ١٤,٩٥٦ مليون ريال عماني في عام ٢٠٢٣ لمدة ٣ سنوات، وهي قائمة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. ويبلغ معدل الفائدة على هذه السندات ٧,٥٪ سنوياً.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
١٤,٩٣٨	١٥,٠٠٤

سندات

## ١٣) ودائع شركات وضمن

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
٥٥,٤٣١	٧٢,٤٧٤
٣٢	٣٢
٥٥,٤٦٣	٧٢,٥٠٦

ودائع شركات

ودائع ضمن

تقبل الشركة ودايغ لأجل من العملاء من الشركات وفقاً لتوجيهات البنك المركزي العماني كحد أدنى لفترة ٣ أشهر. تتراوح معدلات الفائدة على ودايغ الشركات والضمن بين ٤,٧٪ إلى ٧,٥٪ (٢٠٢٤) - ٥,٥٪ إلى ٧,٥٪ سنوياً. تم تضمين ملف الاستحقاق في الإيضاح ٢٣.

## ١٤) حقوق المساهمين

### (أ) رأس المال

يتألف رأس المال المصرح به من ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي (٢٠٢٤-٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي) بقيمة اسمية تبلغ ٠,١٠٠ ريال عماني للسهم الواحد (٢٠٢٤: ٠,١٠٠ ريال عماني للسهم الواحد). جميع الأسهم العادية المصدرة مدفوعة بالكامل. يتكون رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل من ٢٧٩,٢٢٣,٢١٣ سهم عادي (٢٠٢٤ - ٢٧١,٠٩٠,٤٩٩ سهم عادي). إن متطلبات البنك المركزي العماني المتعلقة بالحد الأدنى لرأس المال المدفوع مبينة في الإيضاح ٣,٣ من هذه البيانات المالية. كما في ٣١ ديسمبر، كان المساهمون الذين يمتلكون ١٠٪ أو أكثر من رأس مال الشركة هم:

٢٠٢٤	٢٠٢٥		
نسبة المساهمة %	نسبة المساهمة %		
الأسم المحتفظ بها	الأسم المحتفظ بها		
٩٤,٨٥٧,٣٩٨	٣٤,٩٩	٩٧,٧٠٣,١١٨	٣٤,٩٩
٥٠,٩٢٥,٥٣٨	١٨,٧٩	٥٢,٤٥٣,٣٠٤	١٨,٧٩
٣٣,٨٧١,٩٥٤	١٢,٤٩	٣٤,٨٨٨,١١٢	١٢,٤٩

الصندوق العماني للاستثمار  
الشركة العربية للاستثمار إس إيه إيه  
الشركة الإيرانية للاستثمار الأجنبي

### (ب) احتياطي قانوني

وفقاً للمادة ٢٧٤ من قانون الشركات التجارية العُماني لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته، تُخصَّص سنوياً ١٠٪ من أرباح السنة بمبلغ ٤١٧ ألف ريال عماني (٢٠٢٤ - ٥٥٣ ألف ريال عماني) لحساب هذا الاحتياطي القانوني حتى يبلغ رصيده المتراكم ثلث رأس مال الشركة المدفوع. هذا الاحتياطي غير متوفر للتوزيع.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ١٤ حقوق المساهمين (تابع)

### (ج) احتياطي انخفاض القيمة

يتم إنشاء احتياطي انخفاض القيمة صافي من الضريبة عن طريق التخصيص من الأرباح المحتجزة عندما يكون المخصص المحسوب وفقًا لمعايير البنك المركزي العماني أعلى من الخسائر الائتمانية المتوقعة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩.

اعتبارًا من ديسمبر ٢٠٢٥، تحتفظ الشركة باحتياطي انخفاض في القيمة قدره ٢,٢٢٢ مليون ريال عماني بعد خصم الضريبة للفرق الموجود في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٢٢٢ مليون ريال عماني).

### (د) الاحتياطي العام

خلال العام، قرر مجلس إدارة الشركة تحويل مبلغ إضافي قدره ١٨٨,٠٠٠ ريال عماني (٢٠٢٤ - ٢٤٩,٠٠٠) إلى الاحتياطي العام. يتم تكوين الاحتياطي بتحويل ٥% (٢٠٢٤ - ٥%) من صافي ربح السنة بعد التخصيص إلى الاحتياطي القانوني كما وافق عليه مجلس الإدارة. لن يكون هذا الاحتياطي متاحًا للتوزيع في المستقبل بمجرد إنشائه.

### (هـ) توزيعات أرباح

لا يتم احتساب أرباح الأسهم إلا بعد الموافقة عليها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي. اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بنسبة ٦,٤% وأسهم بنسبة ١,٦% للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤ - أرباح نقدية بنسبة ٨% وأسهم بنسبة ٣%). إن توزيعات الأرباح المقترحة للسهم الواحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ هي ٨ بيسات (٢٠٢٤ - ١١ بيسة).

### (و) السندات الدائمة

تصنف الشركة أدوات رأس المال كالتزامات مالية أو أدوات حقوق ملكية وفقًا لجوهر الشروط التعاقدية للأداة. لا يمكن استرداد سندات الشركة الدائمة من قبل حامليها وتحمل الحق في التوزيع غير التراكمي ويخضع ذلك لشروط وأحكام الأداة. يتم دفع الفائدة و/أو الأصل وفقًا لتقدير الشركة وحدها. وبالتالي، يتم عرضها ضمن حقوق الملكية. يتم الاعتراف بالتوزيعات عليها في حقوق الملكية.

خلال عام ٢٠٢٤، أصدرت الشركة سندات دائمة بقيمة ٢٥,٠ مليون ريال عماني من خلال طرح خاص. تحمل السندات معدل فائدة بنسبة ٧,٥% سنويًا، يتم سدادها نصف سنويًا متأخرة. ليس للسندات تاريخ استرداد ثابت أو نهائي. لدى المصدر خيار استرداد السندات في تاريخ الاستدعاء. تاريخ أول استدعاء هو في أكتوبر ٢٠٢٩، وتتطلب عملية الاسترداد موافقة مسبقة من البنك المركزي العماني.

## ١٥ صافي الأصول للسهم الواحد

يتم احتساب صافي الأصول للسهم الواحد بقسمة صافي الأصول في نهاية العام على عدد الأسهم القائمة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٥٣,٨٦٣	٥٣,٩٨٩
٢٧١,٠٩٠	٢٧٩,٢٢٣
١٩٩	١٩٣

صافي حقوق المساهمين (ريال عماني بالآلاف)

عدد الأسهم العادية القائمة في ٣١ ديسمبر (عدد بالآلاف)

صافي الأصول للسهم الواحد (بيسة)

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ١٦ التآجير التمويلي

### (أ) إيراد التمويل

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني	ريال عماني
بالآلاف	بالآلاف
٢٥,٥٤١	٢٧,٣١٦
٥,٠٧٣	٨,٦٣١
٥٩٢	٣١٥
٣١,٢٠٦	٣٦,٢٦٢

الدخل من الاستثمار في التآجير التمويلي  
الدخل من تمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية  
الدخل من الودائع المصرفية

### (ب) مصاريف الفوائد

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني	ريال عماني
بالآلاف	بالآلاف
٩,٢٤١	٩,٤٥٨
٢,١٩٣	١,١٨٧
٢,٧٩٠	٤,٣٠٠
١٤,٢٢٤	١٤,٩٤٥

مصروفات الفوائد على القروض  
مصروفات الفوائد على السندات  
مصروفات الفوائد على ودائع الشركات

### (ج) إيرادات التشغيل الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني	ريال عماني
بالآلاف	بالآلاف
١,٥٧٦	١,٨٠٤
١,٢٧٥	١,٤٧٠
٣٢٣	٣٤٤
٢٣	(١٤)
٣,١٩٧	٣,٦٠٤

عمولة تأمين  
تكاليف خدمات  
تكاليف تنفيذ على الرهن  
ربح من بيع الاصول

## ١٧,١ مصروفات اخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني	ريال عماني
بالآلاف	بالآلاف
٣٩٣	٢٥٥
٢٥٠	٢٩٩
٦٥	٧٤
٨٢	١٠٠
١٤٢	٢١٦
١٢٩	١٠٠
٧٣	٨٩
١٤٩	١١٤
٣٧	٣٦
٤	٢
٤٢	٢٦
٢٠	٥٠
٦١٩	٦٦٠
٢,٠٠٥	٢,٠٢١

أتعاب مهنية واشتراكات  
تكاليف اتصالات  
مصروفات سفر  
تكاليف وقود  
مكافآت وبدل حضور جلسات أعضاء مجلس الإدارة (ايضاح ٢٠)  
إعلانات وترويج مبيعات  
رسوم صيانة تقنية المعلومات والترخيص  
مصروفات طباعة وقرطاسية  
تكاليف إشغال  
مصروفات اجتماع الجمعية العمومية  
تأمين  
تبرعات  
مصروفات مكتبية أخرى

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ١٧-٢ تكاليف الموظفين

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٤,٠٦٨	٤,١٥٨	أجور ورواتب
٣٣١	٣٩٥	منافع أخرى
٢٩٣	٣٣٤	مساهمات في خطة المساهمة المحددة *
٩	٧٠	مخصص مكافآت نهاية الخدمة (إيضاح ١٠-١)
٤,٧٠١	٤,٩٥٧	

\* يتم الاعتراف بالمساهمات في خطة التقاعد ذات المساهمة المحددة والتأمين ضد المخاطر المهنية للموظفين العمانيين وفقاً لقانون التأمينات الاجتماعية العماني لعام ١٩٩١ وتعديلاته اللاحقة كمصرف في بيان الدخل الشامل عند تكبدها.

## ١٨ الضرائب

### (أ) مكونات مصرف الضريبة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٩٧٨	٧٤٨	الضريبة الحالية
(٣)	(١٢)	- العام الحالي
		- أعوام سابقة
١٤	(٦)	الضريبة المؤجلة
(١٤)	٦	- العام الحالي
٩٧٥	٧٣٦	- الأعوام السابقة

### (ب) تسوية مصرف الضريبة

كونت الشركة مخصصاً للضريبة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل في سلطنة عُمان بمعدل ١٥٪ (٢٠٢٤ - ١٥٪) من الأرباح الخاضعة للضريبة. فيما يلي تسوية ضرائب الدخل المحسوبة على الأرباح المحاسبية بمعدلات الضرائب المطبقة مع مصرف ضريبة الدخل للسنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٦,٥٠١	٤,٩٠٦	ربح محاسبي قبل الضريبة
٩٧٥	٧٣٦	مصرف ضريبة الدخل المحتسب بمعدلات الضريبة المطبقة
١٧	٦	مصرفات غير قابلة للخصم
(١٤)	٦	الضرائب المؤجلة - السنوات السابقة
(٣)	(١٢)	الضريبة الحالية - السنوات السابقة
٩٧٥	٧٣٦	

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ١٨ الضرائب (تابع)

### (ج) حركة الالتزامات الضريبية كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٨٦٦	٩٨٣	في ١ يناير
٩٧٨	٧٤٨	الضريبة الجارية للسنة
(٣)	(١٢)	الضريبة الجارية - الأعوام السابقة
(٨٥٨)	(٩٦٤)	المدفوع خلال السنة
٩٨٣	٧٥٥	كما في ٣١ ديسمبر

### (د) موقف الربط الضريبي

لم يتم الاتفاق بعد على الإقرارات الضريبية للشركة للسنوات من ٢٠٢٢ و ٢٠٢٤ مع الأمانة العامة للضرائب بوزارة المالية. وترى الإدارة أن أي ضرائب إضافية، إن وجدت، تتعلق بالسنوات الضريبية المفتوحة لن تكون جوهرياً بالنسبة للمركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

### (هـ) تقييمات ضريبة القيمة المضافة

قدمت الشركة إقرارات ضريبة للقيمة المضافة للسنوات المالية ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ ولم يشرع الأمين العام للضرائب بعد في إجراء التقييم.

### (و) أصل الضريبة المؤجلة

تحتسب ضرائب الدخل المؤجلة على كافة الفروق المؤقتة وفقاً لطريقة الالتزام باستخدام معدل ضريبي أساسي قدره ١٥٪ (٢٠٢٤ - ١٥٪). أصول الضريبة المؤجلة وتكاليف الضريبة المؤجلة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

تم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر			أصل الضريبة المؤجلة
٣١ ديسمبر	ريال عماني بالآلاف	١ يناير ريال عماني بالآلاف	
١٦	٦	١٠	٢٠٢٥
-	-	-	سيارات ومعدات مخصص انخفاض قيمة الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل، ومديونيات عن شراء ديون تجارية والذمم المدينة الأخرى
٧٨	-	٧٨	التغيير في قيمة الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٥)	(٦)	(٩)	أصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار
٧٩	-	٧٩	أصل الضريبة المؤجلة - بالصافي

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ١٨ الضرائب (تابع)

٣١ ديسمبر	تم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر	١ يناير	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
١٠	١	٩	٢٠٢٤ سيارات ومعدات
-	-	-	مخصص انخفاض قيمة الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل، ومديونيات عن شراء ديون تجارية والذمم المدينة الأخرى
٧٨	-	٧٨	انخفاض قيمة الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٩)	(١)	(٨)	أصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار
٧٩	-	٧٩	أصل الضريبة المؤجلة

### ١٩ الربحية الأساسية والمعدلة للسهم الواحد

تحتسب ربحية السهم الواحد الأساسية بقسمة صافي الدخل للسنة المنسوب للمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(أعيدت صياغتها)		
٥,٥٢٦	٤,١٧٠	ربح السنة (ريال عماني بالآلاف)
٢٧٩,٢٢٣	٢٧٩,٢٢٣	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال العام (الأرقام بالآلاف)
١٩,٧٩	١٤,٩٣	ربحية السهم الواحد الأساسية والمعدلة (بيسة)

### ٢٠ معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين والشركات التي يتمتعون فيها بالقدرة على التحكم وممارسة التأثير بصورة فعالة على القرارات المالية والتشغيلية. وتُعتَمَد سياسات التسعير والشروط الخاصة بهذه المعاملات من قبل مجلس إدارة الشركة.

فيما يلي المعاملات والأرصدة التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة والتي تفي بتعريف الطرف ذي الصلة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤. وقد دخلت الشركة في هذه المعاملات في سياق الأعمال العادية وتم الاتفاق على شروط وأحكام هذه المعاملات بشكل متبادل.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف	
٢٦٤	٣٠٣	معاملات مع أطراف ذات علاقة: الفائدة على ودائع شركات وضمن (المساهمين)
٢	٣	إيرادات التمويل (موظفي الإدارة الرئيسيين)
٢٣	٣٠	بيع المركبات لكبار موظفي الإدارة
١٤٢	٢١٦	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة ورسوم حضور الجلسات

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢٠ معاملات مع أطراف ذات علاقة (تابع)

تحتفظ الشركة بالأرصدة التالية مع هذه الأطراف ذات العلاقة والتي تنشأ في سياق الأعمال العادية.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
٤,٧٥٧	٥,٤٠٠
٢٣	١٤

أرصدة أطراف ذات علاقة:

ودائع شركات وودائع ضمان (المساهمين)

صافي الاستثمار في التأجير التمويلي (موظفي الإدارة الرئيسيين)

تتراوح أسعار الفائدة على الودائع المؤسسية والأوراق المالية من الأطراف ذات الصلة بين ٥,٨٪ إلى ٨٪ سنويًا (٢٠٢٤) - ٥,٥٪ إلى ٦,٥٪ سنويًا. ومن المتوقع تسوية هذه الأرصدة نقدًا.

تتراوح أسعار الفائدة على صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي للأطراف ذات الصلة بين ٧٪ إلى ٨٪ سنويًا (٢٠٢٤) - ٧٪ إلى ٨٪ سنويًا. ومن المتوقع تسوية هذه الأرصدة نقدًا.

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على صافي الاستثمار في أرصدة عقود الإيجار التمويلي لكبار موظفي الإدارة غير جوهريّة.

## ٢٠,١ تعويضات موظفي الإدارة العليا

موظفو الإدارة العليا هم الأشخاص الذين يملكون الصلاحية والمسؤولية لتخطيط وتوجيه أنشطة الشركة والتحكم بها. كانت مكافآت الإدارة العليا خلال العام على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال عماني بالآلاف	ريال عماني بالآلاف
٥٧٩	٣٦٦
٢٣	٢٩
٢١٢	٢٩٣

مزايا الموظفين قصيرة الأجل

مزايا نهاية الخدمة

مزايا أخرى

٢٠,٢ فيما يلي المعاملات/الأرصدة مع الأطراف ذات الصلة حيث يكون للشركة مدير أو عضو آخر من كبار موظفي الإدارة بشكل مشترك أو لأن أحد أعضاء كبار موظفي الإدارة في إحدى الكيانات له تأثير كبير على الكيان الآخر. هذه الأطراف ذات الصلة خارج نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢٤. ومع ذلك، يتم الإفصاح عنها بما يتماشى مع اللوائح المحلية. دخلت الشركة في هذه المعاملات في سياق العمل العادي ويتم الاتفاق بشكل متبادل على شروط وأحكام هذه المعاملات.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٥٠٣	١,٠٩٥
٥٤٧	٩٢٥
٦,٢٥٠	٤٠,١٥٠
١٢,٢٥٠	١٦,٧٤٠

المعاملات مع الأطراف الأخرى ذات العلاقة:

الفائدة على القروض المصرفية

الفائدة على ودائع الشركات والضمانات

أرصدة مع أطراف أخرى ذات علاقة:

قروض بنكية

ودائع الشركات والضمانات

تجتذب ودائع الشركات والضمانات من الأطراف ذات العلاقة معدلات فائدة تتراوح بين ٤,٧٪ إلى ٧,٢٥٪ (٢٠٢٤) ٧٪ إلى ٧,٢٥٪. تجتذب القروض المصرفية من الأطراف ذات العلاقة معدلات فائدة تتراوح بين ٤,٨٪ إلى ٧٪ (٢٠٢٤) ٦,٥٪ إلى ٧٪.

## ٢١ معلومات القيمة العادلة

بناءً على منهجية التقييم الموضحة أدناه، تعتبر الإدارة أن القيمة العادلة لجميع الأدوات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية باستثناء صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية.

يتم احتساب القيمة العادلة لصافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية على أساس التخفيضات المستقبلية المتوقعة للمبلغ الأساسي والتدفقات النقدية للفوائد. من المفترض أن تتم عمليات السداد في تواريخ السداد التعاقدية، حيثما ينطبق ذلك. بالنسبة للتمويلات التي ليس لها تواريخ سداد محددة أو التي تخضع لمخاطر السداد، يتم تقدير المدفوعات على أساس الخبرة في الفترات السابقة عندما كانت أسعار الفائدة عند مستويات مماثلة للمستويات الحالية، مع تعديلها لأي فروق في توقعات أسعار الفائدة. يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مع الأخذ في الاعتبار مخاطر الائتمان وأي مؤشر على انخفاض القيمة. يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لفئات التمويل المتجانسة على أساس المحفظة ويتم خصمها بالمعدلات الحالية المقدمة لقروض مماثلة لمقترضين جدد بملفات ائتمانية مماثلة. القيمة العادلة للاستثمار الصافي في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومستحقات الخصم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ هي ٣٣٢,١٠٣ مليون ريال عماني (٢٠٢٤: ٢٩٦,٨٠٤ مليون ريال عماني). وهي أدوات مالية من المستوى ٣. تعكس القيم العادلة المقدرة للتمويل التغيرات في الوضع الائتماني منذ إجراء التموليات والتغيرات في أسعار الفائدة في حالة عقود الإيجار ذات السعر الثابت.

تستند القيمة العادلة المقدرة للأدوات المالية الأخرى على التدفقات النقدية المخصصة باستخدام المعدلات المعروضة حالياً للودائع ذات فترات الاستحقاق المتبقية المماثلة. بما أن الأدوات المالية الأخرى إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو تخضع لإعادة التسعير بأسعار السوق على فترات منتظمة، فإن القيمة العادلة تقترب من القيمة الدفترية.

قياس القيمة العادلة المدرجة في قائمة المركز المالي:

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها لاحقاً للإدراج المبدئي بالقيمة العادلة، مقسماً إلى مستويات من ١ إلى ٣ بناءً على درجة ملاحظة القيمة العادلة:

- المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة؛
- المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من المدخلات عدا الأسعار المدرجة المضمنة في المستوى ١ الملحوظة للأصول والالتزامات، سواءً بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من أساليب التقييم متضمنة مدخلات الأصول والالتزامات التي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة (مدخلات غير ملحوظة).

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢٢ تحليل قطاع الأعمال

فيما يلي المعلومات المالية لكل من محافظ الأفراد ومحافظ الشركات التي يمكن إدراجها منفصلة:

إجمالي	٢٠٢٤		٢٠٢٥			
	شركات	افراد	ريال عماني بالآلاف	شركات	افراد	
						<b>الإيرادات</b>
						إيرادات التمويل
٣١,٢٠٦	١٩,٢٨٢	١١,٩٢٤	٣٦,٢٦٢	٢١,٧٥٤	١٤,٥٠٨	مصروفات فوائد
(١٤,٢٢٤)	-	-	(١٤,٩٤٥)	-	-	<b>صافي الإيرادات من</b>
						<b>أنشطة التمويل</b>
١٦,٩٨٢	-	-	٢١,٣١٧	-	-	إيرادات التشغيل الأخرى
٣,١٩٧	-	-	٣,٦٠٤	-	-	<b>إجمالي الإيرادات</b>
٢٠,١٧٩			٢٤,٩٢١			
						<b>المصروفات</b>
(٦,٧٠٦)	-	-	(٦,٩٧٨)	-	-	مصروفات عمومية وإدارية
(٣٧٤)	-	-	(٤٥٤)	-	-	استهلاك
						مخصص الخسائر الائتمانية
(٦,٥٩٨)	(٥,٩٠١)	(٦٩٧)	(١٢,٥٨٣)	(١٠,٤٦٧)	(٢,١١٦)	المتوقعة
٦,٥٠١			٤,٩٠٦			<b>الربح قبل الضريبة</b>
(٩٧٥)			(٧٣٦)			مصروف ضريبة الدخل
٥,٥٢٦			٤,١٧٠			<b>ربح السنة</b>
						<b>الأصول</b>
						صافي الاستثمار في التأجير
						التمويلي وتمويل رأس
						المال العامل ومديونيات
٢٧٠,٠٢٨	١٧٣,٨١٠	٩٦,٢١٨	٢٩٦,١٣٥	١٨٥,٦٥٠	١١٠,٤٨٥	عن شراء ديون تجارية
٢١,٢٨٤	-	-	٢٠,٨٥٢	-	-	أصول أخرى
٢٩١,٣١٢			٣١٦,٩٨٧			<b>إجمالي الأصول</b>
٢١٢,٤٤٩			٢٣٧,٩٩٨			<b>إجمالي الالتزامات</b>

يتم تنفيذ جميع أنشطة التأجير الخاصة بالشركة في سلطنة عمان.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢٣ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المالية

### (أ) مخاطر معدل الفائدة

يلخص الجدول التالي تعرض الشركة لمخاطر معدل الفائدة. وأدرجت بالجدول أصول والتزامات الشركة بالقيم الدفترية مصنفة حسب إعادة التسعير التعاقدية أو تواريخ الاستحقاق أيهما أسبق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٢٠٢٥:

إجمالي ريال عماني بالآلاف	غير حساسة	أكثر من ٣ سنوات	ريال عماني بالآلاف	٣ -١ سنوات	ريال عماني بالآلاف	١٨١ - ٣٦٥ يوماً	ريال عماني بالآلاف	١٨٠ - ٣١ يوماً	ريال عماني بالآلاف	٣٠ - ٠ يوماً	ريال عماني بالآلاف
١٩,٤٣٥	-	١٦٥	٣٤٣	-	١٦٥	-	-	-	-	١٨١	٩٢٧
٢٩٦,١٣٥	-	١٥٩,٣٣٩	١٥٩,٣٣٩	٧٦,١٦٥	٢٠,٢٤٤	١٥,٨٤١	٢٤,٥٤٦	-	-	-	-
٢٥٠	-	٢٥٠	٢٥٠	٧٦,١٦٥	٢٠,٢٤٤	١٥,٨٤١	٤٣,٤٧٣	-	-	-	-
٦٥,١١١	-	-	-	-	-	٣٣,٠٠٠	٣٢,١١١	-	-	-	-
٥,٥٧٦	٥,٥٧٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٧٢,٥٠٦	-	١,٥٠٦	١,٥٠٦	١٨,٤٤٠	٢٦,٩٠٤	٢٣,٩٧٢	١,٦٧٤	-	-	-	-
٥٥,٠٠٤	-	-	-	-	١٤,٧٩٦	١٠٧	١,٩٧٤	-	-	-	-
٧٨,٧١٥	-	١١,٥٢٩	١١,٥٢٩	٣٩,٠٦٣	١٢,٩٦٢	١٣,١٨٧	١,٩٧٤	-	-	-	-
٢٣٦,٩١٢	٥,٥٧٦	١٣,٠٣٥	٥٧,٥٠٣	٥٤,٧٦٢	٥٤,٧٦٢	٧٠,٢٧٧	٣٥,٧٥٩	-	-	-	-
٧٨,٩٠٧	(٥,٤١١)	١٤٦,٧٩٧	١٤٦,٧٩٧	١٨,٦٦٢	(٣٤,٥١٨)	(٥٤,٤٣٦)	٧,٧١٤	-	-	-	-
٧٨,٩٠٧	٧٨,٩٠٧	٨٤,٣١٩	(٦٢,٥٧٨)	(٨١,٢٤٠)	(٤٦,٧٢٢)	(٤٦,٧٢٢)	٧,٧١٤	-	-	-	-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الأصول المالية

النقد والربصيد في البنك

صافي الاستثمار في التأجير التمويلي تمويل رأس

المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية

وديعة نظامية

إجمالي الأصول المالية

الالتزامات المالية

فروض قصيرة الأجل

دائنون ومستحقات والتزامات أخرى

ودائع شركات وودائع ضمان

سندات غير مضمونة غير قابلة للتحويل

فروض طويلة الأجل

إجمالي الالتزامات المالية

فجوة حساسية معدل الفائدة

الفجوة التراكمية

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ٢٣ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المالية (تابع)

	إجمالي	ريال عماني	ريال عماني بالآلاف	أكثر من ٣ سنوات	١ - ٣ سنوات	ريال عماني بالآلاف	١٨١ - ٣٦٥ يوماً	ريال عماني بالآلاف	٣١ - ١٨٠ يوماً	ريال عماني بالآلاف	٣١ يوماً إلى ٣٠ يوماً
إجمالي	٢٠,١٠٣	٥٧	٣٤٤	٣٤٤	-	٢,٠١٣	١٧,٦٩١	-	١٧,٦٩١	١٧,٦٩١	١٧,٦٩١
ريال عماني بالآلاف	٢٧٠,٠٢٨	-	١٤٠,٤٤٣	١٤٠,٤٤٣	٧٠,٠٦٣	١٩,١٠٧	١٤,٩٥٨	١٤,٩٥٨	١٤,٩٥٨	٢٥,٤٥٧	٢٥,٤٥٧
إجمالي	٢٩٠,٣٨١	٥٧	٤٨١	٤٨١	٧٠,٠٦٣	٢١,١٢٠	١٤,٩٥٨	١٤,٩٥٨	١٤,٩٥٨	٤٣,١٤٨	٤٣,١٤٨
قروض قصيرة الأجل	٦٢,٧٢٨	-	-	-	-	-	٣٦,٦٦٤	-	٣٦,٦٦٤	٣٦,٦٦٤	٣٦,٦٦٤
دائنون ومستحقات والتزامات أخرى	٣,٨٩٩	٣,٨٩٩	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ودائع شركات وودائع ضمان	٥٥,٤٦٣	-	١,٥٠٦	١,٥٠٦	٢٥,٩٩٣	١٦,٨٩١	١٠,٤٤٠	١٠,٤٤٠	١٠,٤٤٠	٦٣٣	٦٣٣
سندات غير مضمونة غير قابلة للتحويل	١٤,٩٣٨	-	-	-	١٤,٨٣١	-	١٠٧	١٠٧	١٠٧	-	-
قروض طويلة الأجل	٧٤,١٢٠	-	٤,٥٦٣	٤,٥٦٣	٢٧,٥٥٠	١٤,٨٩٩	٢٤,٤٧٨	٢٤,٤٧٨	٢٤,٤٧٨	٢,٦٢٨	٢,٦٢٨
إجمالي الالتزامات المالية	٢١١,١٤٨	٣,٨٩٩	١٨,٠٦٤	١٨,٠٦٤	٦٨,٣٧٤	٣١,٧٩٠	٦١,٠٧٩	٦١,٠٧٩	٦١,٠٧٩	٣٩,٩٢٥	٣٩,٩٢٥
فجوة حساسية معدل الفائدة	٧٩,٢٣٣	(٣,٨٤٢)	١٣٤,٩٦٤	١٣٤,٩٦٤	٦٨,٦٨١	(١٠,٦٧٠)	(٤٦,١٣١)	(٤٦,١٣١)	(٤٦,١٣١)	٣,٢٢٣	٣,٢٢٣
الفجوة التراكمية	٧٩,٢٣٣	٧٩,٢٣٣	٨٣,٠٧٨	٨٣,٠٧٨	(٥١,٨٧٩)	(٥٣,٥٧٨)	(٧٠,٩٠٨)	(٧٠,٩٠٨)	(٧٠,٩٠٨)	٣,٢٢٣	٣,٢٢٣

حمل صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومدفونيات عن شراء ديون تجارية معدلات فائدة تتراوح ما بين ٨٪ إلى ١٦٪ (٢٠٢٤ - ٨٪ إلى ١٦٪ سنوياً). تم الإفصاح عن معدلات الفائدة لكافة الأصول المالية والالتزامات المالية التي تحمل فائدة في الإيضاحات ذات العلاقة من هذه القوائم المالية.

## ٢٣ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المالية (تابع)

### (ب) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزامات السداد المتعلقة بالتزاماتها المالية عند استحقاقها في ظل الظروف العادية والظروف الصعبة. تنشأ مخاطر السيولة بسبب احتمال مطالبة الشركة بسداد التزاماتها في وقت أبكر مما هو متوقع أو ستواجه صعوبة في جمع الأموال للوفاء بالتزامات المرتبطة بالمطلوبات المالية عند استحقاقها. يمكن أن تحدث مخاطر السيولة أيضًا بسبب اضطرابات السوق أو انخفاض درجة الائتمان، مما قد يتسبب في أن تكون بعض مصادر التمويل أقل توفرًا بسهولة. للتخفيف من هذه المخاطر، تدير الإدارة الأصول مع وضع السيولة في الاعتبار، والحفاظ على رصيد مناسب من النقد وما في حكمه ومراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والسيولة على أساس يومي لضمان، قدر الإمكان، أنه سيكون لديها دائمًا سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الظروف العادية والمتوترة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإضرار بسمعة الشركة. تمتلك الشركة أيضًا تسهيلات ائتمانية متجددة من البنوك التجارية يمكنها الوصول إليها لتلبية احتياجات السيولة المستقبلية.

تتوقع الشركة أن يكون لديها أموال سائلة كافية لتسوية التزاماتها المتداولة من خلال المراقبة الدقيقة لكل من الأصول المتداولة والمطلوبات المتداولة. المبالغ المبينة في الجدول هي التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة. لا يعتبر تأثير خصم المطلوبات ذات الاستحقاق التعاقدية الذي يقل عن سنة واحدة جوهريًا. تشمل سياسة إدارة السيولة للشركة توقع التدفقات النقدية والنظر في مستوى الأصول السائلة اللازمة للوفاء بها، ومراقبة نسب السيولة في بيان المركز المالي مقابل المتطلبات التنظيمية الداخلية والخارجية والحفاظ على خطط تمويل الديون.

تحلل المبالغ الموضحة في الجدول أدناه موجودات ومطلوبات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ في مجموعات استحقاق ذات صلة بناءً على الفترة المتبقية في تاريخ التقرير حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. المبالغ الموضحة في الجدول هي التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة.

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ٢٣ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المالية (تابع)

	المبلغ المدفوع	٠ - ٣٠ يوماً	٣١ - ١٨٠ يوماً	١٨١ - ٣٦٥ يوماً	٣٦٥ - ١ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	فترة استحقاق غير ثابتة	إجمالي
ريال عماني بالآلاف	١٩,٤٣٥	١٦٠	-	-	-	٣٩٠	-	١٧,٤٣٥
صافي الاستثمار في التأجير التمويلي تمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية وديعة نظامية	٢٩٦,١٣٥	٣١,٦٢٩	٣٤,٣٩٦	٤١,٤٦٦	٥٥٥,٧٤١	٢٤٨,١٧١	-	١,٠٥٠,١٠٥
الاجمالي	٣١٥,٥٧٠	٣١,٧٨٩	٣٤,٣٩٦	٤١,٤٦٦	٥٥٥,٧٤١	٢٤٨,١٧١	٥١	١,١٠١,١١٥
الالتزامات المالية	١١١,١١٦	٣٠,٢٠٠	٣٣,٢١٢	-	-	-	-	٨١,٤٠٤
قروض قصيرة الأجل	٣٠	٢٣	٨٠	٣٤	١٥١	-	-	٣٣٨
مطلوبات الإيجار	١٨١,٧١٥	١٨١,٧١٥	-	-	-	-	-	١٨١,٧١٥
دائنون ومستحقات والتزامات أخرى (باستثناء مطلوبات الإيجار)	٧٢,٥٠٦	١٨,٦٨٠	٢٤,٣٤١	٢٨,٠٢٣	٢٠,٤٣٠	٣٦٧,١٠١	-	٧٤٦,٣٦٨
ودائع شركات وودائع ضمان	٣٠,٠٠١	-	٤٥٥	١١٥,٥٠١	-	-	-	١٥٠,٩٥٧
سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمونة	٧٨,٧٨٨	٢,٦٢١	١٧٤,٥٠١	٤٤,٤٤٣	١٨١,١١١	٣٦٣,١١١	-	٨٦٠,٦٦١
قروض طويلة الأجل	٢٣٦,٩١٢	٤١,٦٩٣	١٨٧,٨٧٨	٣١,٦٩٥	٣٥٧,٤٤٤	٨٧٧,١٣١	-	١,٧٠٣,٤١١
إجمالي الالتزامات	٧٨٧,٧٨٨	٧٤,٥١٤	(٣٩,٤٤١)	(٦٣٥,٧١١)	١,٠١١,١٧١	٥٧٤,٦٧١	٥١	٢,٦٧٧,٨٨١
فجوة السيولة	٧٨٧,٧٨٨	٧٤,٥١٤	(٣٩,٤٤١)	(٦٣٥,٧١١)	١,٠١١,١٧١	٥٧٤,٦٧١	٥١	٣٤٧,٧٨٨
الفجوة التراكمية للسيولة	٧٨٧,٧٨٨	٧٤,٥١٤	(٣٩,٤٤١)	(٦٣٥,٧١١)	١,٠١١,١٧١	٥٧٤,٦٧١	٥١	-

## إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

### ٢٣ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المالية (تابع)

إجمالي ريال عماني بالآلاف	فترة استحقاق غير ثابتة	أكثر من ٣ سنوات	ريال عماني بالآلاف	١ - ٣ سنوات	ريال عماني بالآلاف	١٨١ - ٣٦٥ يوماً	ريال عماني بالآلاف	٣١ - ١٨٠ يوماً	ريال عماني بالآلاف	٣٠ - ٠ يوماً	المبلغ المدفوع	ديسمبر ٢٠٢٤
٢٠,٢٣٠	-	٤٠٢	-	-	٢,٠٨٠	-	١٧,٧٤٨	-	٢٠,١٠٣	-	٢٠,١٠٣	الأصول المالية
٤٤٦,٣٧	-	٢١٣,٨٤١	١٣٠,٧٤٢	٣٧,٩٣٨	٣١,٥٥٠	٣١,٩٦٦	٣١,٩٦٦	٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	النقد والارصدة المصرفية
٢٥٠	٢٥٠	٢١٤,٢٤٣	١٣٠,٧٤٢	٤٠,٠١٨	٣١,٥٥٠	٣١,٩٦٦	٣١,٩٦٦	٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	صافي الاستثمار في التأجير التمويلي تمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية
٤٦٦,٥١٧	٢٥٠	٢١٤,٢٤٣	١٣٠,٧٤٢	٤٠,٠١٨	٣١,٥٥٠	٣١,٩٦٦	٣١,٩٦٦	٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	وديعة نظامية
٦٣,٠٧٧	-	-	-	-	-	-	٣٦,٧٦٦	٦٢,٣١١	٦٢,٧٢٨	٦٢,٧٢٨	٦٢,٧٢٨	الاجمالي
١٩١	-	-	٩٥	١٤	٣٣	٣٧	٣٧	١٧٨	١٧٨	١٧٨	١٧٨	الالتزامات المالية
٣,٧٢١	-	-	-	-	-	-	٣,٧٢١	-	٣,٧٢١	٣,٧٢١	٣,٧٢١	قروض قصيرة الأجل
٦٠,٥٤٨	-	٢,٠٠٧	٢٩,٦٥٧	١٧,٦٣٠	١٠,٦١٩	٦٣٥	٦٣٥	١٠,٦١٩	١٠,٦١٩	١٠,٦١٩	١٠,٦١٩	مطلوبات الإيجار
١٧,٢١١	-	-	١٦,٠٧٨	٥٦٢	٥٧١	-	-	-	-	-	-	دائنون ومستحقات والتزامات أخرى (باستثناء مطلوبات الإيجار)
٨١,٦٤٧	-	٤,٦٦٦	٢٩,٧٦٤	١٣,٦٧٨	٣٠,٧٠٢	٣,٢٣٧	٣,٢٣٧	٣٠,٧٠٢	٣٠,٧٠٢	٣٠,٧٠٢	٣٠,٧٠٢	ودائع شركات وودائع ضمان
٢٢٦,٤٠٠	-	٦,٦٧٣	٧٥,٥٩٤	٣١,٥١١	٧,٥٠٧	٤٤,٣٨٦	٤٤,٣٨٦	٧,٥٠٧	٧,٥٠٧	٧,٥٠٧	٧,٥٠٧	سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمنة
٢٤٠,١١٧	٢٥٠	٢٠٧,٥٧٠	٥٥,١٥٥	٨,٥٠٧	(٣٦,٦٨٦)	٥,٣٢٨	٥,٣٢٨	(٣٦,٦٨٦)	(٣٦,٦٨٦)	(٣٦,٦٨٦)	(٣٦,٦٨٦)	قروض طويلة الأجل
-	٢٤٠,١١٧	٢٣٩,٧٦٧	٣٢,٢٩٧	(٢٢,٨٥١)	(٣١,٣٥٨)	٥,٣٢٨	٥,٣٢٨	(٣١,٣٥٨)	(٣١,٣٥٨)	(٣١,٣٥٨)	(٣١,٣٥٨)	إجمالي الالتزامات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مجموع
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	قروض طويلة الأجل
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إجمالي الالتزامات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مجموع
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	القوة السيولة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	القوة التراكمية للسيولة

لدى الشركة تسهيلات ائتمان غير مستخدمة كما في تاريخ التقرير لتخفيف تأثير عدم التوافق السليبي. يرجى الرجوع إلى إيضاح ١١ و ١٢ للتفاصيل حول تسهيلات الائتمان غير مستخدمة.

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢٤ الأدوات المالية حسب الفئة

تم تطبيق السياسات المحاسبية للأدوات المالية على البنود التالية:

إجمالي القيمة الدفترية ريال عماني بالآلاف	مستحقات الإيجار التمويلي	التكلفة المهلكة ريال عماني بالآلاف	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ريال عماني بالآلاف	٢٠٢٥
١٩,٤٣٥	-	١٩,٤٣٥	-	الأصول المالية النقد وما يماثل النقد صافي الاستثمار في التأجير التمويلي تمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية ودیعة نظامية إجمالي الأصول المالية
٢٩٦,١٣٥	٢٩٦,١٣٥	-	-	
٢٥٠	-	٢٥٠	-	
٣١٥,٨٢٠	٢٩٦,١٣٥	١٩,٦٨٥	-	

إجمالي القيمة الدفترية ريال عماني بالآلاف	التزامات مالية (جميعها بالتكلفة المهلكة) قروض قصيرة الأجل الدائنون والمستحقات والالتزامات الأخرى سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمونة ودائع شركات وودائع ضمان قروض طويلة الأجل إجمالي الالتزامات المالية
٦٥,١١١	
٥,٥٧٦	
١٥,٠٠٤	
٧٢,٥٠٦	
٧٨,٧١٥	
٢٣٦,٩١٢	

إجمالي القيمة الدفترية ريال عماني بالآلاف	مستحقات الإيجار التمويلي	التكلفة المهلكة ريال عماني بالآلاف	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ريال عماني بالآلاف	٢٠٢٤
٢٠,١٠٣	-	٢٠,١٠٣	-	الأصول المالية النقد وما يماثل النقد صافي الاستثمار في التأجير التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية ودیعة نظامية إجمالي الأصول المالية
٢٧٠,٠٢٨	٢٧٠,٠٢٨	-	-	
٢٥٠	-	٢٥٠	-	
٢٩٠,٣٨١	٢٧٠,٠٢٨	٢٠,٣٥٣	-	

إجمالي القيمة الدفترية ريال عماني بالآلاف	التزامات مالية (جميعها بالتكلفة المهلكة) قروض قصيرة الأجل دائنون ومستحقات والتزامات أخرى (باستثناء مكافآت نهاية الخدمة) سندات غير قابلة للتحويل وغير مضمونة ودائع شركات وودائع ضمان قروض طويلة الأجل إجمالي الالتزامات المالية
٦٢,٧٢٨	
٣,٨٩٩	
١٤,٩٣٨	
٥٥,٤٦٣	
٧٤,١٢٠	
٢١١,١٤٨	

# إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (تابع)

## ٢٥ عرض بيان المركز المالي حسب ترتيب السيولة

ليس لدى الشركة دورة تشغيل محددة بوضوح، وبالتالي لا تعرض الموجودات والمطلوبات المتداولة وغير المتداولة بشكل منفصل في بيان المركز المالي. بدلاً من ذلك، يتم عرض الأصول والخصوم حسب ترتيب السيولة. يرجى الرجوع إلى إيضاح ٢٣ لتحليل الأدوات المالية حسب تاريخ استحقاقها. يقدم الجدول التالي معلومات حول المبالغ المتوقعة استردادها أو تسويتها قبل وبعد اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
المبلغ المتوقع تسويته أو استرداده			المبلغ المتوقع تسويته أو استرداده			
في غضون ١٢ شهراً من فترة التقرير	بعد ١٢ شهراً من فترة التقرير	الاجمالي	في غضون ١٢ شهراً من فترة التقرير	بعد ١٢ شهراً من فترة التقرير	الاجمالي	
١٩,٧٦٧	٣٣٦	٢٠,١٠٣	١٩,٠٩٢	٣٤٣	١٩,٤٣٥	<b>أصول</b>
٥٩,٥٢٢	٢١٠,٥٠٦	٢٧٠,٠٢٨	٦٠,٦٣١	٢٣٥,٥٠٤	٢٩٦,١٣٥	النقد والأرصدة المصرفية صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومديونيات عن شراء ديون تجارية
٢٥	-	٢٥	١٦٦	-	١٦٦	المستحقات الأخرى والمدفوعات المقدمة
-	٧٩	٧٩	-	٧٩	٧٩	أصل ضريبي مؤجل - صافي مركبات ومعدات وأصول حق الاستخدام
-	٧٧٩	٧٧٩	-	٨٩٩	٨٩٩	أصول غير الملموسة
-	٤٨	٤٨	-	٢٣	٢٣	الوديعة النظامية
-	٢٥٠	٢٥٠	-	٢٥٠	٢٥٠	
٧٩,٣١٤	٢١١,٩٩٨	٢٩١,٣١٢	٧٩,٨٨٩	٢٣٧,٠٩٨	٣١٦,٩٨٧	<b>الاجمالي</b>
٣,٨٩٩	-	٣,٨٩٩	٥,٥٧٦	-	٥,٥٧٦	<b>المطلوبات</b>
-	٣١٨	٣١٨	-	٣٣١	٣٣١	الدائنون والمستحقات والالتزامات الأخرى مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٦٢,٧٢٨	-	٦٢,٧٢٨	٦٥,١١١	-	٦٥,١١١	قروض قصيرة الأجل سندات غير مضمونة وغير قابلة للتحويل
-	١٤,٩٣٨	١٤,٩٣٨	-	١٥,٠٠٤	١٥,٠٠٤	الضريبة المستحقة
٩٨٣	-	٩٨٣	٧٥٥	-	٧٥٥	ودائع الشركات والضمانات
٢٧,٩٦٤	٢٧,٤٩٩	٥٥,٤٦٣	١٩,٩٤٧	٧٢,٥٠٦	٥٢,٥٥٩	قروض طويلة الأجل
٤٢,٠٠٥	٣٢,١١٥	٧٤,١٢٠	٥٠,٥٩١	٧٨,٧١٥	٢٨,١٢٤	
١٣٧,٥٧٩	٧٤,٨٧٠	٢١٢,٤٤٩	١٦٧,١٢٩	٧٠,٨٦٩	٢٣٧,٩٩٨	<b>الاجمالي</b>

تقرير المراجع المستقل - الصفحات من ٣٧ إلى ٤٤.